

ประกาศ

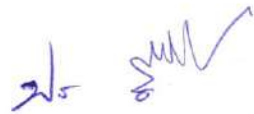
เรื่อง ขอเชิญยื่นซองเสนอราคาปรับปรุงซ่อมแซมบ้านเดี่ยว 2 ชั้น จำนวน 1 หลัง รหัสทรัพย์ DI-BKK-SH-0109

ด้วยบริษัทบริหารสินทรัพย์ กรุงเทพพาณิชย์ จำกัด (มหาชน) "BAM" มีความประสงค์จะทำการปรับปรุงซ่อมแซมบ้านเดี่ยว 2 ชั้น จำนวน 1 หลัง รหัสทรัพย์ DI-BKK-SH-0109 สถานที่ตั้งอยู่ที่ 98/30 หมู่บ้านแกรนด์ บางกอกอนุโลวาร์ดี แขวงบางระมาด เขตตลิ่งชัน จังหวัดกรุงเทพมหานครโดยกำหนดรายละเอียดและขอบเขตงานไว้ตามเอกสารแนบท้าย

BAM จึงขอประกาศเชิญชวนผู้มีอาชีพรับจ้างงานดังกล่าวเข้ารับเอกสาร พร้อมดูหน้างานในวันที่ 11 เมษายน 2568 เวลา 14.00 น. ณ สถานที่ตั้งทรัพย์ฯ ดังกล่าว กำหนดการยื่นซองเสนอราคาวันที่ 18 เมษายน 2568 เวลา 14.00 น. ณ ห้องประชุม 5 (ชั้นลอย) อาคารสำนักงานใหญ่ เลขที่ 99 ถนนสุรศักดิ์ แขวงสีลม เขตบางรัก กรุงเทพมหานคร

ทั้งนี้ หากผู้ประสงค์ขอทราบรายละเอียดเพิ่มเติมสามารถติดต่อสอบถามข้อมูลได้ที่ ฝ่ายพัฒนาและปรับปรุงทรัพย์ 2 (ชั้น 1) หมายเลขโทรศัพท์ 0-2267-1900 ต่อ 4217, 4213 ในวันและเวลาทำการ

ประกาศ ณ วันที่ 8 เมษายน 2568



(นาย ประเมศวร์ อินทรสังข์)

รักษาการผู้อำนวยการฝ่ายพัฒนาและปรับปรุงทรัพย์ 2

รายละเอียดขอบเขตของงาน (Terms of Reference : TOR)

การจัดจ้าง ปรับปรุงซ่อมแซมทรัพย์สินรอการขาย BAM

บ้านเดี่ยว 2 ชั้น จำนวน 1 หลัง รหัสทรัพย์สิน DI-BKK-SH-0109

ด้วยบริษัทบริหารสินทรัพย์ กรุงเทพพาณิชย์ จำกัด (มหาชน) “BAM” มีนโยบายที่จะพัฒนาปรับปรุงทรัพย์สินรอการขาย รหัสทรัพย์สิน DI-BKK-SH-0109 (บ้านเดี่ยว 2 ชั้น จำนวน 1 หลัง) โฉนดเลขที่ 105263 สถานที่ตั้งอาคารเลขที่ 98/30 หมู่บ้านแกรนด์ บางกอกอนุเลอวารค์ แขวงบางระมาด เขตตลิ่งชัน จังหวัดกรุงเทพมหานคร เนื้อที่รวม 0-0-1-42.7 ไร่ (142.70 ตร.วา) จำนวน 1 งาน ให้มีสภาพพร้อมอยู่พร้อมใช้ ดังนั้น BAM จึงมีความประสงค์ที่จะจัดจ้างเหมาในการปรับปรุงซ่อมแซมทรัพย์สินรอการขายของ BAM โดยมีรายละเอียด ดังนี้

1. คุณสมบัติผู้เสนอราคา

- 1.1 ต้องขึ้นทะเบียนเป็นผู้รับเหมางาน กับบริษัทบริหารสินทรัพย์ กรุงเทพพาณิชย์ จำกัด (มหาชน)
- 1.2 เป็นนิติบุคคลที่จดทะเบียนในประเทศไทยมีทุนจดทะเบียนไม่น้อยกว่า 1 ล้านบาท
- 1.3 ต้องลงทะเบียนแจ้งความจำนงค์ของเสนอราคาตามวันและเวลาที่กำหนดในหนังสือเชิญชวน/ประกาศเชิญชวน
- 1.4 ต้องไม่เป็นผู้ที่ถูกระงับชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานของ BAM และได้แจ้งเวียนชื่อแล้วหรือไม่เป็นผู้ที่ได้รับผลของการสั่งให้นิติบุคคลหรือบุคคลอื่นเป็นผู้ทำงานตามระเบียบของ BAM

2. ข้อกำหนดและขอบเขตงาน

- 2.1 ปรับปรุงซ่อมแซมแต่ละหลัง/ห้องตามรายการปริมาณขอบเขตงานและใช้วัสดุอุปกรณ์ตามที่แนบให้เป็นไปตามมาตรฐาน และหลักวิศวกรรม
- 2.2 กำหนดวงจรถวายการส่งมอบงานและชำระเงินตามข้อกำหนดในสัญญา
- 2.3 ผู้รับจ้างต้องเป็นผู้จัดหา และรับผิดชอบค่าประกัน ค่าน้ำ ค่าไฟฟ้า หรือหากมีการเรียกร้องจากหน่วยงานอื่นๆ ระหว่างดำเนินการปรับปรุง
- 2.4 รับประกันผลงาน 1 ปี นับตั้งแต่วันที่ BAM ตรวจสอบงานงวดสุดท้ายถูกต้องครบถ้วนโดยผู้รับจ้างต้องบริหารจัดการซ่อมแซมแก้ไขให้ใช้งานได้ดังเดิมภายใน 15 วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งความชำรุดบกพร่อง
- 2.5 ตารางแสดงปริมาณงานและราคาดังนี้เป็นเพียงการประมาณการเท่านั้น ผู้ประสงค์จะเสนอราคา/ผู้รับจ้างจะต้องรับรองว่า ได้ตรวจสอบและทำความเข้าใจในรูปแบบ ตารางแสดงปริมาณงานและราคาและหน้างานจริง โดยถี่ถ้วนแล้ว หากปรากฏว่า ตารางแสดงปริมาณงานและราคาดังนั้น ผิดพลาดหรือคลาดเคลื่อนไปจากหลักการทางวิศวกรรมหรือทางเทคนิค ผู้ประสงค์จะเสนอราคา/ผู้รับจ้างตกลงที่จะปฏิบัติตามคำวินิจฉัยของกรรมการตรวจการจ้าง หรือผู้ควบคุมงานหรือบริษัทที่ปรึกษา ที่ผู้ว่าจ้างแต่งตั้งเพื่อให้งานแล้วเสร็จบริบูรณ์โดยจะคิดค่าใช้จ่ายใด ๆ เพิ่มขึ้นให้ขึ้นกับดุลยพินิจของผู้ว่าจ้าง
- 2.6 การจัดซื้อหรือการจ้างคิดค่ารับเป็นรายวันในอัตราร้อยละ 0.10 ของมูลค่าสินค้าหรือบริการที่ยังไม่ได้รับมอบ แต่ไม่น้อยกว่าวันละ 100 บาท ทั้งนี้อยู่ในอำนาจของผู้สั่งซื้อหรือผู้สั่งจ้างปรับเพิ่ม/ลด ได้ตามความเหมาะสม

3. ระยะเวลาดำเนินการ

ภายในไม่เกิน 160 วัน นับตั้งแต่วันที่ลงนามในสัญญา

4. เงื่อนไขและข้อสงวนสิทธิ์

- 4.1 BAM เป็นผู้พิจารณาคัดเลือกตามขั้นตอนและวิธีการที่กำหนด ในการพิจารณาตัดสินของ BAM ให้ถือเป็นที่สุดและข้อสงวนสิทธิ์ที่จะยกเลิกการดำเนินการสืบราคาในครั้งนี้ได้ โดยผู้รับเหมา/ผู้รับจ้างไม่มีสิทธิ์ในการฟ้องร้องใดๆ ทั้งสิ้น
- 4.2 การที่ BAM ชำระค่าซื้อหรือค่าจ้างให้แก่ผู้รับจ้างตามสัญญา จะไม่ทำให้ผู้รับจ้างหมดข้อผูกพันทางวิชาชีพที่จะแก้ไขข้อผิดพลาดใดๆ ซึ่งเกิดขึ้นจากการละเลยของผู้รับจ้าง โดยผู้รับจ้างต้องออกค่าใช้จ่ายเอง
- 4.3 หากผู้รับจ้างไม่เข้าดำเนินการภายใน 7 วัน นับตั้งแต่วันที่ลงนามในสัญญา หรือ มีเหตุให้เชื่อได้ว่า จะทำงานไม่แล้วเสร็จภายในกำหนดเวลา BAM ขอสงวนสิทธิ์ในการยกเลิกสัญญา
- 4.4 ผู้รับจ้างที่ไม่สามารถดำเนินงานได้แล้วเสร็จภายในระยะเวลาที่กำหนด และผู้ว่าจ้างยังมิได้บอกเลิกสัญญา ผู้รับจ้างจะต้องชำระค่าปรับเป็นรายวันในอัตราร้อยละ 0.10 (ปดเศษขึ้นเป็นจำนวนเต็ม หรือปดเศษหลักร้อย) ของมูลค่าสินค้าหรือบริการที่ยังไม่ได้รับมอบ แต่ไม่น้อยกว่าวันละ 100 บาท โดยนับถัดจากวันที่กำหนดแล้วเสร็จ หรือวันที่ผู้ว่าจ้างได้ขยายให้จนถึงวันที่ทำงานแล้วเสร็จจริง ทั้งนี้อยู่ในอำนาจของผู้สั่งซื้อหรือผู้ตั้งจ้างปรับเพิ่ม/ลด ได้ตามความเหมาะสม
- 4.5 ผู้รับจ้างจะต้องเป็นผู้รับผิดชอบด้านภาษี อากรแสตมป์ และ/หรือค่าใช้จ่ายอื่นๆที่เกี่ยวข้อง (ถ้ามี)

5. รายละเอียดที่ต้องเสนอต่อคณะกรรมการจัดจ้าง

- 5.1 ใบสรุปการเสนอราคางานรวมภาษีมูลค่าเพิ่ม
- 5.2 แบบแสดงรายการ ปริมาณงานและราคาแต่ละหลัง (BOQ.)
- 5.3 สำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล ที่ออกให้ก่อนวันลงนามในสัญญาไม่เกิน 3 เดือน
- 5.4 สำเนาบัญชีรายชื่อผู้ถือหุ้น (บอจ.5)
- 5.5 สำเนาใบทะเบียนภาษีมูลค่าเพิ่ม (ภ.พ.20)

ทั้งนี้ ในกรณีที่เอกสารหลักฐานที่ยื่นต่อ BAM ไม่ถูกต้องหรือไม่ครบถ้วน ให้อยู่ในอำนาจการวินิจฉัยของ BAM ที่จะรับผู้เสนอราคานั้นไว้พิจารณาหรือไม่ก็ได้ และเพื่อประโยชน์ในการพิจารณาของ BAM อาจเรียกเอกสารหลักฐานเพิ่มเติมเพื่อประกอบการพิจารณาได้ตามที่เห็นสมควร

6. รายละเอียดการจัดจ้าง และจัดทำสัญญา

ผู้ที่ได้รับการคัดเลือกจาก BAM จะต้องทำสัญญาตามรูปแบบของ BAM ภายในกำหนดเวลา 15 วันนับตั้งแต่วันที่ BAM แจ้งอนุมัติการจัดจ้าง โดยจะต้องจัดเตรียมเอกสาร หลักฐานการประกอบการทำสัญญาส่งมอบให้ BAM ประกอบด้วย

- 6.1 สำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล ที่ออกให้ก่อนวันลงนามในสัญญาไม่เกิน 3 เดือน
- 6.2 สำเนาใบทะเบียนภาษีมูลค่าเพิ่ม (ภ.พ.20)
- 6.3 สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน และสำเนาทะเบียนบ้านของกรรมการผู้มีอำนาจ
- 6.4 กรณีมอบอำนาจ

6.4.1 หนังสือมอบอำนาจให้เป็นผู้ลงนามในสัญญาจากผู้มีอำนาจของนิติบุคคลนั้น ซึ่งติดอากรแสตมป์
ตามกฎหมาย

6.4.2 สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน (ถ่ายเฉพาะด้านหน้า), สำเนาทะเบียนบ้านของกรรมการผู้มีอำนาจ
และผู้รับมอบอำนาจ

- 6.5 กรณีบุคคลธรรมดาใช้เฉพาะ ตำนานบัตรประจำตัวประชาชน (ถ่ายเฉพาะด้านหน้า) และสำเนาทะเบียนบ้าน
- 6.6 หลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาในอัตราร้อยละ 5 (ห้า) ของราคาค่าจ้างทั้งหมด โดยใช้หลักประกันสัญญาอย่างใดอย่างหนึ่งตามดังต่อไปนี้
- 6.6.1 เช็ค หรือ คราฟท์ ที่ธนาคารพาณิชย์ภายในประเทศ โดยส่งจ่ายให้แก่ บริษัทบริหารสินทรัพย์ กรุงเทพพาณิชย์ จำกัด (มหาชน) (แคชเชียร์เช็ค) ซึ่งเป็นเช็คหรือคราฟท์ ลงวันที่ที่ใช้เช็ค หรือ คราฟท์นั้นชำระต่อเจ้าหน้าที่ในวันทำสัญญาหรือล่วงหน้าก่อนวันทำสัญญาไม่เกิน 3 วันทำการ
- 6.6.2 หนังสือค้ำประกันของธนาคารพาณิชย์ภายในประเทศ
- 6.7 อากรแสดงปีในอัตราร้อยละ 0.1 (ศูนย์จุดหนึ่ง) ของราคาค่าจ้างทั้งหมด หรือตามที่กฎหมายกำหนด
- 6.8 อื่นๆ ตามที่ BAM กำหนด (ถ้ามี)

7. ค่าจ้างและการจ่ายเงิน

BAM จะจ่ายเงินค่าซื้อ/ค่าจ้างให้แก่ผู้ขาย/ผู้รับจ้าง เป็นรายครั้งเดียวเต็มจำนวน เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานทั้งหมดแล้วเสร็จเรียบร้อยสมบูรณ์ตามสัญญา รวมทั้งทำสถานที่จ้างให้สะอาดเรียบร้อย ภายใน 30 วัน นับถัดจากวันที่คณะกรรมการตรวจรับได้ตรวจรับมอบการซื้อ/การจ้างไว้เรียบร้อยแล้ว และผู้ขาย/ผู้รับจ้างจะต้องวางบิลค่าซื้อ/ค่าจ้างภายในระยะเวลาที่กำหนด เพื่อให้ BAM จะได้ส่งจ่ายเช็คตามรอบ ทุกวันที่ 10 และ 25 ของเดือน ซึ่งผู้ขาย/ผู้รับจ้าง สามารถติดต่อขอรับเช็คได้ที่ ธนาคารกรุงศรีอยุธยา จำกัด (มหาชน) สาขาสำนักพระรามที่ 3 แขวงบางโพงพาง เขตยานนาวา กรุงเทพฯ 10120 เวลาทำการ จันทร์ – ศุกร์ 8.30 – 16.30 น. โทรศัพท์ 02 - 626-2626 , 02 - 626-2627

8. หลักเกณฑ์ในการพิจารณาคัดเลือกข้อเสนอ

ใช้เกณฑ์ราคาเป็นหลัก

มาตรฐานรายการวัสดุประกอบ BOQ ฉบับปรับปรุงครั้งที่ 1/2565
สำหรับใช้ปรับปรุงซ่อมแซม ทรัพย์สินรอการขายของ BAM (ชุด A)

1. หมวดงานหลังคา

- โครงสร้างหลังคา/กันสาด
 - เหล็กรูปพรรณตามมาตรฐานอุตสาหกรรม
 - เชื่อมต่อด้วยสกรูเชื่อม ขนาดสกรูเชื่อมและการเชื่อมโลหะ ได้มาตรฐานตามแนวทางการปฏิบัติงานวิชาชีพ
 - ทาสีด้วยสีกันสนิม ก่อนทาสีจริง
- วัสดุผนังหลังคา
 - กระเบื้องลอนคู่ หนาอย่างน้อย 5 มม. พร้อมอุปกรณ์ครบชุด : ผลิตภัณฑ์ ทรายช่าง (เอสซีจี), ทรายเพชร, TPI หรือเทียบเท่า
 - กระเบื้องโมเนีย /C-Pac ยึดด้วยสกรูขาแฉกเว้นแฉก : ผลิตภัณฑ์ ทรายช่าง (เอสซีจี), ทรายเพชร, TPI หรือเทียบเท่า
 - หลังคาเมทัลชีท หนาอย่างน้อย 0.3 มม.
 - หลังคาโปร่งแสงอะคริลิก หนาอย่างน้อย 6 มม. ระยะห่างของแปไม่เกิน 50 ซม. (สีและค่ากันความร้อนตามที่ผู้ออกแบบกำหนด) พร้อมอุปกรณ์ครบชุด
- เเชิงชาย
 - เเชิงชายไม้สังเคราะห์ขนาด 6 นิ้ว และ/หรือ 8 นิ้ว การติดตั้งให้เป็นไปตามที่กำหนด : ผลิตภัณฑ์ เอสซีจี, Shera, Connwood, ทรายเพชร หรือเทียบเท่า
 - ปิดนาก วัสดุพลาสติก (กรณีติดตั้งไม้เชิงชายใหม่) ให้ติดตั้งบริเวณชายคาก่อนปิดทับด้วยไม้สังเคราะห์
 - ปิดฉนวน ไม้เนื้อแข็งหรือไม้สังเคราะห์
- ฉนวนกันความร้อน
 - หนา 75 มม. (3 นิ้ว) : ผลิตภัณฑ์ของทรายช่าง หรือเทียบเท่า
 - ติดตั้งเหนือฝ้าเพดาน หรือคลึงไปตามแนวฝ้า
- รางรับน้ำฝนและท่อรับน้ำฝน
 - รางน้ำฝนสังกะสีเบอร์ 28/รางน้ำฝนสแตนเลส เกรด 304 ขนาดราง อย่างน้อย 4 นิ้ว พร้อมอุปกรณ์ครบชุด
 - ท่อรับน้ำฝนสังกะสีเบอร์ 28/ท่อรับน้ำฝนสแตนเลส เกรด 304 ขนาดท่อ อย่างน้อย 3 นิ้ว พร้อมอุปกรณ์ครบชุด
 - รางน้ำฝนไวนิล/ท่อรับน้ำฝนไวนิล ขนาดตามมาตรฐานผู้ผลิต พร้อมอุปกรณ์ครบชุด

2. หมวดงานฝ้าเพดาน

- ฝ้าเพดานแผ่นยิปซัมบอร์ดฉาบเรียบ
 - แผ่นยิปซัมบอร์ดฉาบเรียบความหนา 9 มม. : ผลิตภัณฑ์ของทรายช่าง (เอสซีจี), ทรายบ้าน (Gyproc), Knauf
 - แผ่นยิปซัมบอร์ดฉาบเรียบความหนา 9 มม. ชนิดกันความชื้น : ผลิตภัณฑ์ของทรายช่าง (เอสซีจี), ทรายบ้าน (Gyproc), Knauf
 - โครงเคร่าฝ้าเหล็กอาบสังกะสีไซไลน์ เบอร์ 24 หรือตามมาตรฐานที่ผู้ผลิตกำหนด
 - พร้อมทาสี

- **ฝ้าเพดาน/ช่องเปิดสำเร็จรูป**
 - ฝ้าเพดานสำเร็จรูป ขนาด/ชนิด ตามที่กำหนด พร้อมอุปกรณ์ ตามมาตรฐานที่ผู้ผลิตกำหนด : ผลิตภัณฑ์ของตราช่าง (เอสซีจี), ทรูบ้าน (Gyproc), Giant Kingkong
- **ฝ้าเพดานขายคา/โรงจอดรถ**
 - ฝ้าเพดานไฟเบอร์ซีเมนต์/สมาร์ทบอร์ด แผ่นเรียบ/มีรูระบายอากาศ : ผลิตภัณฑ์ตราช่าง (เอสซีจี), ตราโอพาร์, Duraone ขนาดไม่น้อยกว่า 6 มม.
 - โครงสร้างฝ้าโลหะชุบสังกะสี เบอร์ 24 หรือตามมาตรฐานที่ผู้ผลิตกำหนด
 - พร้อมทาสี

3. หมวดงานพื้น

- รื้อกระเบื้องเดิม ก่อนปูกระเบื้องใหม่ หรือตามที่กำหนด
- การปูกระเบื้องใหม่ทับกระเบื้องเดิม พื้นเดิมต้องเรียบเนียน ไม่มีรอยแตกร้าว บริเวณพื้นทั่วไปต้องเสมอกัน หากต้องการปูกระเบื้องทับบริเวณพื้นห้องน้ำควรตรวจสอบเช็คทิศทางการไหลของน้ำให้ดีเสียก่อน ที่สำคัญต้องทำระบบกันซึมก่อนทำการปูกระเบื้องทับ ในกรณีที่ปูกระเบื้องบางแผ่นชำรุด อาทิ มีการโค้งตัวหรือมีรอยร้าว ต้องสกัดแผ่นที่ชำรุดออก จากนั้นปรับระดับพื้นให้เท่ากับกระเบื้องแผ่นอื่น และต้องใช้กาวยาซีเมนต์ในการปูเท่านั้น ห้ามใช้ซีเมนต์ประเภทอื่นมาผสมรวม
- กระเบื้องยาง SPC ผลิตภัณฑ์ของ Inovar, Leo Wood, Shera, Cotto Life หรือเทียบเท่า (สีและลายตามผู้ออกแบบกำหนด)
- กระเบื้องยางความหนาไม่น้อยกว่า 2 มม. ผลิตภัณฑ์ของ Leo Wood, QDM, I.D., Uniloft หรือเทียบเท่า (สีและลายตามผู้ออกแบบกำหนด)
- กระเบื้องเซรามิก ผลิตภัณฑ์ของ Cotto หรือเทียบเท่า (สีและลายตามผู้ออกแบบกำหนด)
- กระเบื้องแกรนิตโต้ ผลิตภัณฑ์ของ Cotto, Cergres หรือเทียบเท่า (สีและลายตามผู้ออกแบบกำหนด)
- พื้นไม้ลามิเนต ผลิตภัณฑ์ของ KASSA, LEOWOOD, INOVAR, SCG หรือเทียบเท่า (สีและลายตามผู้ออกแบบกำหนด)
- พื้นหญ้าเทียม ผลิตภัณฑ์ของ SPRING, FONTE หรือเทียบเท่า (กำหนดรุ่นในภายหลัง)
- งานขัดพื้นปาร์เก้ ให้ใช้เครื่องจักรเล็กขัดลอกผิวหน้าให้เรียบร้อย ก่อนเคลือบด้วย โพลียูรีเทน ไซวาลายไม้ ผลิตภัณฑ์ของ TOA : T-3000, Beyer : B-5000
- งานขัดลอกผิวหน้าพื้นหินอ่อน ให้ใช้เครื่องจักรเล็กขัดแบบผง/แบบน้ำ ลอกผิวหน้าให้เรียบร้อย ก่อนเคลือบเงา
- ผู้รับจ้างจะต้องทำการส่ง Spec เพื่อตรวจสอบกระเบื้องให้ผู้ว่าจ้างทราบล่วงหน้าก่อนทำการปูกระเบื้อง
- เทคอนกรีตเสริมเหล็ก ความหนาตามที่กำหนด พร้อมรื้อพื้นคอนกรีตเดิมออกก่อน (ถ้ามี) หรือตามที่กำหนด และรองด้วยทรายหยาบก่อน และปูนที่ใช้ต้องเป็นปูนซีเมนต์ปอร์ตแลนด์ประเภท 1 สำหรับงานโครงสร้าง
- งานทากันซึมบริเวณพื้นชั้นลาดฟ้า หรือบริเวณที่กำหนด ให้ทำความสะอาดพื้นผิวหรือปูนทรายปรับระดับแล้วแต่กำหนด ก่อนทากันซึมอย่างน้อย 2 เทียว พร้อมยกขอบด้านข้างสูงไม่น้อยกว่า 15 ซม. ผลิตภัณฑ์ของ Lanko, TOA, Sista, Beger, จระเข้

- พื้นไฟเบอร์ซีเมนต์ ขนาด 1.20 x 2.40 ม. หนาอย่างน้อย 18 มม. และพื้นแบบแผ่น หนาอย่างน้อย 25 มม. พร้อมโครงคร่าวเหล็ก (ขนาดตามกำหนด) ระยะห่างของคางไม่เกิน 40 ซม. หรือตามมาตรฐานที่ผู้ผลิตกำหนด : ผลิตภัณฑ์ตราช้าง (เอสซีจี), Shera, Viva, ตราเพชร หรือเทียบเท่า
- การทำพื้นคอนกรีตพิมพ์ลาย (Stamp Concrete) การเทคอนกรีตจะต้องใส่เหล็ก Wire Mesh ด้วยทุกครั้ง และทาหิบบนด้วยน้ำยาเคลือบเงาคอนกรีตอย่างน้อย 2 เที่ยว

4. หมวดงานผนัง

- งานก่อผนังปรับเปลี่ยนรูปแบบ บริเวณที่รองรับบานหน้าต่าง หรือจุดกั้นคั่นระหว่างประตู-หน้าต่าง ต้องจัดทำเสาเอ็น-ทับหลัง ตามมาตรฐานกำหนด หรือตามผู้ออกแบบ
- งานฉาบปูนต้องใส่วัสดุตาข่าย สำหรับงานฉาบบริเวณเสาเอ็น-ทับหลัง และ มุมประตู-หน้าต่าง ทำการบ่มปูน และขัดแต่งให้เรียบร่อนก่อนทาสี เช่น บริเวณจุดที่เปลี่ยนวงกบใหม่
- ไฟเบอร์ซีเมนต์/สมาร์ทบอร์ดแผ่นเรียบ/ไม้อัดซีเมนต์ ขนาด 6 มม. ขึ้นไป โครงคร่าวผนังเหล็ก อาบสังกะสี ซีลยา C75 และ 76 เบอร์ 24 (หนาไม่น้อยกว่า 5 มม. แต่หากเป็นเบอร์ 26 ต้องใช้เป็นรุ่นพลาสติก) หรือตามมาตรฐานที่ผู้ผลิตกำหนด ผลิตภัณฑ์ตราช้าง (เอสซีจี), Shera, Viva, ตราเพชร หรือเทียบเท่า
- อนุมิเนียมคอมโพสิต ผลิตภัณฑ์ของ Alex, Knauf, Deco, Siambond, PinkRhino หรือเทียบเท่า (กำหนดสีและลายในภายหลัง)
- กระเบื้องเซรามิก ผลิตภัณฑ์ของ Cotto หรือเทียบเท่า (สีและลายตามผู้ออกแบบกำหนด)
- กระเบื้องแกรนิตโต้ ผลิตภัณฑ์ของ Collo, Cergres หรือเทียบเท่า (สีและลายตามผู้ออกแบบกำหนด)
- งานฉาบปรับสภาพผิวผนังด้วย ICI Dulux Smooth over ให้ทำความสะอาดผนังเดิมพร้อมฉาบผิวด้วย Smooth Over และขัดแต่งให้เรียบ
- ผนังฉาบผิวบางขัดมัน เคลือบผิวด้วย Water Repellent อย่างน้อย 2 รอบ

5. หมวดงานประตู และหน้าต่าง

- งานประตู (ขนาดเท่าเดิม หรือตามที่กำหนด)
 - บานประตู หรือวงกบไม้เนื้อแข็ง กรณีซ่อมแซม ให้ปื้อด้วยดินสอพอง และขัดด้วยกระดาษทรายเก็บงานให้เรียบ ก่อนทาสีจริง
 - บานประตู UPVC/UPVC เซาะร่อง และวงกบประตู UPVC : ผลิตภัณฑ์ของ Masterwood, Polywood, Azle, Greenwood, Parasso, Bathic, EcoDoor, Doorthai หรือเทียบเท่า
 - บานประตู บาน HDF / HDF เซาะร่อง : ผลิตภัณฑ์ของ King, Napa, Nato, Azle, Greenwood, Eco-door, Doorthai, Leo Wood หรือเทียบเท่า
 - บานประตู บาน PVC/ PVC เซาะร่อง และวงกบประตู PVC : ผลิตภัณฑ์ของ King, Polywood, Napa, Nato, Majestic, Thaidoor, Bathic, Champ หรือเทียบเท่า
 - ประตูและวงกบอลูมิเนียม บานเลื่อน ลูกฟักกระจกเงาตัดแสง พร้อมอุปกรณ์ และลูกฟัก(ถ้ามี)
 - บานประตูกระจก อลูมิเนียม กระจกเงาตัดแสง พร้อมอุปกรณ์ (กรณีประตูทางเข้า-ออก ให้สำรวจกฎแฉเพิ่มเติมอีก 1 ชุด รวมเป็น 3 ชุด)
- งานหน้าต่าง (ขนาดเท่าเดิม หรือตามที่กำหนด)
 - บานหน้าต่าง หรือวงกบไม้เนื้อแข็ง กรณีซ่อมแซม ให้ปื้อปิดความเสียหายและขัดด้วยกระดาษทรายเก็บงานให้เรียบก่อนทาสี
 - กรณีซ่อมแซม ต้องปรับแต่งให้สามารถปิดล็อกกลอนได้โดยปกติ
 - หน้าต่าง ช่องแสง และวงกบไม้เนื้อแข็ง ลูกฟักกระจกเงาตัดแสง หรือกระจกทึบ พร้อมอุปกรณ์

- หน้าต่าง ช่องแสง และวงกบอลูมิเนียม ตามที่กำหนด ลูกฟักกระจกเขียวตัดแสง หรือกระจกขุนพร้อมอุปกรณ์

6. หมวดงานอุปกรณ์ประตูและหน้าต่าง

- ขนาดบานพับปรับเปลี่ยนตามเหมาะสมของขนาดของบังใบ
- ตามัว (ดีโครเมียม) ผลิตภัณฑ์ของ Rider รุ่น 555 , Cps, Iseo, Hafele, Yal
- ก้านชนประตู ใช้ชนิดมีขอเกี่ยว/แม่เหล็ก/คลิ๊กล็อก ผลิตภัณฑ์ของ Colt, Iseo, Ison, Solo, Whitco , Hafele, Solex, Yale ติดตั้งตามจุดที่กำหนดเพิ่มภายหลัง
- ลูกบิดทั่วไป ใช้ชนิดลิ้นล็อกคู่ ผลิตภัณฑ์ของ Iseo, Ison, Hafele, Whitco, Colt, Solo, Rmi, Yale
- ลูกบิดห้องน้ำ ใช้ชนิดลิ้นล็อกเดี่ยว ผลิตภัณฑ์ของ Iseo, Ison, Hafele, Whitco, Colt, Solo, Rmi, Yale
- ลูกบิดเสริมความปลอดภัย ผลิตภัณฑ์ของ Iseo, Ison, Hafele, Whitco, Colt, Solo, Rmi, Yale
- ลูกบิดระบบคู่ (กุญแจหัวกลม+กุญแจเสริมความปลอดภัย) ผลิตภัณฑ์ของ Iseo, Ison, Solo, Colt, Solex, Hafele, Yale
- กุญแจเขาคายก้านโยก ระบบ Mortise ประตูรั้วเล็ก ผลิตภัณฑ์ของ Solex, Iseo, Ison, Solo, Rmi, Hafele, Yale
- บานพับประตู ชนิดสแตนเลส หรือ โลหะรมดำ มีแหวนสแตนเลส/แหวนทองเหลือง อย่างน้อยบานละ 3 อัน ขนาดตามความเหมาะสมของบังใบ ผลิตภัณฑ์ของ Iseo, Ison, Colt, Solo, Yale, Hafele หรือเทียบเท่า
- บานพับหน้าต่าง ชนิดสแตนเลส หรือ โลหะรมดำ อย่างน้อยบานละ 2 อัน ขนาดตามความเหมาะสมของบังใบ ผลิตภัณฑ์ของ Iseo, Ison, Colt, Solo, Yale, Hafele หรือเทียบเท่า
- บานพับหน้าต่างชนิดปรับมุม ขนาด 8 นิ้ว ขึ้นไป บานละ 2 อัน ผลิตภัณฑ์ของ Whitco หรือเทียบเท่า
- กลอนประตู ชนิดสแตนเลส หรือ โลหะรมดำ ขนาด 6 นิ้ว ขึ้นไป อย่างน้อยบานละ 1 อัน บริเวณออกระเบียงหลัง/ลานซักล้าง/คาค้ำ หรือตามที่กำหนด ผลิตภัณฑ์ของ Ison, Colt, Solo, Hafele หรือเทียบเท่า
- กลอนหน้าต่าง ชนิดสแตนเลส หรือ โลหะรมดำ ขนาด 4 นิ้ว ขึ้นไป ผลิตภัณฑ์ของ Iseo, Ison, Colt, Solo, Hafele หรือเทียบเท่า
- มือจับหน้าต่าง ชนิดสแตนเลสหรือโลหะรมดำ ผลิตภัณฑ์ของ Ison, Colt, Solo, Whitco หรือเทียบเท่า
- ขอสับ ชนิดสแตนเลสหรือโลหะรมดำ ผลิตภัณฑ์ของ Ison, Colt, Solo, Whitco, Hafele หรือเทียบเท่า
- กุญแจล็อกบานเลื่อนประตู/หน้าต่าง ผลิตภัณฑ์ของ AAA หรือเทียบเท่า

อุปกรณ์ประตู-หน้าต่างมาตรฐาน หมายถึง

- ประตู ประกอบด้วย ลูกบิด 1 ชุด, บานพับพร้อมอุปกรณ์อย่างน้อย 3 ชุด
- หน้าต่าง ประกอบด้วย
 - บานเปิดธรรมดา กลอน 4 นิ้ว 2 ชุด, บานพับ 2 ชุด, ขอรับ-ขอสับ 1 ชุด, มือจับ 1 ชุด
 - บานเปิดปรับมุม กลอน 4 นิ้ว 2 ชุด, บานเปิดปรับมุม 2 ชุด, มือจับ 1 ชุด
- ประตู-หน้าต่างอลูมิเนียม ประกอบด้วย ชุดล็อก, ยางกันกระแทก, ลูกยางคาโก้ (ปิดรูน้ำอัด), ลูกกลิ้ง (ให้ใส่สีกกลิ้งกันแมลงด้วย)

7. หมวดงานบันได

- เป็นลักษณะงานเหมา ซ่อมแซม แก้ไข ให้มีสภาพมั่นคงแข็งแรง พร้อมใช้งาน
- พื้นบันได ชานพัก กรณีซ่อมแซม ให้เก็บงานไว้ปิดความเสียหาย และขัดด้วยกระดาษทรายก่อนเคลือบด้วย โฟลียูรีเทน

- กรณีเปลี่ยนใหม่ทั้งหมด แม้ขันได้ให้วัสดุเป็นไม้เนื้อแข็ง หรือเหล็กรูปพรรณ ลูกนอน ลูกตั้ง วัสดุเป็นไม้เนื้อแข็งหรือไม้สังเคราะห์ หรือตามที่ระบุ
- ลูกนอน ลูกตั้ง ไม้เนื้อแข็ง ชัดและเกลี้ยงคว่ำ โพลียูรีเทน ผลิตภัณฑ์ของ TOA : T-3000, Beyer : B-5000
- ลูกนอน ลูกตั้ง ไม้สังเคราะห์หรือไฟเบอร์ซีเมนต์ เกลี้ยงด้วยสีสำหรับไฟเบอร์ซีเมนต์ ผลิตภัณฑ์ของ TOA, Beyer หรือตามที่กำหนด

8. หมวดงานสุขภัณฑ์

- โฉชักโครก ตามขนาดและรุ่นที่กำหนด ผลิตภัณฑ์ของ American Standard, Cotto, Nahm, Karat, Kohler, Moya, Nasco สีขาว หรือเทียบเท่า อุปกรณ์ครบชุด
- โฉชักโครก 2 ระบบ 3/6 ลิตรหรือ 3/4 ที่สามารถใช้งานได้ทั้ง 2 ระบบ ตามขนาดและรุ่นที่กำหนด ผลิตภัณฑ์ของ American Standard, Cotto, Nahm, Karat สีขาว อุปกรณ์ครบชุด
- อ่างล้างหน้า ตามขนาดและรุ่นที่กำหนด ผลิตภัณฑ์ของ American Standard, Cotto, Nahm, Karat, Kohler, Moya, Nasco สีขาว หรือเทียบเท่า
- ก๊อกน้ำอ่างล้างหน้า ชนิดก้านปิด/ทรงสูง สแตนเลส ผลิตภัณฑ์ของ American Standard, Cotto, Hafele, Karat, Moya หรือเทียบเท่า
- ผักบัว (สีขาว) พร้อมอุปกรณ์ ผลิตภัณฑ์ของ Napa, Similan, Rasland, Bath time, เฟรลเซอร์, Hang, Nahm หรือเทียบเท่า ตามที่กำหนด
- ผักบัว (สีโครเมียม) พร้อมอุปกรณ์ ผลิตภัณฑ์ของ American Standard, Karat, Rasland, Globo, Duss, Hang, H2O
- ก๊อกผักบัว ผลิตภัณฑ์ของ American, Karat, Cotto, Nahm หรือเทียบเท่า
- สายฉีดชำระ (สีขาว) ผลิตภัณฑ์ของ Napa, Similan, เฟรลเซอร์, Hang, Nahm หรือเทียบเท่า ตามที่กำหนด
- สายฉีดชำระ (สีโครเมียม) หรือตามที่กำหนด ผลิตภัณฑ์ของ American Standard, Karat, Cotto, Nahm หรือเทียบเท่า
- ที่วางสบู่เซรามิก (สีขาว) ชนิดฝังผนัง ผลิตภัณฑ์ของ American standard, Cotto, Nahm, Karat หรือรูปแบบตามที่กำหนด
- ที่ใส่กระดาษชำระเซรามิก (สีขาว) ชนิดฝังผนัง ผลิตภัณฑ์ของ American standard, Cotto, Nahm, Karat หรือรูปแบบตามที่กำหนด ทั้งนี้สามารถเลือกใช้เป็นวัสดุสแตนเลส/สีโครเมียม ผลิตภัณฑ์ของ Moya, Rasland, Luzern, Novabath หรือตามที่กำหนด
- กระจกเงาแบบเรียบติดผนัง/เงาปริ รูปแบบตามที่กำหนด
- ชั้นวางของกระจกติดผนัง/เข้ามุม รูปแบบตามที่กำหนด
- ตะแกรงสแตนเลสดักขยะพื้นห้องน้ำ (ใช้ชนิดดักกลิ้ง)
- ก๊อกน้ำติดผนังชนิดก้านโยกชนิดมีที่เสียบสายยาง (ระเบียบ/ลานซักล้าง/หน้าบ้าน/ห้องน้ำ) : ผลิตภัณฑ์ของ Sanwa (กอกสนาม) หรือเทียบเท่า
- ก๊อกน้ำติดผนังชนิดก้านปิด หัวโครเมียม : ผลิตภัณฑ์ของ Karat, Ras-Land, Paini, Globo, Duss, Hang, H2O หรือเทียบเท่า
- สตอปวาล์ว หรือ บอกลวาล์ว : ผลิตภัณฑ์ของ Sanwa, Luzern, Hang, Kudos หรือเทียบเท่า
- อุปกรณ์ในหมวดงานสุขภัณฑ์
 - ชักโครก ประกอบด้วย ระบบชำระ - ลูกยาง, สายน้ำดี
 - ผักบัว ประกอบด้วย สายอ่อน, หัวผักบัว

9. หมวดงานสี

- การเตรียมพื้นที่
 - ผนังปูนที่มีการเจาะรู, รอยร้าวให้ทำการ ปัวปิดความเสียหาย ซ่อมแซมเก็บงานให้เรียบรอยตามมาตรฐาน ก่อนทาสี
 - งานสีปูน ต้องทำความสะอาดพื้นผิวให้สะอาดก่อน ให้ทาสีรองพื้นปูนเก่า 1 ครั้ง ก่อนทาสีจริงอย่างน้อย 2 ครั้ง
 - งานสีไม้ ให้ทาสีรองพื้น 1 ครั้ง ก่อนทาสีจริงอย่างน้อย 2 ครั้ง
 - งานสีเหล็ก ให้ทาสีรองพื้น 1 ครั้ง ก่อนทาสีจริงอย่างน้อย 2 ครั้ง
 - งานสีหลังคา ล้างทำความสะอาดหลังคาให้สะอาด และซ่อมแซม ส่วนที่ชำรุดเสียหายก่อน รองพื้นปูนเก่า 1 ครั้ง ก่อนทาสีจริงอย่างน้อย 2 ครั้ง
 - งานสีฝ้าเพดาน อีพ็อกซีบอร์ด (ฉาบรอยต่อเรียบ) ให้เก็บรอยต่อด้วยเทปผ้า พร้อม ปัวปิดรอยต่อ และ ชัดเรียบก่อนทาสี
- งานสี
 - สีรองพื้นปูนเก่า สีกันสนิม ใช้ผลิตภัณฑ์ของ TOA, Captain
 - สีภายใน/ภายนอก (อายุสีไม่ต่ำกว่า 10 ปี) ผลิตภัณฑ์ของ TOA รุ่น Super Shield, Beger รุ่น BegerCool UV Shield, Nippon Pain รุ่น Nippon Color Shield Plus, Jotun รุ่น Jotashield, Captain รุ่น Parashield หรือเทียบเท่า แยกสีประเภทภายใน/ภายนอก หรือตามรุ่นที่กำหนด
 - งานสีฝ้าเพดาน อีพ็อกซีบอร์ด (ฉาบรอยต่อเรียบ) ให้เก็บรอยต่อด้วยเทปผ้า พร้อมเก็บ ปัวปิดรอยต่อ และ ชัดเรียบก่อนทาสี : ผลิตภัณฑ์ของ TOA, Captain, Jotun
 - สีน้ำมัน ใช้ผลิตภัณฑ์ของ TOA, Beger
 - สีหลังคา ใช้ชนิดทาหลังคา ผลิตภัณฑ์ของ TOA, Beger, Captain
 - ผู้รับจ้างจะต้องทำการส่ง Spec เพื่อตรวจสอบ ผลิตภัณฑ์สี – เบอร์สี ให้ผู้ว่าจ้างทราบล่วงหน้าก่อน ทำการทาสี

10. หมวดงานไฟฟ้า

- Load Center
 - ตู้ควบคุมไฟฟ้า พร้อมอุปกรณ์ ขนาด 6-12 ช่อง ผลิตภัณฑ์ของ Safe T-Cut, Schneider, Square-D, CT.Electric รุ่นมีวงจร RCBO หรือเทียบเท่า
 - ภายในตู้ควบคุมไฟฟ้าต้องระบุตำแหน่งการใช้ไฟฟ้า (ติดตั้งเกอ์และ/หรือระบุให้ชัดเจน) หรือจุดที่มีการใช้ไฟฟ้าของแต่ละ Circuit Breaker ให้ชัดเจน กรณีบ้านพักอาศัย ให้แยกฟังก์ชันการใช้งานให้ชัดเจน เช่น ชั้น/ปลั๊ก/สวิทช์ แสงสว่าง/ห้องครัว/ไฟฟ้าเหว-กระดิ่งสัญญาณ เป็นต้น หรือตามที่กำหนด
 - Main Circuit Breaker ขนาดเป็นไปตามมาตรฐานการไฟฟ้านครหลวง/การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค ผลิตภัณฑ์ของ Safe T-Cut, Schneider, Square D, MEM, Clipsal, Bticino, CT.Electric
 - Circuit Breaker ขนาดเป็นไปตามมาตรฐานการไฟฟ้านครหลวง/การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค ผลิตภัณฑ์ของ Safe T-Cut, Schneider, Square D, MEM, Clipsal, Bticino, CT.Electric
 - ขนาดและชนิดของอุปกรณ์ระบบสายดิน ต้องเป็นไปตามมาตรฐานกฎการเดินสายและติดตั้งอุปกรณ์ไฟฟ้าของการไฟฟ้านครหลวง/การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค

- ผู้รับจ้างจะต้องทำการส่ง Spec เพื่อตรวจสอบผลิตภัณฑ์ ขนาดเมนเบรกเกอร์ เบรกเกอร์ถูกย่อย ให้ผู้ว่าจ้างทราบล่วงหน้าก่อนทำการติดตั้ง
- **ดวงโคม และสวิทช์**
 - โคมไฟครอบอะคริลิก/แก้ว กลมติดเพดาน ขนาด 7-32 W. พร้อมอุปกรณ์ (หลอด LED)
 - โคมไฟ DOWNLIGHT ทรงกลม/ทรงเหลี่ยม ผังผ้ายเพดาน ขนาด 3-12 W. พร้อมหลอด LED ขนาดตามที่กำหนด
 - โคมไฟ DOWNLIGHT ทรงกลม/ทรงเหลี่ยม ติดเพดาน ขนาด 3-12 W. พร้อมหลอด LED ขนาดตามที่กำหนด
 - ดวงโคมพานเกลียว ผังผ้ายเพดาน LED ขนาด 40 W. พร้อมอุปกรณ์
 - โคมไฟกลม 8 นิ้ว พร้อมหลอดประหยัดไฟขนาดไม่ต่ำกว่า 18 W หลอดฟลูออเรสเซนต์ พร้อมรางและอุปกรณ์ ขนาด 1x18 W หรือ 1x36 W หรือชุดเซ็ทพรมอนิกส์ขนาดตามมาตรฐานผู้ผลิต ขนาดหลอดเป็น T5 หรือ T8 หรือตามที่กำหนด ภายนอกอาคารใช้เป็นชนิดมีฝาครอบกันน้ำฝน
 - หลอดประหยัดไฟขนาดไม่ต่ำกว่า 18 W ผลิตภัณฑ์ของ Toshiba, Phillips, Sylvania, Lekise
 - หลอด (นีออน) LED ขนาดหลอด T5 หรือ T8 พร้อมอุปกรณ์
 - ทรงหลอดสั้นขนาดไม่น้อยกว่า 8 W ใช้ทดแทนหลอดเดิมขนาด 18 W
 - ทรงหลอดยาวขนาดไม่น้อยกว่า 16 W ใช้ทดแทนหลอดเดิมขนาด 36 W
 - หลอด (เกลียว) LED ขั้ว E27 ขนาด 8-16 W.
 - หลอด LED ทรงกลม ขนาด 6-24W
 - ดวงโคมฟลูออเรสเซนต์ ครอบอะคริลิก/แก้ว สั้นและยาว 1x18W และ 1x36W พร้อมอุปกรณ์
 - ดวงโคมไฟกิ่งติดผนัง ขนาด 18W พร้อมอุปกรณ์
 - ชุดไฟสปอร์ตไลท์ สำหรับภายนอกอาคาร (กันน้ำ) ขนาดโคมเป็นไปตามมาตรฐานผู้ผลิต
 - หลอดไฟและดวงโคมให้ใช้ผลิตภัณฑ์ของ Panasonic, Toshiba, Philips, Sylvania, Lekise, Osram, Nagas และ/หรือ EVE, Pemco, Racer, Elektra, BEC, NULITE
 - เตารับ ผลิตภัณฑ์ของ Panasonic (WIDE Series), Bticino, Haco, Siemens, Schneider หรือเทียบเท่า
 - สวิตช์ ผลิตภัณฑ์ของ Panasonic (WIDE Series), Bticino, Haco, Siemens, Schneider หรือเทียบเท่า
 - เตารับ TV และเตารับโทรศัพท์ ผลิตภัณฑ์ของ Panasonic, Bticino, Haco, Siemens, Schneider หรือเทียบเท่า)
- **สายสัญญาณ**
 - สายสัญญาณโทรศัพท์เบอร์ RG-6
 - สายไฟระหว่างดวงโคม สายสวิตช์เข้าดวงโคม ขนาดไม่น้อยกว่า 1.5 Sq.mm
 - สายไฟฟ้าเตารับ ไม่น้อยกว่าขนาด 2.5 Sq.mm
 - สายเมน และ สายดิน ตามมาตรฐานการไฟฟ้า
 - สายไฟฟ้า หรือสายสัญญาณที่ใช้ต้องได้มาตรฐาน มอก. ผลิตภัณฑ์ของ สายไฟฟ้า Thai Yazaki, PhelpsDodge Cable, สายไฟฟ้า Bangkok Cable

11. หมวดงานประปา – สุขาภิบาล

- ท่อน้ำดื่มมาตรฐานชั้นคุณภาพ 13.5
- ท่อน้ำเสีย ท่อระบายอากาศใช้มาตรฐานชั้นคุณภาพ 8.5
- ท่อระบายน้ำภายนอกอาคารตั้งปลุกสร้างใช้ท่อซีเมนต์ใยหิน พร้อมบ่อพักสำเร็จรูป
- ถังบำบัดน้ำเสีย ผลิตภัณฑ์ของ DOS หรือเทียบเท่า

12. หมวดงานรื้อถอน

- การรื้อถอนโครงสร้างเดิม ต้องรื้อถอนด้วยความระมัดระวังและมีมาตรการควบคุมความปลอดภัย พร้อมปรับแต่งพื้นผิวให้เรียบร้อย

13. หมวดงานทั่วไป/เบ็ดเตล็ด

- ป้ายบ้านเลขที่ วัสดุเป็นสแตนเลสคู่ด้วยเลเซอร์ พร้อมอุปกรณ์ติดตั้ง ขนาค/รูปแบบตามที่กำหนด (สามารถปรับเปลี่ยนวัสดุได้ตามสภาพหน้างานจริง)
- ประตูรั้วหลัก บานเปิดหรือ บานเลื่อน ใช้โครงเหล็กกล่องเป็นกรอบ ขนาดไม่น้อยกว่า 2 x 1 นิ้ว และโครงย่อย ขนาดไม่น้อยกว่า 1 x 1 นิ้ว พร้อมทาสี หรือตามที่กำหนด
- ลูกกล้อประตูรั้วบานเลื่อน (กรณีเปลี่ยนใหม่) ให้ใช้วัสดุสแตนเลส เกรด 304
- นูทประตูรั้วบานเปิด ให้ใช้ขนาดความเหมาะสมกับความกว้างหน้าหนักของประตู
- งานตรวจสอบ เปลี่ยน ซ่อมแซม งานท่อน้ำดี ท่อน้ำทิ้ง ท่ออากาศ (บ่อเกรอะ) บ่อบำบัด บ่อเกรอะ บ่อพัก ฝาบ่อพัก ท่อซีเมนต์ใยหิน ระบบไฟฟ้า (รวมถึงสายเมนภายในอาคารจากชานชา ถึงตู้ควบคุมไฟฟ้า) ระบบประปา ระบบสุขาภิบาล หลังคา (กระเบื้องหลังคา, โครงหลังคา, ไม้ระแนงชายคา, ตะเข้รางระบายน้ำ) รางระบายน้ำฝน ร้ว กำแพงรั้ว ให้ดำเนินการมีสภาพพร้อมใช้งาน
- วัสดุอุปกรณ์ใดที่ผู้รับจ้างไม่สามารถจัดหาได้ตามที่กำหนดไว้ จะต้องแจ้งให้ผู้ว่าจ้างทราบ และได้รับความยินยอมก่อนปรับเปลี่ยน
- “หรือเทียบเท่า” หมายถึง วัสดุที่มีมูลค่าราคาใกล้เคียง หรือ คุณภาพ มาตรฐานใกล้เคียง กับวัสดุที่ระบุ
- กรณีที่ไม่มีระบบประปา ไฟฟ้า ผู้รับจ้างต้องเป็นผู้จัดหา จัดเตรียมเองในระหว่างการทำงาน และในวันที่ส่งมอบงานหรือตรวจรับงานจ้าง
- การยื่นขออนุญาตตัดแปลงอาคาร, รื้อถอน ตาม พรบ./ท้องถิ่น (หากมี) ให้อยู่ในความรับผิดชอบของผู้รับจ้าง
- ผู้รับจ้างต้องคำนึงถึงความปลอดภัยในการทำงาน และต้องมีมาตรการป้องกันเศษวัสดุ (กรณีรื้อถอน) ไม่ก่อความเดือดร้อนให้บ้านข้างเคียงระหว่างปฏิบัติงาน
- งานพิเศษ การแก้ไขงาน และคัดทอนงาน หรือการใดที่มีได้กำหนด หรือเป็นที่ต้องสงสัย ให้เป็นดุลยพินิจของคณะกรรมการตรวจรับงาน และ/หรือผู้ว่าจ้าง
- วัสดุอื่นใดที่ไม่ได้กำหนดมาตรฐานไว้ข้างต้นให้ระบุไว้ในหมายเหตุของการประมาณราคา (BOQ) เพื่อความเข้าใจของผู้ตรวจรับ ตามความเหมาะสม
- ให้ทำความสะอาดทรัพย์สินและบริเวณโดยรอบบ้านให้เรียบร้อยสมบูรณ์ก่อนส่งมอบงาน

ตารางแสดงวงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรรและราคากลางในงานจ้างก่อสร้าง

- 1.ชื่อโครงการ DI-BKK-SH-0109.....
- หน่วยงานเจ้าของโครงการ ฝ่ายพัฒนาปรับปรุงทรัพย์สิน 2
บริษัท บริหารสินทรัพย์ กรุงเทพพาณิชย์ จำกัด (มหาชน) "BAM"
- 2.วงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรร 2,288,480.00 บาท.....
- 3.ลักษณะงานโดยสังเขป ปรับปรุงบ้านเดี่ยว 2 ชั้น 1 หลัง.....
- 4.ราคากลางคำนวณ ณ วันที่ 4 เมษายน 2568.....เป็นเงิน 2,288,480.00..... บาท
- 5.บัญชีประมาณการราคากลาง
 - 5.1 แบบสรุปประเมินมูลค่างานปรับปรุงอาคาร (ปร.6)
 - 5.2 แบบแสดงรายการ ปริมาณงานและราคา (ปร.4).....
 - 5.3
 - 5.4
6. รายชื่อคณะกรรมการกำหนดราคากลาง
 - 6.1 นายณรงค์เดช หาดเพชร..... เจ้าหน้าที่ 7
 - 6.2 นางสาวศิริภรณ์ ศรีบำรุงผู้จัดการกลุ่มพัฒนาและปรับปรุงทรัพย์สิน 2-2
 - 6.3 นายปรเมศวร์ อินทร์สังข์.....รักษาการผู้อำนวยการฝ่ายพัฒนาและปรับปรุงทรัพย์สิน 2

แบบสรุปประเมินมูลค่างานปรับปรุงอาคาร

ชื่อโครงการ หมู่บ้านแกรนด์ บางกอกบลูเอวอร์ด (สาธิต-ราชพฤกษ์) รหัสตลาด DI-BKK-SH-0109
 สถานที่ปรับปรุง 98/30 แขวงบางระมาด เขตตลิ่งชัน จ.กรุงเทพมหานคร
 ตั้งอยู่บนที่ดิน โฉนดเลขที่ 105263 เนื้อที่รวม 125.20 ตรว.
 ฝ่ายงานที่รับผิดชอบ ฝ่ายพัฒนาและปรับปรุงทรัพย์ 2 บริษัท บริหารสินทรัพย์ กรุงเทพพาณิชย์ จำกัด (มหาชน) "BAM"
 เอกสารแนบ จำนวน 13 แผ่น
 คำนวณมูลค่างาน เมื่อวันที่ 27 เดือน มีนาคม พ.ศ. 2568

ลำดับ	รายการ	ค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
1	งานปรับปรุงซ่อมแซม หมู่บ้านแกรนด์ บางกอกบลูเอวอร์ด (สาธิต-ราชพฤกษ์) รหัสทรัพย์ DI-BKK-SH-0109	2,288,484.00	
	+		
สรุป	มูลค่างานทั้งหมดรวมภาษีมูลค่าเพิ่ม (สองล้านสองแสนแปดหมื่นแปดพันสี่ร้อยแปดสิบสี่บาทถ้วน)	2,288,484.00	



นายณรงค์เดช หาดเพชร

เจ้าหน้าที่ 7



นางสาวศิริภรณ์ ตรีบำรุง

ผู้จัดการกลุ่มพัฒนาและปรับปรุงทรัพย์ 2-2



นาย ประเมศวร์ อินทร์สังข์

รักษาการผู้อำนวยการฝ่ายพัฒนาและปรับปรุงทรัพย์ 2

กลุ่มงาน กลุ่มพัฒนาปรับปรุงทรัพย์สิน 2-2 ฝ่ายพัฒนาปรับปรุงทรัพย์สิน 2
ชื่อโครงการ งานปรับปรุงบ้านเดี่ยว 2 ชั้น จำนวน 1 หลัง DI-BKK-SH-0109 (อ.105263)
สถานที่ก่อสร้าง 98/30 แขวงบางระมาด เขตตลิ่งชัน จังหวัดกรุงเทพมหานคร
หน่วยงานเจ้าของโครงการ บริษัทบริหารสินทรัพย์ กรุงเทพพาณิชย์ จำกัด (มหาชน)
คำนวณราคากลางโดย นายณรงค์เดช หาดเพชร

ลำดับ	รายละเอียด	จำนวน	หน่วย	อัตราต่อหน่วย		รวม เป็นเงิน	หมายเหตุ	CODE ราคากลาง
				วัสดุ	ค่าแรง			
A	งานปรับปรุงบ้านหลังกลาง บ้านเลขที่ 98/30 (อ.105263)							
1	งานปรับปรุงชั้น 1							
1.1	ด้านหน้าบ้าน-บริเวณรอบๆตัวบ้าน							
	- ซ่อมขัดตัวอักษรบ้านเลขที่ สแตนเลสและจัดหมายเลขสแตนเลส	1	งาน	-	300	300	300	0801
	- ประตูดั้วเหล็กบานเลื่อนโครงสร้างเหล็กกล่องอุปกรณ์ครบชุด พร้อมทาสี	8	ตร.ม.	1,100	350	1,450	11,600	AK132
	- งานซ่อมบัวเสากำแพงปูน	1	งาน	-	500	500	500	0801
	- ซ่อมประตูดั้วเหล็กบานเปิด(บานเล็ก)	1	งาน	-	500	500	500	0801
	- เปลี่ยนกุญแจไขควงประตูดั้วเหล็กบานเปิด (ตามแบบแนบ)	1	ชุด	720	100	820	820	AK0801
	- รื้อพื้นทรายล้างเดิม เทพื้นคสล. หนาไม่ต่ำกว่า 10 ซม. และดอกเสาเข็มปูพรม ระยะห่างระหว่างเข็ม 1.0-1.20 ม. /ต้น ใช้เข็มเหล็กเหลี่ยมความยาว 2 ม.	60.00	ตร.ม.	500	300	800	48,000	AK121
	- พื้นปูกระเบื้องเซรามิกขนาด 16"x16" พื้นทั้งด้านหน้า	60.00	ตร.ม.	470	150	620	37,200	AK103
	- crib กันดิน ด้วยแผ่นซีเมนต์บอร์ดใยหิน หนา 12 มม. รอบๆตัวบ้าน	55.00	ม.	200	150	350	19,250	AK0801
	- กระดิ่งสัญญาณ อุปกรณ์ครบชุด พร้อมเดินสายและสวิทช์	1	ชุด	1,000	200	1,200	1,200	AK139
	- (D3) โคมไฟกิ่งติดผนังติดลอย พร้อมหลอด LEDหรืออุปกรณ์ LED ขนาด 16-24 W (ตามแบบแนบ)	2	ชุด	2,660	150	2,810	5,620	AK140
	รวมราคางานด้านหน้าบ้าน-บริเวณรอบๆตัวบ้าน						124,990	
1.2	พื้นที่จอดรถ							
	- รื้อพื้นทรายล้างเดิม เทพื้นคสล. หนาไม่ต่ำกว่า 10 ซม. และดอกเสาเข็มปูพรม ระยะห่างระหว่างเข็ม 1.0-1.20 ม. /ต้น ใช้เข็มเหล็กเหลี่ยมความยาว 2 ม.	15.00	ตร.ม.	500	300	800	12,000	AK121
	- รื้อพื้นเดิมปูพื้นปูกระเบื้องเคลือบเซรามิกขนาด16"x16" พื้นทั้งจอดรถ-RAMP	51.00	ตร.ม.	470	150	620	31,620	AK103
	- งานซ่อมพื้นรอยร้าวรอยร้าวพร้อมทาสีพื้น SLAB บนหลังคา อย่างน้อย2 เทียว	22.00	ตร.ม.	200	50	250	5,500	AK103
	- ติดตั้งแผ่นไม้ตกแต่งสำเร็จรูป BIO WOOD พร้อมโครงเหล็กรูปพรรณ	9.00	ตร.ม.	1,250	200	1,450	13,050	AK109
	- ฝ้าเพดานยิปซัมบอร์ด หนา 9 มม.ชนิดกันชื้น ฉาบรอยต่อเรียบ	51.00	ตร.ม.	310	80	390	19,890	AK103
	โครงคร่าวโลหะชุบสังกะสี							
	- (D8) คานวาล์ฟฝ้าเพดานทรงเหลี่ยมหลอด LED ขนาด 9 W.	8	ชุด	310	100	410	3,280	AK103
	- (D10) ชุดโคมไฟติดเพดานลอย ครอบพลาสติก/แก้ว ทรงกลม พร้อมหลอด LED ขนาด 16-24 W	1	ชุด	470	100	570	570	AK103
	- สวิตซ์ไฟฟ้าทางเดียว ชนิด 2 ปุ่มกด ขนาด 3x3นิ้ว GRATIA (ตามแบบแนบ)	1	ชุด	670	50	720	720	GRATIA
	- งานเดินสายไฟ(THW) ร้อยท่อเดิมขนาด 2x1.5 ตร.มม พร้อม Flex สายไฟ ขึ้นบนฝ้า (สวิตช์-ดวงโคม)	2	จุด	300	200	500	1,000	AK141
	- เติ้ารับไฟฟ้าคู่ มีสายดิน ขนาด 3x3นิ้ว GRATIA (ตามเอกสารแนบ)	2	ชุด	490	50	540	1,080	GRATIA
	- เติ้ารับไฟฟ้าคู่ มีสายดิน บล็อกลอยชนิดกันน้ำ	1	ชุด	500	50	550	550	AK141
	- งานเดินสายไฟ (THW) ร้อยท่อเดิมขนาด 2x2.5x2.5 ตร.มม พร้อม Flex สายไฟ ขึ้นบนฝ้า (เติ้ารับ)	3	จุด	350	200	550	1,650	AK141
	รวมราคางานพื้นที่จอดรถ						90,910	
1.3	ห้องเก็บของ2 (ผนังหน้าบ้าน)							
	- พื้นปูกระเบื้องเคลือบเซรามิก ขนาด 12x12 นิ้ว	2	ตร.ม.	330	150	480	960	AK103
	- ป3.ประตูเดิมเปลี่ยนชุดอุปกรณ์ประตูบานเปิดคู่ประกอบด้วย (มือจับ 2 ชุด+ บานพับ 6 ชุด) = (160x8) =1,280	1	ชุด	-	-	1,280	1,280	AK103
	- สวิตซ์ไฟฟ้าทางเดียว ชนิด 1 ปุ่มกด ขนาด 3x3นิ้ว GRATIA (ตามแบบแนบ)	1	ชุด	590	50	640	640	GRATIA

กลุ่มงาน กลุ่มพัฒนาปรับปรุงทรัพย์สิน 2-2 ฝ่ายพัฒนาปรับปรุงทรัพย์สิน 2
 ชื่อโครงการ งานปรับปรุงบ้านเดี่ยว 2 ชั้น จำนวน 1 หลัง DI-BKK-SH-0109 (ฉ.105263)
 สถานที่ก่อสร้าง 98/30 แขวงบางระมาด เขตตลิ่งชัน จังหวัดกรุงเทพมหานคร
 หน่วยงานเจ้าของโครงการ บริษัทบริหารสินทรัพย์ กรุงเทพพาณิชย์ จำกัด (มหาชน)
 คำนวณราคากลางโดย นายณรงค์เดช หาดเพชร

ลำดับ	รายละเอียด	จำนวน	หน่วย	อัตราต่อหน่วย		รวม เป็นเงิน	หมายเหตุ	CODE ราคากลาง
				วัสดุ	ค่าแรง			
	- งานเดินสายไฟ(THW) ร้อยท่อเดิมขนาด 2x1.5 ตร.มม พร้อม Flex สายไฟ ชั้นบนฝ้า (สวิตซ์-ดวงโคม)	1	จุด	300	200	500	500	BC241
	- (D6) ชุด Setronics รางนีออนพร้อมหลอด LED T8 ขนาด 8-10 W. (ชุดสำเร็จรูป) นีออนสั้น พร้อมฝาครอบ	1	ชุด	250	100	350	350	BC110
	รวมราคางานห้องเก็บของ2 (ผนังหน้าบ้าน)						3,730	
1.4	เฉลียงหน้าบ้านใหญ่ (เฉลียงทางเข้า)							
	- ขัดลอกผิวหน้าพื้นหินอ่อน หินแกรนิต พร้อมขัดเงา (ขัดน้ำ/ผงขัด)	7.00	ตร.ม.	250	100	350	2,450	BC116
	- ฝ้าเพดานยิปซัมบอร์ด หนา 9 มม.ชนิดกันชื้น ฉาบรอยต่อเรียบ	6.00	ตร.ม.	310	80	390	2,340	BC109
	โครงคร่าวโลหะชุบสังกะสี							
	- ป1.ประตูเดิมเปลี่ยนชุดอุปกรณ์ประตูบานเปิดคู่ประกอบด้วย (มือจับประตูใหญ่ ระบบมอร์ทิสล็อก 2 ชุด)+(กันชนประตู 2 ชุด) (10,160X2)+(100x2)=20,520 (ตามแบบแนบ)	1	ชุด	-	-	20,520	20,520	MAFEE
	- (D10) ชุดโคมไฟติดเพดานลอย ครอบพลาสติก/แก้ว ทรงกลม พร้อมหลอด LED ขนาด 16-24 W	1	ชุด	470	100	570	570	BC108
	รวมราคางานเฉลียงหน้าบ้านใหญ่						25,880	
1.5	เฉลียงหน้าบ้านเล็ก							
	- ขัดลอกผิวหน้าพื้นหินอ่อน หินแกรนิต พร้อมขัดเงา (ขัดน้ำ/ผงขัด)	3.00	ตร.ม.	250	100	350	1,050	BC116
	- ฝ้าเพดานยิปซัมบอร์ด หนา 9 มม.ชนิดกันชื้น ฉาบรอยต่อเรียบ	6.00	ตร.ม.	310	80	390	2,340	BC109
	โครงคร่าวโลหะชุบสังกะสี							
	- ป4.ประตูเดิมเปลี่ยนชุดอุปกรณ์ประตูบานเปิดเดี่ยวประกอบด้วย (มือจับประตู ใหญ่ระบบมอร์ทิสล็อก 1 ชุด+บานพับประตู 4 ชุด+กันชนประตูแม่เหล็ก 1 ชุด) (10,160X1)+(160x4)X(100x1)=10,900 (ตามแบบแนบ)	1	ชุด	-	-	10,900	10,900	MAFEE
	- (D10) ชุดโคมไฟติดเพดานลอย ครอบพลาสติก/แก้ว ทรงกลม พร้อมหลอด LED ขนาด 16-24 W	3	ชุด	470	100	570	1,710	BC108
	รวมราคางานเฉลียงหน้าบ้านเล็ก						16,000	
1.6	ห้องโถงชั้น1 - บันได							
	- ขัดลอกผิวหน้าพื้นหินอ่อน พร้อมขัดเงา (ขัดน้ำ/ผงขัด)	113.00	ตร.ม.	250	100	350	39,550	BC116
	- บัวเชิงผนังไม้สังเคราะห์ ขนาด 4 นิ้ว	64.00	ม.	80	20	100	6,400	BC113
	- ตรวจเช็คและซ่อมแซมลูกตั้ง-ลูกนอน-แกนพัก-ราวจับบันได พร้อมขัด และลงโพลียูรีเทน	1.00	งาน	-	-	4,000	4,000	BC103
	- ฝ้าเพดานยิปซัมบอร์ด หนา 9 มม.ฉาบรอยต่อเรียบ โครงคร่าวโลหะชุบสังกะสี	113.00	ตร.ม.	290	80	370	41,810	BC101
	- ติดตั้งหลุมหลบภัยพร้อมช่องหลอด LED ขนาด 3.5X3.5 m	1.00	งาน	-	-	5,000	5,000	BC114
	- ป2.ประตูเดิมเปลี่ยนชุดอุปกรณ์ประตูบานเปิดคู่ประกอบด้วย (มือจับ 2 ชุด+ บานพับ4 ชุด) = (160x6) =960	1	ชุด	-	-	960	960	BC102
	- W2 หน้าต่างบานปรับมุมด้านข้าง บานช่องแสงบานบนและบานล่าง วงกบอะลูมิเนียมอบสี กระจกเขียวตัดแสง อุปกรณ์ ครอบชุดขนาด 2.00x4.00 ม. พื้นที่ 8.00 ตร.ม.(ราคา3,500 บาท/1ตร.ม)	1	ชุด	-	-	28,000	28,000	BC117
	- น1 หน้าต่างอะลูมิเนียมเดิมเปลี่ยนชุดอุปกรณ์ประกอบด้วย (มือจับฝังล็อก+ มือจับฝังกุญแจ)1ชุด+(มือจับฝังล็อก+มือจับฝัง)1ชุด+(ชุดล้อบานเลื่อน 4 ตัว)ชุด 1ชุด = (400x1)+(250x1)+(250X1)=900	2	ชุด	-	-	900	1,800	BC115

กลุ่มงาน กลุ่มพัฒนาปรับปรุงทรัพย์สิน 2-2 ฝ่ายพัฒนาปรับปรุงทรัพย์สิน 2
 ชื่อโครงการ งานปรับปรุงบ้านเดี่ยว 2 ชั้น จำนวน 1 หลัง DI-BKK-SH-0109 (ฉ.105263)
 สถานที่ก่อสร้าง 98/30 แขวงบางระมาด เขตตลิ่งชัน จังหวัดกรุงเทพมหานคร
 หน่วยงานเจ้าของโครงการ บริษัทบริหารสินทรัพย์ กรุงเทพพาณิชย์ จำกัด (มหาชน)
 คำนวณราคากลางโดย นายณรงค์เดช หาดเพชร

ลำดับ	รายละเอียด	จำนวน	หน่วย	อัตราต่อหน่วย		รวม เป็นเงิน	หมายเหตุ	CODE ราคากลาง
				วัสดุ	ค่าแรง			
	- น2.หน้าต่างอลูมิเนียมเดิมเปลี่ยนชุดอุปกรณ์ประกอบด้วย (มือจับฝังล็อก+มือจับฝัง)1ชุด+(ชุดล้อบานเลื่อน 4 ตัว)1ชุด = (250X1)+(250X1)=500	3	ชุด	-	-	500		DI-BKK-SH-0109
	- น3.หน้าต่างอลูมิเนียมเดิมเปลี่ยนชุดอุปกรณ์ประกอบด้วย (มือจับฝังล็อก+มือจับฝัง)1ชุด+(ชุดล้อบานเลื่อน 4 ตัว)1ชุด = (250X1)+(250X1)=500	1	ชุด	-	-	500		DI-BKK-SH-0109
	- (D1) ชุด Setronics รานีออนพร้อมหลอด LED T8 ขนาด 16-20 W. (ชุดสำเร็จรูป) หลอดยาว อุปกรณ์ครบชุด	12	ชุด	300	100	400		DI-BKK-SH-0109
	- (D8) ดาวนไลท์ฝังฝ้าเพดานทรงเหลี่ยมหลอด LED ขนาด 9 W.	14	ชุด	310	100	410		DI-BKK-SH-0109
	- (D9) ชุดโคมไฟเพดาน MAX LIGHT รุ่น 683316 (ตามแบบแนบ)	1	ชุด	18,000	200	18,200		DI-BKK-SH-0109
	- สวิตช์ไฟฟ้าทางเดียว ชนิด 1 ปุ่มกด ขนาด 3x3นิ้ว GRATIA รุ่น TOUCH (ตามแบบแนบ)	4	ชุด	1,290	50	1,340		DI-BKK-SH-0109
	- สวิตช์ไฟฟ้าทางเดียว ชนิด 2 ปุ่มกด ขนาด 3x3นิ้ว GRATIA รุ่น TOUCH (ตามแบบแนบ)	5	ชุด	1,490	50	1,540		DI-BKK-SH-0109
	- สวิตช์ไฟฟ้าทางเดียว ชนิด 3 ปุ่มกด ขนาด 3x3นิ้ว GRATIA รุ่น TOUCH (ตามแบบแนบ)	1	ชุด	1,690	50	1,740		DI-BKK-SH-0109
	- งานเดินสายไฟ (THW) ร้อยท่อเดิมขนาด 2x1.5 ตร.มม พร้อม Flex สายไฟ ขึ้นบนฝ้า (สวิตช์-ดวงโคม)	17	จุด	300	200	500		DI-BKK-SH-0109
	- เติร์ปไฟฟ้าคู่ มีสายดิน ขนาด 3x3นิ้ว GRATIA รุ่น TEMPERED GLASS (ตามเอกสารแนบ)	9	ชุด	790	50	840		DI-BKK-SH-0109
	- งานเดินสายไฟ (THW) ร้อยท่อเดิมขนาด 2x2.5x2.5 ตร.มม พร้อม Flex สายไฟ ขึ้นบนฝ้า (เติร์ป)	9	จุด	350	200	550		DI-BKK-SH-0109
	- เติร์ปโทรทัศน์ ขนาด 3x3นิ้ว GRATIA รุ่น TEMPERED GLASS (ตามเอกสารแนบ)	1	ชุด	490	50	540		DI-BKK-SH-0109
	รวมราคางานห้องโถงชั้น1-บันได						194,610	
1.7	ห้องน้ำชั้น1							
	- รื้อพื้นกระเบื้องเดิมปูกระเบื้องแกรนิตโต้ 24"x24"ชนิดกันลื่น	4.00	ตร.ม.	550	170	720	ปรับตามความเหมาะสม	DI-BKK-SH-0109
	- รื้อผนังกระเบื้องเดิมปูกระเบื้องแกรนิตโต้ 24"x24"ชนิดกันลื่น	21.00	ตร.ม.	550	170	720	ปรับตามความเหมาะสม	DI-BKK-SH-0109
	- ฝ้าเพดานยิปซัมบอร์ดหนา 9 มม.ชนิดกันชื้น ฉาบรอยต่อเรียบ โครงคร่าวโลหะชุบสังกะสี	4.00	ตร.ม.	310	80	390		DI-BKK-SH-0109
	- D4 เปลี่ยนชุดวงกบ UPVC พร้อมเปลี่ยนบานประตู UPVC ชนิดลูกฟักระบายอากาศ อุปกรณ์ครบชุด	1	ชุด	4,250	500	4,750		DI-BKK-SH-0109
	- น5.หน้าต่างอลูมิเนียมเดิมเปลี่ยนชุดอุปกรณ์ประกอบด้วย (มือจับ2ชุด+บานพับปรับมุม)4ชุด = (160x2)+(200x4)=1,120	1	ชุด	-	-	1,120		DI-BKK-SH-0109
	- (D8) ดาวนไลท์ฝังฝ้าเพดานทรงเหลี่ยมหลอด LED ขนาด 9 W.	2	ชุด	310	100	410		DI-BKK-SH-0109
	- พัดลมระบายอากาศ ชนิดฝังฝ้าเพดาน	1	ชุด	1,080	100	1,180		DI-BKK-SH-0109
	- เติร์ปไฟฟ้าคู่ มีสายดิน ขนาด 3x3นิ้ว GRATIA รุ่น TEMPERED GLASS (ตามเอกสารแนบ)	1	ชุด	790	50	840		DI-BKK-SH-0109
	- งานเดินสายไฟ (THW) ร้อยท่อเดิมขนาด 2x2.5x2.5 ตร.มม พร้อม Flex สายไฟ ขึ้นบนฝ้า (เติร์ป)	1	จุด	350	200	550		DI-BKK-SH-0109
	- ตะแกรงน้ำทิ้งสแตนเลส มีฝาครอบกันกลิ่นพร้อมอุปกรณ์ (ตามเอกสารแนบ)	1	ชุด	990	50	1,040		DI-BKK-SH-0109
	- ชักโครก พร้อมอุปกรณ์ครบชุด รุ่นTF-2041SC-WT03/4.2L พร้อม Stop Valve (ตามเอกสารแนบ)	1	ชุด	13,550	500	14,050		DI-BKK-SH-0109

กลุ่มงาน กลุ่มพัฒนาปรับปรุงทรัพย์สิน 2-2 ฝ่ายพัฒนาปรับปรุงทรัพย์สิน 2
ชื่อโครงการ งานปรับปรุงบ้านเดี่ยว 2 ชั้น จำนวน 1 หลัง DI-BKK-SH-0109 (ฉ.105263)
สถานที่ก่อสร้าง 98/30 แขวงบางระมาด เขตตลิ่งชัน จังหวัดกรุงเทพมหานคร
หน่วยงานเจ้าของโครงการ บริษัทบริหารสินทรัพย์ กรุงเทพพาณิชย์ จำกัด (มหาชน)
คำนวณราคากลางโดย นายณรงค์เดช หาดเพชร

ลำดับ	รายละเอียด	จำนวน	หน่วย	อัตราต่อหน่วย		รวม เป็นเงิน	หมายเหตุ	CODE ราคากลาง
				วัสดุ	ค่าแรง			
	- สายฉีดชำระพร้อมขอแขวน (สีโครเมียม) พร้อม Stop Valve	1	ชุด	300	100	400	400	AK106
	- ที่ใส่กระดาษ AMERICAN STANDARD K-1498-85-N สีเงิน (ตามเอกสารแนบ)	1	ชุด	1,780	100	1,880	1,880	AK014
	- อ่างล้างหน้าเคาน์เตอร์ MOYA PZMY-005 สีขาว-โอ๊ค พร้อมอุปกรณ์ครบชุด (ตามเอกสารแนบ)	1	ชุด	9,880	450	10,330	10,330	AK014
	- ก๊อกอ่างล้างหน้าสแตนเลสทรงสูง พร้อมอุปกรณ์ประกอบครบชุด	1	ชุด	3,100	50	3,150	3,150	AK106
	- ชุดกระจกเงาเรียบ ขนาด 120x70 cm. รุ่น (ตามเอกสารแนบ)	1	ชุด	978	70	1,048	1,048	AK106
	รวมราคางานห้องน้ำชั้น1						60,718	
1.8	ห้องเก็บของ1(ใต้บันได)							
	- รื้อพื้นเดิมปูพื้นปูกระเบื้องเคลือบเซรามิกขนาด16"x16"	5.00	ตร.ม.	370	150	520	2,600	ปรับตามความเหมาะสม
	- D3 เปลี่ยนบานประตูUPVC พร้อมเปลี่ยนวงกบUPVC และอุปกรณ์ครบชุด	1	ชุด	4,250	500	4,750	4,750	AK106+108
	- (D10) ชุดโคมไฟติดเพดานลอย ครอบพลาสติก/แก้ว ทรงกลม พร้อมหลอด LED ขนาด 16-24 W	1	ชุด	470	100	570	570	AK106
	- สวิตช์ไฟฟ้าทางเดียว ชนิด 1 ปุ่มกด ขนาด 3x3นิ้ว GRATIA (ตามเอกสารแนบ)	1	ชุด	590	50	640	640	AK014
	- งานเดินสายไฟ(THW) ร้อยท่อเดิมขนาด 2x1.5 ตร.มม พร้อม Flex สายไฟ ขึ้นบนฝ้า (สวิตช์-ดวงโคม)	1	จุด	300	200	500	500	AK106
	รวมราคางานห้องเก็บของ1 (ใต้บันได)						9,060	
1.9	ห้องนอนล่าง							
	- รื้อพื้นไม้เดิมพร้อมเทพื้นระดับพร้อมปูกระเบื้องแกรนิตโต้ 24"x24"	16.00	ตร.ม.	550	170	720	11,520	ปรับตามความเหมาะสม
	- บัวเชิงผนังไม้สังเคราะห์ ขนาด 4 นิ้ว	18.00	ม.	80	20	100	1,800	AK106
	- ฝ้าเพดานยิปซัมบอร์ด หนา 9 มม.ฉาบรอยต่อเรียบ โครงคร่าวโลหะชุบสังกะสี	16.00	ตร.ม.	290	80	370	5,920	AK106
	- D2 เปลี่ยนบานประตูUPVC พร้อมเปลี่ยนวงกบUPVC และอุปกรณ์ครบชุด	1	ชุด	4,250	500	4,750	4,750	AK106+108
	- Door Stopper	1	ชุด	80	20	100	100	AK106
	- น2.หน้าต่างอลูมิเนียมเดิมเปลี่ยนชุดอุปกรณ์ประกอบด้วย (มือจับฝังบ๊าน+มือจับฝังบ๊าน)1ชุด+(ชุดล้อบานเลื่อน 4 ตัว)1ชุด = (250x1)+(250x1)=500	2	ชุด	-	-	500	1,000	AK106+108
	- (D8) ดวงโคมไฟฝ้าเพดานทรงเหลี่ยมหลอด LED ขนาด 9 W.	5	ชุด	310	100	410	2,050	AK106
	- (D10) ชุดโคมไฟติดเพดานลอย ครอบพลาสติก/แก้ว ทรงกลม พร้อมหลอด LED ขนาด 16-24 W	1	ชุด	470	100	570	570	AK106
	- สวิตช์ไฟฟ้าทางเดียว ชนิด 1 ปุ่มกด ขนาด 3x3นิ้ว GRATIA รุ่น TOUCH (ตามเอกสารแนบ)	1	ชุด	1,290	50	1,340	1,340	AK014
	- สวิตช์ไฟฟ้าทางเดียว ชนิด 3 ปุ่มกด ขนาด 3x3นิ้ว GRATIA รุ่น TOUCH (ตามเอกสารแนบ)	1	ชุด	1,690	50	1,740	1,740	AK014
	- งานเดินสายไฟ(THW) ร้อยท่อเดิมขนาด 2x1.5 ตร.มม พร้อม Flex สายไฟ ขึ้นบนฝ้า (สวิตช์-ดวงโคม)	4	จุด	300	200	500	2,000	AK106
	- เตารับไฟฟ้าคู่ มีสายดิน ขนาด 3x3นิ้ว GRATIA รุ่น TEMPERED GLASS (ตามเอกสารแนบ)	4	ชุด	790	50	840	3,360	AK014
	- งานเดินสายไฟ (THW) ร้อยท่อเดิมขนาด 2x2.5x2.5 ตร.มม พร้อม Flex สายไฟ ขึ้นบนฝ้า (เตารับ)	4	จุด	350	200	550	2,200	AK106
	- เตารับโทรทัศน์ ขนาด 3x3นิ้ว GRATIA รุ่น TEMPERED GLASS (ตามเอกสารแนบ)	1	ชุด	490	50	540	540	AK014
	รวมราคางานห้องนอนล่าง						38,890	

กลุ่มงาน กลุ่มพัฒนาปรับปรุงทรัพย์สิน 2-2 ฝ่ายพัฒนาปรับปรุงทรัพย์สิน 2
 ชื่อโครงการ งานปรับปรุงบ้านเดี่ยว 2 ชั้น จำนวน 1 หลัง DI-BKK-SH-0109 (ฉ.105263)
 สถานที่ก่อสร้าง 98/30 แขวงบางระมาด เขตตลิ่งชัน จังหวัดกรุงเทพมหานคร
 หน่วยงานเจ้าของโครงการ บริษัทบริหารสินทรัพย์ กรุงเทพพาณิชย์ จำกัด (มหาชน)
 คำนวณราคากลางโดย นายณรงค์เดช หาดเพชร

ลำดับ	รายละเอียด	จำนวน	หน่วย	อัตราต่อหน่วย		รวม เป็นเงิน	หมายเหตุ	CODE ราคากลาง
				วัสดุ	ค่าแรง			
1.10	ห้องน้ำห้องนอนล่าง							
	- รื้อพื้นกระเบื้องเดิมปูกระเบื้องแกรนิตโต้ 24"x24"ชนิดกันลื่น	5.00	ตร.ม.	550	170	720	3,600	ปรับตามความเหมาะสม
	- รื้อผนังกระเบื้องเดิมพร้อมกรกระเบื้องแกรนิตโต้ 24"x24"	22.00	ตร.ม.	550	170	720	15,840	ปรับตามความเหมาะสม
	- ฝ้าเพดานยิปซัมบอร์ดหนา 9 มม.ชนิดกันชื้น ฉาบรอยต่อเรียบ	5.00	ตร.ม.	310	80	390	1,950	
	โครงคร่าวโลหะชุบสังกะสี							
	- D4 เปลี่ยนชุดวงกบ UPVC พร้อมบานประตู UPVC ชนิดลูกฟักระบายอากาศ	1	ชุด	4,250	500	4,750	4,750	AF106+108
	อุปกรณ์ครบชุด							
	- น5.หน้าต่างอลูมิเนียมเดิมเปลี่ยนชุดอุปกรณ์ประกอบด้วย (มือจับ2ชุด+บานพับปรับมุม)4ชุด = (160x2)+(200x4)=1,120	1	ชุด	-	-	1,120	1,120	AF106+108
	- (D8) ดาวนไลท์ฝังฝ้าเพดานทรงเหลี่ยมหลอด LED ขนาด 9 W.	2	ชุด	310	100	410	820	AF120
	- พัฒลมระบายอากาศ ชนิดฝังฝ้าเพดาน	1	ชุด	1,080	100	1,180	1,180	AF135
	- เติร์ปไฟฟ้าคู่ มีสายดิน ขนาด 3x3 นิ้ว GRATIA รุ่น TEMPERED GLASS (ตามเอกสารแนบ)	1	ชุด	790	50	840	840	GA114
	- งานเดินสายไฟ (THW) ร้อยท่อเดิมขนาด 2x2.5x2.5 ตร.มม พร้อม Flex สายไฟ ขึ้นบนฝ้า (เติร์ป)	1	จุด	350	200	550	550	BS140
	- ตะแกรงน้ำทิ้งสแตนเลส มีฝาครอบกันกลิ่นพร้อมอุปกรณ์ (ตามเอกสารแนบ)	2	ชุด	990	50	1,040	2,080	AF105+106
	- ชุดฝักบัวRAIN SHOWER เดี่ยว รุ่นAMERICAN STANDARD A-6110-978-906 สีโครม (ตามเอกสารแนบ)	1	ชุด	7,320	100	7,420	7,420	AF105+106
	- ชุดก๊อกหัวฝักบัว AMERICAN STANDARD A-1326-10 สีโครม (ตามเอกสารแนบ)	1	ชุด	2,690	100	2,790	2,790	AF105+106
	- ที่ใส่สบู่ HAFELE 499.98.044 สีโครม (ตามเอกสารแนบ)	1	ชุด	2,060	100	2,160	2,160	AF105+106
	- ชักโครก พร้อมอุปกรณ์ครบชุด รุ่นTF-2041SC-WT03/4.2L พร้อม Stop Valve (ตามเอกสารแนบ)	1	ชุด	13,550	500	14,050	14,050	AF105+106
	- สายฉีดชำระพร้อมขอแขวน (สีโครเมี่ยม) พร้อม Stop Valve	1	ชุด	300	100	400	400	AF106
	- ที่ใส่กระดาษ AMERICAN STANDARD K-1498-85-N สีเงิน (ตามเอกสารแนบ)	1	ชุด	1,780	100	1,880	1,880	AF106+108
	- อ่างล้างหน้าเฟอร์MOGEN รุ่น LFU33060F7 พร้อมอุปกรณ์Stop Valve (ตามเอกสารแนบ)	1	ชุด	8,700	450	9,150	9,150	AF106+108
	- ก๊อกอ่างล้างหน้าสแตนเลสทรงสูง พร้อมอุปกรณ์ประกอบครบชุด	1	ชุด	3,100	50	3,150	3,150	AF127
	- ชุดกระจกเงาเรียบ ขนาด 120x70 cm. รุ่น (ตามเอกสารแนบ)	1	ชุด	978	70	1,048	1,048	AF127
	- รวบรวมฝ้าสแตนเลส แบบราวเดี่ยว	1	ชุด	280	70	350	350	AF127
	รวมราคางานห้องน้ำห้องนอนล่าง					75,128		
1.11	โถงห้องครัว-เฉลียงหลังบ้าน							
	- เทพื้นคสล.(เฉลียงหลังบ้าน) หนาไม่ต่ำกว่า 10 ซม. และตอกเสาเข็มปูพรม ระยะห่างระหว่างเข็ม 1.0-1.20 ม. /ต้น ใช้เข็มเหล็กเหลี่ยมความยาว 2 ม.	34.00	ตร.ม.	500	300	800	27,200	AF121
	- รื้อพื้นเดิมปูกระเบื้องเคลือบเซรามิก16"x16" พื้นโถงห้องครัว-เฉลียงหลังบ้าน	38.00	ตร.ม.	370	150	520	19,760	ปรับตามความเหมาะสม
	- ฝ้าเพดานยิปซัมบอร์ดหนา 9 มม.ชนิดกันชื้น ฉาบรอยต่อเรียบ	8.00	ตร.ม.	310	80	390	3,120	AF106
	โครงคร่าวโลหะชุบสังกะสี							
	- D3 เปลี่ยนบานประตูUPVC พร้อมเปลี่ยนวงกบUPVC และอุปกรณ์ครบชุด	1	ชุด	4,250	500	4,750	4,750	AF106+108
	- (D10) ชุดโคมไฟติดเพดานลอย ครอบพลาสติก/แก้ว ทรงกลม พร้อมหลอด LED ขนาด 16-24 W	4	ชุด	470	100	570	2,280	AF120

กลุ่มงาน กลุ่มพัฒนาปรับปรุงทรัพย์สิน 2-2 ฝ่ายพัฒนาปรับปรุงทรัพย์สิน 2
ชื่อโครงการ งานปรับปรุงบ้านเดี่ยว 2 ชั้น จำนวน 1 หลัง DI-BKK-SH-0109 (ฉ.105263)
สถานที่ก่อสร้าง 98/30 แขวงบางระมาด เขตตลิ่งชัน จังหวัดกรุงเทพมหานคร
หน่วยงานเจ้าของโครงการ บริษัทบริหารสินทรัพย์ กรุงเทพพาณิชย์ จำกัด (มหาชน)
คำนวณราคากลางโดย นายณรงค์เดช หาดเพชร

ลำดับ	รายละเอียด	จำนวน	หน่วย	อัตราต่อหน่วย		รวม เป็นเงิน	หมายเหตุ	CODE ราคากลาง
				วัสดุ	ค่าแรง			
	- สวิตซ์ไฟฟ้าทางเดียว ชนิด 1 ปุ่มกด ขนาด 3x3 นิ้ว GRATIA (ตามเอกสารแนบ)	2	ชุด	590	50	640	1,280	GRATIA
	- งานเดินสายไฟ (THW) ร้อยท่อเดิมขนาด 2x1.5 ตร.มม พร้อม Flex สายไฟ ขึ้นบนฝ้า (สวิตซ์-ดวงโคม)	2	จุด	300	200	500	1,000	BK241
	- เตารับไฟฟ้าคู่ มีสายดิน ขนาด 3x3 นิ้ว GRATIA (ตามเอกสารแนบ)	1	ชุด	490	50	540	540	GRATIA
	- งานเดินสายไฟ (THW) ร้อยท่อเดิมขนาด 2x2.5x2.5 ตร.มม พร้อม Flex สายไฟ ขึ้นบนฝ้า (เตารับ)	1	จุด	350	200	550	550	BK242
	รวมราคางานโถงทางเดิน-เฉลียงหลังบ้าน						60,480	
1.12	ห้องครัว							
	- รื้อพื้นเดิมปูพื้นปูกระเบื้องเคลือบเซรามิกขนาด 16"x16"	8.00	ตร.ม.	370	150	520	4,160	BG207
	- ฝ้าเพดานยิปซัมบอร์ด หนา 9 มม.ชนิดกันชื้น ฉาบรอยต่อเรียบ โครงคร่าวโลหะชุบสังกะสี	8.00	ตร.ม.	310	80	390	3,120	BK120
	- D3 เปลี่ยนบานประตูUPVC พร้อมเปลี่ยนวงกบUPVC และอุปกรณ์ครบชุด	1	ชุด	4,250	500	4,750	4,750	BK126+128
	- Door Stopper	1	ชุด	80	20	100	100	BG207
	- น2.หน้าต่างอลูมิเนียมเดิมเปลี่ยนชุดอุปกรณ์ประกอบด้วย (มือจับฝังล็อก+ มือจับฝัง) 1ชุด+(ชุดล้อบานเลื่อน 4 ตัว)1ชุด = (250X1)+(250x1)=500	1	ชุด	-	-	500	500	BK231+137
	- น4.หน้าต่างอลูมิเนียมเดิมเปลี่ยนชุดอุปกรณ์ประกอบด้วย (มือจับ1ชุด+บานพับ ปรับมุม)2ชุด = (160x1)+(200x2)=560	1	ชุด	-	-	560	560	BK136+139
	- อ่างล้างจานครัวสแตนเลส พร้อมอุปกรณ์ครบชุด (ตามเอกสารแนบ)	1	ชุด	4,980	150	5,130	5,130	BK5105
	- สายน้ำดีถักสแตนเลสพร้อม Stop Valve	1	ชุด	150	50	200	200	BK231+138
	- ชุดบานชิงช้าพร้อมช่องระบายอากาศ CABIN HACHI สี MOCHA พร้อมกรอบและอุปกรณ์ครบชุด (ตามเอกสารแนบ)	2	ชุด	2,840	250	3,090	6,180	BK231+138
	- ตู้ลิ้นชัก CABIN HACHI สี MOCHA (ตามเอกสารแนบ)	1	ชุด	6,170	250	6,420	6,420	BK231+138
	- (D10) ชุดโคมไฟติดเพดานลอย กรอบพลาสติก/แก้ว ทรงกลม พร้อมหลอด LED ขนาด 16-24 W	2	ชุด	470	100	570	1,140	BK207
	- สวิตซ์ไฟฟ้าทางเดียว ชนิด 1 ปุ่มกด ขนาด 3x3 นิ้ว GRATIA (ตามเอกสารแนบ)	1	ชุด	590	50	640	640	GRATIA
	- งานเดินสายไฟ (THW) ร้อยท่อเดิมขนาด 2x1.5 ตร.มม พร้อม Flex สายไฟ ขึ้นบนฝ้า (สวิตซ์-ดวงโคม)	1	จุด	300	200	500	500	BK241
	- เตารับไฟฟ้าคู่ มีสายดิน ขนาด 3x3 นิ้ว GRATIA (ตามเอกสารแนบ)	3	ชุด	490	50	540	1,620	GRATIA
	- งานเดินสายไฟ (THW) ร้อยท่อเดิมขนาด 2x2.5x2.5 ตร.มม พร้อม Flex สายไฟ ขึ้นบนฝ้า (เตารับ)	3	จุด	350	200	550	1,650	BK242
	รวมราคางานห้องครัว						36,670	
1.13	ห้องแม่บ้าน							
	- รื้อพื้นเดิมปูพื้นปูกระเบื้องเคลือบเซรามิกขนาด 16"x16"	5.00	ตร.ม.	370	150	520	2,600	BG207
	- ผึงก่ออิฐฉาบปูน 2 ด้าน	18.00	ตร.ม.	250	100	350	6,300	BK120
	- บัวเชิงผนังไม้สังเคราะห์ ขนาด 4 นิ้ว	8.00	ม.	80	20	100	800	BK134
	- ฝ้าเพดานยิปซัมบอร์ด หนา 9 มม.ฉาบรอยต่อเรียบ โครงคร่าวโลหะชุบสังกะสี	5.00	ตร.ม.	290	80	370	1,850	BK120
	- D3 เปลี่ยนบานประตูUPVC พร้อมเปลี่ยนวงกบUPVC และอุปกรณ์ครบชุด	1	ชุด	4,250	500	4,750	4,750	BK126+128
	- Door Stopper	1	ชุด	80	20	100	100	BG207

กลุ่มงาน กลุ่มพัฒนาปรับปรุงทรัพย์สิน 2-2 ฝ่ายพัฒนาปรับปรุงทรัพย์สิน 2
ชื่อโครงการ งานปรับปรุงบ้านเดี่ยว 2 ชั้น จำนวน 1 หลัง DI-BKK-SH-0109 (อ.105263)
สถานที่ก่อสร้าง 98/30 แขวงบางระมาด เขตตลิ่งชัน จังหวัดกรุงเทพมหานคร
หน่วยงานเจ้าของโครงการ บริษัทบริหารสินทรัพย์ กรุงเทพพาณิชย์ จำกัด (มหาชน)
คำนวณราคากลางโดย นายณรงค์เดช หาดเพชร

ลำดับ	รายละเอียด	จำนวน	หน่วย	อัตราต่อหน่วย		เป็นเงิน	รวมเป็นเงิน	หมายเหตุ	CODE ราคากลาง
				วัสดุ	ค่าแรง				
	- W1 ชุดหน้าต่างบานเปิดปรับมุม ช่องแสงบานล่างวงขอบอะลูมิเนียมบอบสี กระฉากเขียวตัดแสงอุปกรณ์ ครอบชุดขนาด 0.60x1.40ม.พื้นที่ 0.84 ตร.ม. (ราคา3,500 บาท/1ตร.ม.)	2	ชุด	-	-	2,940	5,880		AF111
	- (D10) ชุดโคมไฟติดเพดานลอย ครอบพลาสติก/แก้ว ทรงกลม พร้อมหลอด LED ขนาด 16-24 W	1	ชุด	470	100	570	570		BK203
	- สวิตช์ไฟฟ้าทางเดียว ชนิด 1 ปุ่มกด ขนาด 3x3นิ้ว GRATIA (ตามเอกสารแนบ)	1	ชุด	590	50	640	640		GRATIA
	- งานเดินสายไฟ(THW) ร้อยท่อเดิมขนาด 2x1.5 ตร.มม พร้อม Flex สายไฟ ชั้นบนฝ้า (สวิตช์-ดวงโคม)	1	จุด	300	200	500	500		BK241
	- เดินรับไฟฟ้าคู่ มีสายดิน ขนาด 3x3นิ้ว GRATIA (ตามเอกสารแนบ)	2	ชุด	490	50	540	1,080		GRATIA
	- งานเดินสายไฟ (THW) ร้อยท่อเดิมขนาด 2x2.5x2.5 ตร.มม พร้อม Flex สายไฟ ชั้นบนฝ้า (เดินรับ)	2	จุด	350	200	550	1,100		BK242
	รวมราคางานห้องแม่บ้าน						26,170		
1.14	ห้องน้ำแม่บ้าน								
	- รื้อพื้นกระเบื้องเดิมพร้อมปูกระเบื้องเคลือบเซรามิกขนาด 16"x16"	4.00	ตร.ม.	370	170	540	2,160	ปรับตามความ เหมาะสม	BK207
	- รื้อผนังกระเบื้องเดิมพร้อมปูกระเบื้องเคลือบเซรามิกขนาด 10"x16"	19.00	ตร.ม.	370	170	540	10,260	ปรับตามความ เหมาะสม	BK209
	- ฝ้าเพดานยิปซัมบอร์ดหนา 9 มม.ชนิดกันชื้น ฉาบรอยต่อเรียบ โครงคร่าวโลหะชุบสังกะสี	4.00	ตร.ม.	310	80	390	1,560		BK210
	- D4 เปลี่ยนชุดวงกบ UPVC พร้อมบานประตู UPVC ชนิดลูกฟักระบายอากาศ อุปกรณ์ครบชุด	1	ชุด	4,250	500	4,750	4,750		AF106+108
	- น4.หน้าต่างอลูมิเนียมเดิมเปลี่ยนชุดอุปกรณ์ประกอบด้วย (มือจับ1ชุด+บานพับ ปรับมุม)2ชุด = (160x1)+(200x2)=560	1	ชุด	-	-	560	560		AF104+105
	- (D10) ชุดโคมไฟติดเพดานลอย ครอบพลาสติก/แก้ว ทรงกลม พร้อมหลอด LED ขนาด 16-24 W	1	ชุด	470	100	570	570		BK203
	- สวิตช์ไฟฟ้าทางเดียว ชนิด 1 ปุ่มกด ขนาด 3x3นิ้ว GRATIA (ตามเอกสารแนบ)	1	ชุด	590	50	640	640		GRATIA
	- งานเดินสายไฟ(THW) ร้อยท่อเดิมขนาด 2x1.5 ตร.มม พร้อม Flex สายไฟ ชั้นบนฝ้า (สวิตช์-ดวงโคม)	1	จุด	300	200	500	500		BK241
	- ตะแกรงน้ำทิ้งสแตนเลส มีฝาครอบกันกลิ่นพร้อมอุปกรณ์ (ตามเอกสารแนบ)	1	ชุด	990	50	1,040	1,040		AF102+103
	- งานเดินท่อน้ำดี ใหม่ Class 13.5	1	จุด	-	-	600	600		BK201
	- ฝักบัวอาบน้ำ สีโครเมียม	1	ชุด	400	100	500	500		BK208
	- ก๊อกฝักบัว	1	ชุด	350	50	400	400		BK16
	- ที่วางสบู่	1	ชุด	370	100	470	470		BK10
	- ชักโครก พร้อมอุปกรณ์ครบชุด รุ่น COTTO C11000 3/4.8L สีขาวL พร้อม Stop Valve (ตามเอกสารแนบ)	1	ชุด	5,800	500	6,300	6,300		AF103+104
	- สายฉีดชำระพร้อมข้อแขน (สีโครเมียม) พร้อม Stop Valve	1	ชุด	300	100	400	400		BK01
	- ที่ใส่กระดาษชำระ	1	ชุด	390	100	490	490		BK09
	- อ่างล้างหน้า พร้อมอุปกรณ์ครบชุด (สเคืออ่าง) พร้อมชุดกระปุก ท่อน้ำทั้งได้อ่างล้างหน้า	1	ชุด	2,900	450	3,350	3,350		BK04
	- ก๊อกอ่างล้างหน้าโครเมียม พร้อมอุปกรณ์ประกอบครบชุดและ Stop Valve	1	ชุด	1,025	50	1,075	1,075		AF104
	- ชั้นวางของกระจกติดผนัง	1	ชุด	380	70	450	450		AF105
	- รวบรวมผ้าแสดนเลสแบบราวเดี่ยว	1	ชุด	280	70	350	350		AF107

กลุ่มงาน กลุ่มพัฒนาปรับปรุงทรัพย์สิน 2-2 ฝ่ายพัฒนาปรับปรุงทรัพย์สิน 2
 ชื่อโครงการ งานปรับปรุงบ้านเดี่ยว 2 ชั้น จำนวน 1 หลัง DI-BKK-SH-0109 (ฉ.105263)
 สถานที่ก่อสร้าง 98/30 แขวงบางระมาด เขตตลิ่งชัน จังหวัดกรุงเทพมหานคร
 หน่วยงานเจ้าของโครงการ บริษัทบริหารสินทรัพย์ กรุงเทพพาณิชย์ จำกัด (มหาชน)
 คำนวนราคากลางโดย นายณรงค์เดช หาดเพชร

ลำดับ	รายละเอียด	จำนวน	หน่วย	อัตราต่อหน่วย		รวม เป็นเงิน	หมายเหตุ	CODE ราคากลาง
				วัสดุ	ค่าแรง			
	- ชุดกระจกเรียบ สีเหลี่ยม ขนาด 100x80cm (ตามเอกสารแนบ)	1	ชุด	598	70	668		40100
	รวมราคางานห้องน้ำแม่บ้าน					37,093		
2	งานปรับปรุงชั้น 2							
2.1	โถงชั้น2							
	- รื้อพื้นปาเก้เดิม พร้อมเทพาระดับพื้นผิวพื้นหนา 3/4"	38.00	ตร.ม.	0	65	2,470		40100
	- พื้นปูกระเบื้องยาง SPC พร้อมติดตั้ง(บัวผนังและตัวจบ) หนา 4 มม	38.00	ตร.ม.	0	650	24,700		40100
	- ผ้าเททานอปปี้บอร์ด หนา 9 มม.ฉาบรอยต่อเรียบ โครงคร่าวโลหะชุบสังกะสี	48.00	ตร.ม.	290	80	17,760		40100
	- น1.หน้าต่างอลูมิเนียมเดิมเปลี่ยนชุดอุปกรณ์ประกอบด้วย (มือจับฝั้ล็อก+มือจับฝั้กุญแจ)1ชุด+(มือจับฝั้ล็อก+มือจับฝั้)1ชุด+(ชุดล้อบานเลื่อน 4 ตัว)ชุด	1	ชุด	-	-	900		40100
	1ชุด = (400x1)+(250x1)+(250x1)=900							
	- น2.หน้าต่างอลูมิเนียมเดิมเปลี่ยนชุดอุปกรณ์ประกอบด้วย (มือจับฝั้ล็อก+มือจับฝั้)1ชุด+(ชุดล้อบานเลื่อน 4 ตัว)1ชุด = (250x1)+(250x1)=500	1	ชุด	-	-	500		40100
	- น4.หน้าต่างอลูมิเนียมเดิมเปลี่ยนชุดอุปกรณ์ประกอบด้วย (มือจับ1ชุด+บานพับปรับมุม)2ชุด = (160x1)+(200x2)=560	4	ชุด	-	-	2,240		40100
	- (D8) ดาวนั้โล่ฝั้ผ้าเททานทรงเหลี่ยมหลอด LED ขนาด 9 W.	10	ชุด	310	100	4,100		40100
	- (D12) ชุดโคมไฟระย้าโถงบันได รุ่น โคมไฟคริสตัล 2628-600(ตามแบบแนบ)	1	ชุด	29,900	1,000	30,900		40100
	- สวิตซ์ไฟฟ้าทางเดียว ชนิด 2 ปุ่มกด ขนาด 3x3นิ้ว GRATIA รุ่น TOUCH (ตามเอกสารแนบ)	1	ชุด	1,490	50	1,540		40100
	- สวิตซ์ไฟฟ้าทางเดียว ชนิด 3 ปุ่มกด ขนาด 3x3นิ้ว GRATIA รุ่น TOUCH (ตามเอกสารแนบ)	1	ชุด	1,690	50	1,740		40100
	- งานเดินสายไฟ(THW) ร้อยท่อเดิม ขนาด 2x1.5 ตร.มม พร้อม Flex สายไฟ ขึ้นบนฝ้า (สวิตซ์-ดวงโคม)	5	จุด	300	200	2,500		40100
	- เติ้รับไฟฝ้าคู่ มีสายดิน ขนาด 3x3นิ้ว GRATIA รุ่น TEMPERED GLASS (ตามเอกสารแนบ)	5	ชุด	790	50	4,200		40100
	- งานเดินสายไฟ(THW) ร้อยท่อเดิม ขนาด 2x2.5x2.5 ตร.มม พร้อม Flex สายไฟ ขึ้นบนฝ้า (เต้ารับ)	5	จุด	350	200	2,750		40100
	- เติ้รับโทรทัศน์ ขนาด 3x3นิ้ว GRATIA รุ่น TEMPERED GLASS (ตามเอกสารแนบ)	1	ชุด	490	50	540		40100
	รวมราคางานโถงชั้น2					96,840		
2.2	พื้นSLAB โถงชั้น2							
	- ช่อมพื้นรอยร้าวรอยร้าวพร้อมทากันซึมพื้น SLAB อย่างน้อย 2 เทียว	8.00	ตร.ม.	200	50	2,000		40100
	- ตะแกรงหัวกระโหลกสแตนเลส (ROOF DRAIN)	1	ชุด	300	50	350		40100
	รวมราคางานพื้นSLAB โถงชั้น2					2,350		
2.3	ห้องนอน1							
	- รื้อพื้นปาเก้เดิม พร้อมเทพาระดับพื้นผิวพื้นหนา 3/4"	48.00	ตร.ม.	0	65	3,120		40100
	- พื้นปูกระเบื้องยาง SPC พร้อมติดตั้ง(บัวผนังและตัวจบ) หนา 4 มม	48.00	ตร.ม.	0	650	31,200		40100
	- ผ้าเททานอปปี้บอร์ด หนา 9 มม.ฉาบรอยต่อเรียบ โครงคร่าวโลหะชุบสังกะสี	48.00	ตร.ม.	290	80	17,760		40100
	- ติดตั้งหลอดหลอดผ้าเททานพร้อมซ่อนหลอด LED ขนาด 3.5X3.5 m	1.00	งาน	-	-	5,000		40100
	- D2 เปลี่ยนบานประตูUPVC พร้อมเปลี่ยนวงกบ UPVC และอุปกรณ์ครบชุด	1	ชุด	4,250	500	4,750		40100
	- Door Stopper	1	ชุด	80	20	100		40100
	- น2.หน้าต่างอลูมิเนียมเดิมเปลี่ยนชุดอุปกรณ์ประกอบด้วย (มือจับฝั้ล็อก+มือจับฝั้)1ชุด+(ชุดล้อบานเลื่อน 4 ตัว)1ชุด = (250x1)+(250x1)=500	2	ชุด	-	-	1,000		40100

กลุ่มงาน กลุ่มพัฒนาปรับปรุงทรัพย์สิน 2-2 ฝ่ายพัฒนาปรับปรุงทรัพย์สิน 2
 ชื่อโครงการ งานปรับปรุงบ้านเดี่ยว 2 ชั้น จำนวน 1 หลัง DI-BKK-SH-0109 (ฉ.105263)
 สถานที่ก่อสร้าง 98/30 แขวงบางระมาด เขตตลิ่งชัน จังหวัดกรุงเทพมหานคร
 หน่วยงานเจ้าของโครงการ บริษัทบริหารสินทรัพย์ กรุงเทพพาณิชย์ จำกัด (มหาชน)
 คำนวณราคากลางโดย นายณรงค์เดช หาดเพชร

ลำดับ	รายละเอียด	จำนวน	หน่วย	อัตราต่อหน่วย		รวม เป็นเงิน	หมายเหตุ	CODE ราคากลาง
				วัสดุ	ค่าแรง			
	- (D1) ชุด Setronics รางนอนพร้อมหลอด LED T8 ขนาด 16-20 W. (ชุดสำเร็จรูป) หลอดยาว อุปกรณ์ครบชุด	12	ชุด	300	115	4,980		AK1201
	- (D8) ดาวนไลต์ฝังฝ้าเพดานทรงเหลี่ยมหลอด LED ขนาด 9 W.	4	ชุด	310	100	410		AK1207
	- สวิตช์ไฟฟ้าทางเดียว ชนิด 2 ปุ่มกด ขนาด 3x3นิ้ว GRATIA รุ่น TOUCH (ตามเอกสารแนบ)	2	ชุด	1,490	50	1,540		GRATIA01
	- งานเดินสายไฟ (THW) ร้อยท่อเดิมขนาด 2x1.5 ตร.มม พร้อม Flex สายไฟ ขึ้นบนฝ้า (สวิตช์-ดวงโคม)	4	จุด	300	200	500		SK1201
	- เติ้ารับไฟฟ้าคู่ มีสายดิน ขนาด 3x3นิ้ว GRATIA รุ่น TEMPERED GLASS (ตามเอกสารแนบ)	7	ชุด	790	50	840		GRATIA01
	- งานเดินสายไฟ (THW) ร้อยท่อเดิมขนาด 2x2.5x2.5 ตร.มม พร้อม Flex สายไฟ ขึ้นบนฝ้า (เต้ารับ)	7	จุด	350	200	550		SK1201
	- เติ้ารับโทรทัศน์ ขนาด 3x3นิ้ว GRATIA รุ่น TEMPERED GLASS (ตามเอกสารแนบ)	1	ชุด	490	50	540		GRATIA01
	รวมราคางานห้องนอน1					84,900		
2.4	ห้องน้ำในห้องนอน1							
	- ขัดลอกผิวหน้าพื้นหินอ่อน พร้อมขัดเงา (ขัดน้ำ/ผงขัด)	13.00	ตร.ม.	250	100	350		AK1101
	- ฝ้าเพดานยิปซัมบอร์ดหนา 9 มม.ชนิดกันชื้น ฉาบรอยต่อเรียบ โครงคร่าวโลหะชุบสังกะสี	13.00	ตร.ม.	310	80	390		AK1102
	- น6. หน้าต่างอลูมิเนียมเดิมเปลี่ยนชุดอุปกรณ์ประกอบด้วย (มือจับฝึ่งลิ้นค+ มือจับฝึ่งลิ้นค)1ชุด+(ชุดล้อบานเลื่อน 4 ตัว)1ชุด+ (มือจับ2ชุด+บานพับปรับ มุม) 4ชุด = (250X1)+(250X1)+(160X2)+(200X4)=1,620	1	ชุด	-	-	1,620		AK1103
	- (D8) ดาวนไลต์ฝังฝ้าเพดานทรงเหลี่ยมหลอด LED ขนาด 9 W.	3	ชุด	310	100	410		AK1207
	- พัดลมระบายอากาศ ชนิดฝังฝ้าเพดาน	1	ชุด	1,080	100	1,180		AK1104
	- เติ้ารับไฟฟ้าคู่ มีสายดิน ขนาด 3x3นิ้ว GRATIA (ตามเอกสารแนบ)	2	ชุด	490	50	540		GRATIA01
	- งานเดินสายไฟ (THW) ร้อยท่อเดิมขนาด 2x2.5x2.5 ตร.มม พร้อม Flex สายไฟ ขึ้นบนฝ้า (เต้ารับ)	2	จุด	350	200	550		SK1201
	- ชุดฝักบัวRAIN SHOWER เดี่ยว รุ่นAMERICAN STANDARD A-6110-978-906 สีโครม (ตามเอกสารแนบ)	1	ชุด	7,320	50	7,370		AK1105
	- ชุดก๊อกवालฝักบัว AMERICAN STANDARD A-1326-10 สีโครม (ตามเอกสารแนบ)	1	ชุด	2,690	100	2,790		AK1106
	- ตะแกรงน้ำทิ้งสแตนเลส มีฝาครอบกันกลิ่น พร้อมอุปกรณ์	2	ชุด	150	50	200		AK1107
	- สายฉีดชำระพร้อมขอแขวน (สีโครเมี่ยม) พร้อม Stop Valve	1	ชุด	300	100	400		AK1108
	- ที่ใส่กระดาษ AMERICAN STANDARD K-1498-85-N สีเงิน (ตามเอกสารแนบ)	1	ชุด	1,780	100	1,880		AK1109
	- ชักโครก พร้อมอุปกรณ์ครบชุด รุ่นTF-2041SC-WT03/4.2L พร้อม Stop Valve (ตามเอกสารแนบ)	1	ชุด	13,550	500	14,050		AK1110
	- อ่างล้างหน้าเคาน์เตอร์ MOYA VC-2201 สีเทา พร้อมอุปกรณ์ครบชุด (ตามเอกสารแนบ)	1	ชุด	11,900	450	12,350		AK1111
	- ก๊อกอ่างล้างหน้าสแตนเลสทรงสูง พร้อมอุปกรณ์ประกอบครบชุด	1	ชุด	3,100	50	3,150		AK1112
	- D4 ซ่อมบานประตูวงกบไม้เดิมพร้อมทำสีใหม่และขัดทำความสะอาดชุดอุปกรณ์							
	- ผนังหินอ่อน และ ผนังกระเบื้องเดิม เช็ดทำความสะอาดอุดรอยเจาะผนัง							
	- ชุดกระจกเงาบานเดิม							
	รวมราคางานห้องน้ำในห้องนอน1					58,220		

กลุ่มงาน กลุ่มพัฒนาปรับปรุงทรัพย์สิน 2-2 ฝ่ายพัฒนาปรับปรุงทรัพย์สิน 2
ชื่อโครงการ งานปรับปรุงบ้านเดี่ยว 2 ชั้น จำนวน 1 หลัง DI-BKK-SH-0109 (ฉ.105263)
สถานที่ก่อสร้าง 98/30 แขวงบางระมาด เขตตลิ่งชัน จังหวัดกรุงเทพมหานคร
หน่วยงานเจ้าของโครงการ บริษัทบริหารสินทรัพย์ กรุงเทพพาณิชย์ จำกัด (มหาชน)
คำนวณราคากลางโดย นายณรงค์เดช หาดเพชร

ลำดับ	รายละเอียด	จำนวน	หน่วย	อัตราต่อหน่วย		รวม เป็นเงิน	หมายเหตุ
				วัสดุ	ค่าแรง		
2.5	พื้นSLAB ห้องนอน 1						
	- ช่อมพื้นรอยร้าวรอยร้าวพร้อมทากันซึมพื้น SLAB อย่างน้อย 2 เทียว	10.00	ตร.ม.	200	50	2,500	
	- ตะแกรงหัวกระโหลกสแตนเลส (ROOF DRAIN)	3	ชุด	300	50	1,050	
	รวมราคางานพื้นSLAB ห้องนอน 1					3,550	
2.6	ห้องนอน2						
	- รื้อพื้นปาเก้เดิม พร้อมเทพปรับระดับพื้นผิวพื้นหนา 3/4"	23.00	ตร.ม.	0	65	1,495	
	- พื้นปูกระเบื้องยาง SPC พร้อมติดตั้ง(บัวผนังและตัวจบ) หนา 4 มม	23.00	ตร.ม.	0	650	14,950	
	- ฝ้าเพดานยิปซัมบอร์ด หนา 9 มม.ฉาบรอยต่อเรียบ โครงคร่าวโลหะชุบสังกะสี	23.00	ตร.ม.	290	80	8,510	
	- D2 เปลี่ยนบานประตูUPVC พร้อมเปลี่ยนวงกบ UPVC และอุปกรณ์ครบชุด	1	ชุด	4,250	500	4,750	
	- Door Stopper	1	ชุด	80	20	100	
	- น2.หน้าต่างอลูมิเนียมเดิมเปลี่ยนชุดอุปกรณ์ประกอบด้วย (มือจับฝังล็อก+มือจับฝัง)1ชุด+(ชุดล้อบานเลื่อน 4 ตัว)1ชุด = (250x1)+(250x1)=500	2	ชุด	-	-	500	
	- (D8) ดาวนไลท์ฝังฝ้าเพดานทรงเหลี่ยมหลอด LED ขนาด 9 W.	5	ชุด	310	100	410	
	- สวิตช์ไฟฟ้าทางเดียว ชนิด 2 ปุ่มกด ขนาด 3x3นิ้ว GRATIA รุ่น TOUCH (ตามเอกสารแนบ)	2	ชุด	1,490	50	1,540	
	- งานเดินสายไฟ (THW) ร้อยท่อเดิมขนาด 2x1.5 ตร.มม พร้อม Flex สายไฟ ขึ้นบนฝ้า (สวิตช์-ดวงโคม)	4	จุด	300	200	500	
	- เติร์รับไฟฟ้าคู่ มีสายดิน ขนาด 3x3นิ้ว GRATIA รุ่น TEMPERED GLASS (ตามเอกสารแนบ)	4	ชุด	790	50	840	
	- งานเดินสายไฟ (THW) ร้อยท่อเดิมขนาด 2x2.5x2.5 ตร.มม พร้อม Flex สายไฟ ขึ้นบนฝ้า (เต้ารับ)	4	จุด	350	200	550	
	- เติร์รับโทรทัศน์ ขนาด 3x3นิ้ว GRATIA รุ่น TEMPERED GLASS (ตามเอกสารแนบ)	1	ชุด	490	50	540	
	รวมราคางานห้องนอน2					44,035	
2.7	ห้องน้ำในห้องนอน2						
	- รื้อพื้นกระเบื้องเดิมปูกระเบื้องแกรนิตโต้ 24"x24"ชนิดกันลื่น	7.00	ตร.ม.	550	170	720	ปรับตามความเหมาะสม
	- รื้อผนังกระเบื้องเดิมพร้อมกรุกระเบื้องแกรนิตโต้ 24"x24"	24.00	ตร.ม.	550	170	720	ปรับตามความเหมาะสม
	- ฝ้าเพดานยิปซัมบอร์ด หนา 9 มม.ชนิดกันชื้น ฉาบรอยต่อเรียบ โครงคร่าวโลหะชุบสังกะสี	7.00	ตร.ม.	310	80	390	ปรับตามความเหมาะสม
	- D4 เปลี่ยนชุดวงกบ UPVC พร้อมบานประตู UPVC ชนิดลูกฟักระบายอากาศ อุปกรณ์ครบชุด	1	ชุด	4,250	500	4,750	ปรับตามความเหมาะสม
	- น5.หน้าต่างอลูมิเนียมเดิมเปลี่ยนชุดอุปกรณ์ประกอบด้วย (มือจับชุด+บานพับปรับมุม)4ชุด = (160x2)+(200x4)=1,120	1	ชุด	-	-	1,120	ปรับตามความเหมาะสม
	- (D8) ดาวนไลท์ฝังฝ้าเพดานทรงเหลี่ยมหลอด LED ขนาด 9 W.	2	ชุด	310	100	410	ปรับตามความเหมาะสม
	- พัดลมระบายอากาศ ชนิดฝังฝ้าเพดาน	1	ชุด	1,080	100	1,180	ปรับตามความเหมาะสม
	- เติร์รับไฟฟ้าคู่ มีสายดิน ขนาด 3x3นิ้ว GRATIA (ตามเอกสารแนบ)	1	ชุด	490	50	540	ปรับตามความเหมาะสม
	- งานเดินสายไฟ (THW) ร้อยท่อเดิมขนาด 2x2.5x2.5 ตร.มม พร้อม Flex สายไฟ ขึ้นบนฝ้า (เต้ารับ)	1	จุด	350	200	550	ปรับตามความเหมาะสม
	- งานเดินท่อน้ำเสีย Class 8.5 (เปลี่ยนตำแหน่งพื้นที่อาบน้ำ)	1	จุด	-	-	900	ปรับตามความเหมาะสม
	- ตะแกรงน้ำทิ้งสแตนเลส มีฝาครอบกันกลิ่นพร้อมอุปกรณ์ (ตามเอกสารแนบ)	2	ชุด	990	50	1,040	ปรับตามความเหมาะสม
	- ชุดฝักบัวRAIN SHOWER เดี่ยว รุ่นAMERICAN STANDARD A-6110-978-906 สีโครม (ตามเอกสารแนบ)	1	ชุด	7,320	100	7,420	ปรับตามความเหมาะสม

กลุ่มงาน กลุ่มพัฒนาปรับปรุงทรัพย์สิน 2-2 ฝ่ายพัฒนาปรับปรุงทรัพย์สิน 2
ชื่อโครงการ งานปรับปรุงบ้านเดี่ยว 2 ชั้น จำนวน 1 หลัง DI-BKK-SH-0109 (ฉ.105263)
สถานที่ก่อสร้าง 98/30 แขวงบางระมาด เขตตลิ่งชัน จังหวัดกรุงเทพมหานคร
หน่วยงานเจ้าของโครงการ บริษัทบริหารสินทรัพย์ กรุงเทพพาณิชย์ จำกัด (มหาชน)
คำนวณราคากลางโดย นายณรงค์เดช หาดเพชร

ลำดับ	รายละเอียด	จำนวน	หน่วย	อัตราต่อหน่วย		รวม เป็นเงิน	หมายเหตุ	CODE ราคากลาง
				วัสดุ	ค่าแรง			
	ชุดก๊อกวาล์วฝักบัว AMERICAN STANDARD A-1326-10 สีโครม (ตามเอกสารแนบ)	1	ชุด	2,690	100	2,790	2,790	H0116F00
	ที่ใส่สบู่ HAFELE 499.98.044 สีโครม (ตามเอกสารแนบ)	1	ชุด	2,060	100	2,160	2,160	H0116F00
	ชักโครก พร้อมอุปกรณ์ครบชุด รุ่นTF-2041SC-WT03/4.2L พร้อม Stop Valve (ตามเอกสารแนบ)	1	ชุด	13,550	500	14,050	14,050	H0116F00
	สายฉีดชำระพร้อมข้อแขวน (สีโครเมียม) พร้อม Stop Valve	1	ชุด	300	100	400	400	A-1326
	ที่ใส่กระดาษ AMERICAN STANDARD K-1498-85-N สีเงิน (ตามเอกสารแนบ)	1	ชุด	1,780	100	1,880	1,880	H0116F00
	อ่างล้างหน้าเคาน์เตอร์ MOYA PZMY-005 สีขาว-โอ๊ค พร้อมอุปกรณ์ครบชุด (ตามเอกสารแนบ)	1	ชุด	8,990	450	9,440	9,440	H0116F00
	ก๊อกอ่างล้างหน้าสแตนเลสทรงสูง พร้อมอุปกรณ์ประกอบครบชุด	1	ชุด	3,100	50	3,150	3,150	40127
	ราวแขวนผ้าสแตนเลสแบบราวเดี่ยว	1	ชุด	280	70	350	350	40121
	ชุดกระจกเรียบ สีเหลี่ยม ขนาด 70 x120 cm. (ตามเอกสารแนบ)	1	ชุด	978	100	1,078	1,078	โหลยัดใส่
	รวมราคางานห้องน้ำในห้องนอน2					79,708		
2.8	พื้นSLAB ห้องนอน 2							
	ซ่อมพื้นรอยร้าวรอยร้าวพร้อมทากันซึมพื้น SLAB อย่างน้อย2 เทียว	3.00	ตร.ม.	200	50	250	750	40112
	ตะแกรงหัวกระโหลกสแตนเลส (ROOF DRAIN)	1	ชุด	300	50	350	350	40118
	รวมราคางานพื้นSLAB ห้องนอน 2					1,100		
2.9	ห้องนอน3							
	รื้อพื้นปาเก้เดิม พร้อมเทปรับระดับพื้นผิวพื้นหนา 3/4"	28.00	ตร.ม.	0	65	65	1,820	40120
	พื้นปูกระเบื้องยาง SPC พร้อมติดตั้ง(บัวผนังและตัวจบ) หนา 4 มม	28.00	ตร.ม.	0	650	650	18,200	B02026
	ผ้าเพดานยิปซัมบอร์ด หนา 9 มม.ฉาบรอยต่อเรียบ โครงคร่าวโลหะชุบสังกะสี	28.00	ตร.ม.	290	80	370	10,360	40101
	D2 เปลี่ยนบานประตูUPVC พร้อมเปลี่ยนวงกบ UPVC และอุปกรณ์ครบชุด	1	ชุด	4,250	500	4,750	4,750	40106+308
	Door Stopper	1	ชุด	80	20	100	100	B0207
	น3.หน้าต่างอลูมิเนียมเดิมเปลี่ยนชุดอุปกรณ์ประกอบด้วย (มือจับฝังล็อก+ มือจับฝัง)1ชุด+(ชุดล๊อบานเลื่อน 4 ตัว)1ชุด = (250X1)+(250x1)=500	1	ชุด	-	-	500	500	B0104+107
	(D8) ดาวนโหลฝังผ้าเพดานทรงเหลี่ยมหลอด LED ขนาด 9 W.	5	ชุด	310	100	410	2,050	40122
	สวิตช์ไฟฟ้าทางเดียว ชนิด 1 ปุ่มกด ขนาด 3x3นิ้ว GRATIA รุ่น TOUCH (ตามเอกสารแนบ)	2	ชุด	1,290	50	1,340	2,680	GRATIA
	สวิตช์ไฟฟ้าทางเดียว ชนิด 3 ปุ่มกด ขนาด 3x3นิ้ว GRATIA รุ่น TOUCH (ตามเอกสารแนบ)	1	ชุด	1,690	50	1,740	1,740	GRATIA
	งานเดินสายไฟ(THW) ร้อยท่อเดิมขนาด 2x1.5 ตร.มม พร้อม Flex สายไฟ ขึ้นบนฝ้า (สวิตช์-ดวงโคม)	5	จุด	300	200	500	2,500	B0201
	เด้ารับไฟฟ้าคู่ มีสายดิน ขนาด 3x3นิ้ว GRATIA รุ่น TEMPERED GLASS (ตามเอกสารแนบ)	7	ชุด	790	50	840	5,880	GRATIA
	งานเดินสายไฟ (THW) ร้อยท่อเดิมขนาด 2x2.5x2.5 ตร.มม พร้อม Flex สายไฟ ขึ้นบนฝ้า (เด้ารับ)	7	จุด	350	200	550	3,850	B0202
	เด้ารับโทรทัศน์ ขนาด 3x3นิ้ว GRATIA รุ่น TEMPERED GLASS (ตามเอกสารแนบ)	1	ชุด	490	50	540	540	GRATIA
	รวมราคาห้องนอน 3					54,970		

กลุ่มงาน กลุ่มพัฒนาปรับปรุงทรัพย์สิน 2-2 ฝ่ายพัฒนาปรับปรุงทรัพย์สิน 2
 ชื่อโครงการ งานปรับปรุงบ้านเดี่ยว 2 ชั้น จำนวน 1 หลัง DI-BKK-SH-0109 (ฉ.105263)
 สถานที่ก่อสร้าง 98/30 แขวงบางระมาด เขตตลิ่งชัน จังหวัดกรุงเทพมหานคร
 หน่วยงานเจ้าของโครงการ บริษัทบริหารสินทรัพย์ กรุงเทพพาณิชย์ จำกัด (มหาชน)
 คำนวณราคากลางโดย นายณรงค์เดช หาดเพชร

ลำดับ	รายละเอียด	จำนวน	หน่วย	อัตราต่อหน่วย		รวม เป็นเงิน	หมายเหตุ	CODE ราคากลาง
				วัสดุ	ค่าแรง	เป็นเงิน		
2.10	ห้องน้ำในห้องนอน 3							
	- รื้อพื้นกระเบื้องเดิมปูกระเบื้องแกรนิตโต้ 24"x24"ชนิดกันลื่น	8.00	ตร.ม.	550	170	720	5,760	ปรับตามความ เหมาะสม
	- รื้อผนังกระเบื้องเดิมพร้อมกรุกระเบื้องแกรนิตโต้ 24"x24"ชนิดกันลื่น	26.00	ตร.ม.	550	170	720	18,720	ปรับตามความ เหมาะสม
	- ผ้าพลาสติกปูทับบอร์ด หน้า 9 มม.ชนิดกันชื้น ฉาบรอยต่อเรียบ	8.00	ตร.ม.	310	80	390	3,120	
	โครงคร่าวโลหะชุบสังกะสี							
	- D4 เปลี่ยนชุดวงกบ UPVC พร้อมบานประตู UPVC ชนิดลูกฟักระบายอากาศ	1	ชุด	4,250	500	4,750	4,750	HF106+108
	อุปกรณ์ครบชุด							
	- น6.หน้าต่างอลูมิเนียมเดิมเปลี่ยนชุดอุปกรณ์ประกอบด้วย (มือจับฝังล็อก+ มือจับฝัง)1ชุด+(ชุดล้อบานเลื่อน 4 ตัว)1ชุด+ (มือจับ2ชุด+บานพับปรับ มุม)4ชุด = (250X1)+(250X1)+(160X2)+(200X4)=1,620	1	ชุด	-	-	1,620	1,620	HF106+108
	- (D8) ดาวนไลท์ฝังฝ้าเพดานทรงเหลี่ยมหลอด LED ขนาด 9 W.	2	ชุด	310	100	410	820	AK122
	- พัดลมระบายอากาศ ชนิดฝังฝ้าเพดาน	1	ชุด	1,080	100	1,180	1,180	AK133
	- เตารับไฟฟ้าคู่ มีสายดิน ขนาด 3x3 นิ้ว GRATIA (ตามเอกสารแนบ)	1	ชุด	490	50	540	540	GRATIA
	- งานเดินสายไฟ (THW) ร้อยท่อเดิมขนาด 2x2.5x2.5 ตร.มม พร้อม Flex สายไฟ ชั้นบนฝ้า (เตารับ)	1	จุด	350	200	550	550	BR142
	- งานเดินท่อน้ำเสีย Class 8.5 (เปลี่ยนตำแหน่งพื้นที่อาบน้ำ)	1	จุด	-	-	900	900	AC102
	- ตะแกรงน้ำทิ้งสแตนเลส มีฝาครอบกันกลิ่นพร้อมอุปกรณ์ (ตามเอกสารแนบ)	2	ชุด	990	50	1,040	2,080	HOMEPRO
	- ชุดฝักบัวRAIN SHOWER เดี่ยว รุ่นAMERICAN STANDARD A-6110-978-906 สีโครม (ตามเอกสารแนบ)	1	ชุด	7,320	100	7,420	7,420	HOMEPRO
	- ชุดก๊อกวาล์วฝักบัว AMERICAN STANDARD A-1326-10 สีโครม (ตามเอกสารแนบ)	1	ชุด	2,690	100	2,790	2,790	HOMEPRO
	- ที่ใส่สบู่ HAFELE 499.98.044 สีโครม (ตามเอกสารแนบ)	1	ชุด	2,060	100	2,160	2,160	HOMEPRO
	- ชักโครก พร้อมอุปกรณ์ครบชุด รุ่นTF-2041SC-WT03/4.2L พร้อม Stop Valve (ตามเอกสารแนบ)	1	ชุด	13,550	500	14,050	14,050	HOMEPRO
	- สายฉีดชำระพร้อมขอแขวน (สีโครเมี่ยม) พร้อม Stop Valve	1	ชุด	300	100	400	400	AK106
	- ที่ใส่กระดาษ AMERICAN STANDARD K-1498-85-N สีเงิน (ตามเอกสารแนบ)	1	ชุด	1,780	100	1,880	1,880	HOMEPRO
	- อ่างล้างหน้าเคาน์เตอร์ MOYA PZMY-005 สีขาว-โอ๊ค พร้อมอุปกรณ์ครบชุด (ตามเอกสารแนบ)	1	ชุด	8,990	450	9,440	9,440	HOMEPRO
	- ก๊อกอ่างล้างหน้าสแตนเลสทรงสูง พร้อมอุปกรณ์ประกอบครบชุด	1	ชุด	3,100	50	3,150	3,150	AK121
	- ราวแขวนผ้าสแตนเลสแบบราวเดี่ยว	1	ชุด	280	70	350	350	AK122
	- ชุดกระจกเรียบ สีเหลี่ยม ขนาด 70 x120 cm. (ตามเอกสารแนบ)	1	ชุด	978	100	1,078	1,078	AK136
	รวมราคางานห้องน้ำในห้องนอน3						82,758	
2.11	พื้นSLAB ห้องนอน 3							
	- ตะแกรงหัวกระโหลกสแตนเลส (ROOF DRAIN)	1	ชุด	300	50	350	350	AK119
	- ซ่อมพื้นรอยร้าวรอยร้าวพร้อมทากันซึมพื้น SLAB อย่างน้อย2 เทียว	7.00	ตร.ม.	200	50	250	1,750	AK102
	รวมราคางานพื้นSLAB ห้องนอน 3						2,100	
3	งานสี							
	- งานสีภายนอก	914	ตร.ม.	100	35	135	123,390	AK102
	- งานสีภายใน (รวมผนังภายใน คาน คลส.และฝ้าเพดาน)	1039	ตร.ม.	75	35	110	114,290	AK101
	- งานสีหลังคา-หลังคาโรงรถ	410	ตร.ม.	100	60	160	65,600	AK104

กลุ่มงาน กลุ่มพัฒนาปรับปรุงทรัพย์สิน 2-2 ฝ่ายพัฒนาปรับปรุงทรัพย์สิน 2
ชื่อโครงการ งานปรับปรุงบ้านเดี่ยว 2 ชั้น จำนวน 1 หลัง DI-BKK-SH-0109 (ฉ.105263)
สถานที่ก่อสร้าง 98/30 แขวงบางระมาด เขตตลิ่งชัน จังหวัดกรุงเทพมหานคร
หน่วยงานเจ้าของโครงการ บริษัทบริหารสินทรัพย์ กรุงเทพพาณิชย์ จำกัด (มหาชน)
คำนวณราคากลางโดย นายณรงค์เดช หาดเพชร

ลำดับ	รายละเอียด	จำนวน	หน่วย	อัตราต่อหน่วย		รวม เป็นเงิน	หมายเหตุ	CODE ราคากลาง
				วัสดุ	ค่าแรง			
	- งานทาสีวงกบไม้-ประตูไม้ เคลือบเงาสีไม้	1	งาน	-	-	5,000	5,000	ณร.1
	- งานทาสีน้ำมัน ประตูเหล็ก-เหล็กรั้วด้านข้าง-ชายคาหลังคา	52	ตร.ม.	100	35	135	7,020	AJ103
	รวมราคางานสี						315,300	
4	งานอื่นๆ							
	- งานฉาบปรับสภาพผิวผนังด้วย ICI Dulux Smooth Over	420	ตร.ม.	30	50	80	33,600	AE117
	- งานลอก Wall Paper	420	ตร.ม.		20	20	8,400	AN103
	- แผ่น Geotextile (non waven)	132	ตร.ม.	35	10	45	5,940	AN106
	- ทรายหินเกล็ดเม็ดเล็ก บริเวณรอบบ้าน สูงไม่น้อยกว่า 10 cm.	132	ตร.ม.	100	10	110	14,520	พจน2.273/2567
	- แผ่นทางเดินปูนปูเปลี่ยน ขนาด 40x80 cm	50	แผ่น	95	20	115	5,750	พจน2.273/2567
	- งานติดตั้งบัวปูนปั้น 10 cm.	43	ม.	70	30	100	4,300	CE922
	- งานติดตั้งบัวปูนปั้นลายโรมัน 20-30cm .	1	งาน	-	-	5,000	5,000	ณร.1
	- งานเจาะร่องยาแนวกระเบื้องเซรามิกและพื้นผนังหินอ่อนใหม่ทั้งหมด	1	งาน	-	-	2,000	2,000	ณร.1
	- งานติดตั้งผนังบุกระเบื้อง Kenzai รุ่น hamony	1.00	ตร.ม.	1,800	250	2,050	2,050	AE116
	- งานติดตั้งฝ้าชายคาไฟเบอร์ซีเมนต์แผ่นเรียบหนา 4 มม โครงคร่าวเหล็กชุบสังกะสี	14.00	ตร.ม.	300	100	400	5,600	AC103
	- งานติดตั้งเชิงชายไม้สังเคราะห์ หน้ากว้าง 6 นิ้ว	14.00	ม.	100	50	150	2,100	AA104
	- งานติดตั้งกระเบื้องซีเมนต์(ซีแพคโมเนีย) พร้อมอุปกรณ์	28.00	ตร.ม.	200	150	350	9,800	AA102
	- งานติดตั้งระแนงรั้วหลังบ้านผนังไม้บังใบคอนวูด หน้า 8 นิ้ว โครงคร่าวเหล็ก	75.00	ตร.ม.	450	100	550	41,250	AE106
	รูปพรรณ(บุด้านเดียว)							
	- กำแพงรั้วคอนกรีตบล็อก (สูง 2.00ม. และเสา คสล. @2.50ม.) พร้อม	24.00	ม.	3,400		3,400	81,600	AN106
	ฉาบเรียบเจาะร่อง และคานคอนกรีตทับหลัง (รวมฐานราก)							
	- งานทุบรื้อถอนพื้นโรงรถหน้า พื้นทรายล้างด้านหน้า พื้นกระเบื้องข้างบ้าน	1	งาน	-	-	50,000	50,000	ณร.1
	รื้อผนังกระเบื้อง Kenzai บริเวณพื้นที่จอดรถ รื้อฝ้าภายในทั้งหมด รื้อวงกบ							
	ประตูไม้-บานประตูไม้ งานรื้อพื้นและผนัง กระเบื้องเซรามิกภายในห้องน้ำ							
	ห้องครัว ห้องไฟฟ้า ห้องแม่บ้าน งานสกัดขอบ พื้นผนังปูนรอบตัวบ้าน							
	รวมถึงงานรื้อถอนสุขภัณฑ์ภายในห้องน้ำ งานรื้อตู้และ ผนังบัวทึบภายใน							
	บ้านทั้งหมด พร้อมขนทิ้งภายนอกโครงการ							
	- ซ่อมฉาบรอยแตกร้าวของผนังภายนอกบ้าน-ภายในบ้าน-ผนังกำแพงบ้าน-	1	งาน			5,000	5,000	ณร.1
	เสาประตูรั้ว							
	- ตรวจสอบระบบบำบัด บ่อเกราะบ่อซึมบ่อพัก ซ่อมท่อภายใน-ภายนอกบ้าน	1	งาน	-	-	4,000	4,000	AN106
	ระบบไฟฟ้า-สายเมน ประปา-สุขาภิบาล ให้พร้อมใช้งานปกติ							
	รวมราคางานอื่นๆ						280,910	
	รวมราคาวัสดุและค่าแรง						1,907,070.00	
	ค่าดำเนินการ+ภาษีมูลค่าเพิ่ม รวม 20 %						381,414.00	
	รวมราคาค่าก่อสร้าง						2,288,484.00	

ชื่อโครงการ งานปรับปรุงบ้านเดี่ยว 2 ชั้น จำนวน 1 หลัง DI-BKK-SH-0109 (ฉ.105263)
 สถานที่ก่อสร้าง 98/30 แขวงบางระมาด เขตตลิ่งชัน จังหวัดกรุงเทพมหานคร
 รหัสตลาด DI-BKK-SH-0109

รายการแสดงคำนวณพื้นที่ภายใน

รายการ	ขนาด			พื้นที่รวม	DA	DB	DC	D2	D3	D4	WA	W	W	w	ช่องว่าง	กรุกระเบื้อง	รวมช่อง	พื้นที่สีผนัง	พื้นที่	พื้นที่สีฝ้า	พื้นที่ทั้งหมด
	พื้นที่	รอบรูป	สูง		7.50	3.75	1.54	1.60	1.60	1.60	2.30	1.56				***	แสง	พื้นที่สีผนัง	Wallpaper		
โรงรถ	56.00	30.00	2.50	75.00											30.00		30.00	45.00	45.00	56.00	101.00
ฝ้าชายคา	66.00			0.00													0.00	0.00	0.00	66.00	66.00
เก็บของโรงรถ1	1.00	6.00	2.00	12.00											6.00		6.00	6.00	0.00	1.00	7.00
เก็บของโรงรถ2	1.00	6.00	2.00	12.00													0.00	12.00	0.00	1.00	13.00
โถงชั้น1	113.00	64.00	3.00	192.00	7.50	3.75	1.54	3.20	1.60	1.60	58.88	1.56					79.63	112.37	112.37	113.00	225.37
ห้องน้ำชั้น 1	4.00	7.65	2.70	20.66						1.60			0.66			18.40	20.66	0.00	0.00	4.00	4.00
ห้องเก็บของ1	5.00	9.81	2.70	26.49					1.60								1.60	24.89	0.00	5.00	29.89
ห้องเก็บของ2	2.00	4.20	2.00	8.40								1.56					1.56	6.84	0.00	2.00	8.84
ห้องนอนล่าง	16.00	17.30	3.00	51.90				1.60		1.60	7.82	1.56					12.58	39.32	39.32	16.00	55.32
ห้องน้านอนล่าง	5.00	9.10	2.70	24.57						1.60			1.05			21.92	24.57	0.00	0.00	5.00	5.00
โถงทางเดิน	8.00	9.90	3.00	29.70					4.80			0.84	0.84	0.36			6.84	22.86	0.00	8.00	30.86
ห้องครัว	7.80	11.20	2.70	30.24					1.60			1.96	0.90			12.00	16.46	13.78	0.00	7.80	21.58
ห้องแม่บ้าน1	5.00	9.40	2.70	25.38					1.60	1.60		1.68					4.88	20.50	0.00	5.00	25.50
ห้องน้ำแม่บ้าน	4.00	7.60	2.70	20.52					1.60					0.36		18.56	20.52	0.00	0.00	4.00	4.00
โถงชั้น2	48.00	37.30	2.80	104.44				4.80			8.00	0.72	15.30				28.82	75.62	75.62	48.00	123.62
ห้องนอน1	48.00	35.50	2.80	99.40				1.60		1.60	3.96	13.32					20.48	78.92	78.92	48.00	126.92
WC.ห้องนอน1	13.00	14.20	2.70	38.34						1.60	2.40					34.34	38.34	0.00	0.00	13.00	13.00
ห้องนอน2	23.00	21.00	2.80	58.80				1.60		1.60	6.86						10.06	48.74	48.74	23.00	71.74
WC.ห้องนอน2	6.00	9.20	2.70	24.84						1.60	0.84					22.4	24.84	0.00	0.00	6.00	6.00
ห้องนอน3	28.00	26.20	2.80	73.36				1.60		1.60	5.94						9.14	64.22	64.22	28.00	92.22
WC.ห้องนอน3	8.00	11.10	2.70	29.97						1.60	1.82					26.55	29.97	0.00	0.00	8.00	8.00
																		508.05	419.19	345.80	1038.85



บริษัท บริหารสินทรัพย์ กรุงเทพพาณิชย์ จำกัด (มหาชน)

PROJECT : โครงการปรับปรุงบ้านเดี่ยว 2 ชั้น 1 หลัง

LOCATION : บ้านเลขที่ 98/30 หมู่บ้านแกรนด์บางกอกบุเลอวอร์ด

ถนนราชพฤกษ์ แขวงบางระมาด เขตตลิ่งชัน จังหวัดกรุงเทพมหานคร

113.770094 , 100.445681

DI-BKK-SH-0109

DRAWN&DESIGN.BY นาย ณรงค์เดช ทาดเพชร

ด้านหน้าบ้าน-
บริเวณรอบๆตัวบ้าน

ซ่อมเปลี่ยนแผ่นกระเบื้องหลังคา
พร้อมพนสีหลังคาให้พร้อมใช้งาน

ประตูรั้วเหล็กบานเลื่อนโครงเหล็กกล่องอุปกรณ์ครบชุดพร้อมทาสี

เปลี่ยนกุญแจเขาควายประตูรั้วเหล็กบานเปิด

ซ่อมขัดตัวอักษรบ้านเลขที่ สแตนเลสและตั้งคณมาสน์สแตนเลส



ซ่อมเปลี่ยนแผ่นกระเบื้องหลังคา พร้อมพนสีหลังคาให้พร้อมใช้งาน

ซ่อมและงานติดตั้งผนังบุกระเบื้อง Kenzai รุ่น hamony

สกัดผนังและติดตั้งกริปกันดิน ด้วยแผ่นซีเมนต์บอร์ดใยหิน หนา 12 มม. รอบๆตัวบ้าน



ติดตั้ง แผ่น Geotextile (non waven) พร้อมใยหิน
เกล็ดเม็ดเล็ก บริเวณรอบบ้าน สูงไม่น้อยกว่า 10 cm.

ซ่อมเปลี่ยนแผ่นกระเบื้องหลังคา
พร้อมพนสีหลังคาให้พร้อมใช้งาน

ทพื้อผนังเงินทึบฉลุลวด

รื้อพื้นทรายล้างเดิม เทพื้นคสล. หนาไม่ต่ำกว่า 10 ซม.
และดอกเสาเข็มปูพรม ระยะห่างระหว่างเข็ม 1.0-
1.20 ม. /ต้น ใช้เข็มเหล็กเหลี่ยมความยาว 2 ม.

พื้นปูกระเบื้องเซรามิกขนาด 16"x16" พื้นี่ด้านหน้า

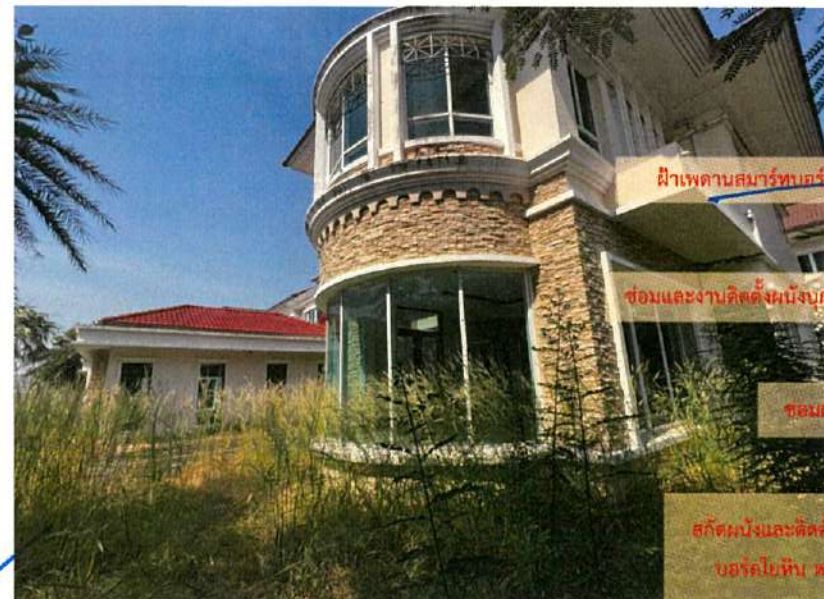


ฝ้าเพดานสมาร์ทบอร์ด โครงอลูมิเนียมชุบสังกะสี

ซ่อมและงานติดตั้งผนังบุกระเบื้อง Kenzai รุ่น hamony

ซ่อมผนังกำแพงรอยร้าวรอยแตกร้าว

สกัดผนังและติดตั้งกริปกันดิน ด้วยแผ่นซีเมนต์
บอร์ดใยหิน หนา 12 มม. รอบๆตัวบ้าน



บริษัท รับทำ ทุบทุกล้าง ทุบทุกล้าง จำกัด (มหาชน)
99 ถนนวิภาวดี ซอย 3 แขวงจตุจักร กรุงเทพฯ 10900
TEL : 0-2267-1900 FAX : 0-266-3377

โครงการแถมบ้านบางกอกบุเลอวอร์ด

พื้นที่ใช้สอยรวม ประมาณ 431 ตร.ม

เนื้อที่ดินประมาณ 125.20 ตร.วา

เอกสารสิทธิ์

105263

ปรับปรุงบ้านเดี่ยว 2 ชั้น 1 หลัง

LOCATION. 13.770094 , 100.445681

บ้านเลขที่ 98/30

หมู่บ้านแถมบ้านบางกอกบุเลอวอร์ด วรพฤษ-สาธ

แขวงบางระมาด เขตตลิ่งชัน จังหวัดกรุงเทพมหานคร

DRAWING TITLE.

แบบแสดง รูปภาพอธิบายก่อนปรับปรุง

กลุ่มเจ้าหน้าที่เพื่อการลงทุน

เจ้าหน้าที่ขาย นายอชิวิทย์ อติแพทย์

DRAWN&DESIGN.BY

นาย ณรงค์เดช หาดเพชร

APPROVE.BY

นาง ศิริสุดาพร เขม้นิกุลทรงสิน

DRAWING NO

DI-BKK-SH-0109

ตำแหน่งของรูปภาพ

ด้านหน้าบ้าน-
บริเวณรอบๆตัวบ้าน



ทุบรื้อผนังพื้นที่จอดรถ

รื้อพื้นทรายล้างเดิม เทพื้นคสล. หนาไม่ต่ำกว่า 10 ซม.
และดอกเส้าเข็มปูพรม ระยะห่างระหว่างเข็ม 1.0-
1.20 ม. /ต้น ใช้เข็มทกเหลี่ยมความยาว 2 ม.

พื้นปูกระเบื้องเซรามิกขนาด 16"x16" พื้นที่ด้านหน้า



ซ่อมผนังรอยร้าวรอยแตกร้าว

งานซ่อมพื้นรอยร้าวรอยร้าวพร้อมทากันซึมพื้น SLAB บนหลังคา อย่างน้อย 2 เทียว

ทุบรื้อผนังพื้นที่จอดรถ

พื้นปูกระเบื้องเซรามิกขนาด 16"x16" พื้นที่ด้านหน้า

รื้อพื้นทรายล้างเดิม เทพื้นคสล. หนาไม่ต่ำกว่า 10 ซม.
และดอกเส้าเข็มปูพรม ระยะห่างระหว่างเข็ม 1.0-
1.20 ม. /ต้น ใช้เข็มทกเหลี่ยมความยาว 2 ม.

งานซ่อมพื้นรอยร้าวรอยร้าวพร้อมทากันซึมพื้น SLAB บนหลังคา อย่างน้อย 2 เทียว



ซ่อมผนังรอยร้าวรอยแตกร้าว

ชุดหน้าต่างอลูมิเนียมเดิม
เปลี่ยนชุดอุปกรณ์ล๊อคบาน

ซ่อมและงานติดตั้งผนังปูกระเบื้อง
kenzal run harmony

สกัดผนังและติดตั้งค้ำกับดิน ด้วยแผ่นซีเมนต์บอร์ดไธพิน หนา 12 มม. รอบๆตัวบ้าน

รื้อพื้นทรายล้างเดิม เทพื้นคสล. หนาไม่ต่ำกว่า 10 ซม. และดอกเส้าเข็มปูพรม
ระยะห่างระหว่างเข็ม 1.0-1.20 ม. /ต้น ใช้เข็มทกเหลี่ยมความยาว 2 ม.

พื้นปูกระเบื้องเซรามิกขนาด



งาน

ซ่อม และดอกเส้าเข็มปูพรม
ทกเหลี่ยมความยาว 2 ม.



บริษัท รับทำ งาน ช่าง ช่าง ช่าง ช่าง ช่าง (มหาชน)
99 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10150
TEL : 0-2267-1900 FAX : 0-266-3377

โครงการแกรนด์บางกอกบลูเอวอร์ด

พื้นที่ใช้สอยรวม ประมาณ 431 ตร.ม

เนื้อที่ดินประมาณ 125.20 ตร.วา

เอกสารสิทธิ์

105263

ปรับปรุงบ้านเดี่ยว 2 ชั้น 1 หลัง

LOCATION. 13.770094 , 100.445681

บ้านเลขที่ 98/30

หมู่บ้านแกรนด์บางกอกบลูเอวอร์ด ราชพฤกษ์-สารว

แขวงบางระมาด เขตตลิ่งชัน จังหวัดกรุงเทพมหานคร

DRAWING TITLE.

แบบแสดง รูปภาพอธิบายก่อนปรับปรุง

กลุ่มเจ้าหน้าที่วิทยเพื่อการลงทุน

เจ้าหน้าที่ขาย นายชวิทย์ อดิเทพ

DRAWN&DESIGN.BY

นาย ณรงค์เดช หาดเพชร

APPROVE.BY

นาง ศิริสุดาพร เข้มกิจทรงสิน

DRAWING NO

DI-BKK-SH-0109

ตำแหน่งของรูปภาพ

พื้นที่จอดรถ

(D8) ควานไลท์ฝังฝ้าเพดานทรงเหลี่ยมหลอด LED ขนาด 9 W.



(D8) ควานไลท์ฝังฝ้าเพดานทรงเหลี่ยมหลอด LED ขนาด 9 W.



(D8) ควานไลท์ฝังฝ้าเพดานทรงเหลี่ยมหลอด LED ขนาด 9 W.



(D8) ควานไลท์ฝังฝ้าเพดานทรงเหลี่ยมหลอด LED ขนาด 9 W.



บริษัท สยามทิวทัศน์การก่อสร้าง จำกัด (มหาชน)
99 ถนนวิภาวดี ริมทางด่วน กรุงเทพฯ 10500
TEL : 0-2267-1900 FAX : 0-266-3377

โครงการแกรนด์บางกอกจูเลียวารด์

พื้นที่ใช้สอยรวม ประมาณ 431 ตร.ม

เนื้อที่ดินประมาณ 125.20 ตร.วา

เอกสารสิทธิ์

105263

ปรับปรุงบ้านเดี่ยว 2 ชั้น 1 หลัง

LOCATION. 13.770094 , 100.445681

บ้านเลขที่ 98/30

หมู่บ้านแกรนด์บางกอกจูเลียวารด์ ราชพฤกษ์-สาม

แขวงบางระมาด เขตตลิ่งชัน จังหวัดกรุงเทพมหานคร

DRAWING TITLE.

แบบแสดง รูปภาพอธิบายก่อนปรับปรุง

กลุ่มเจ้าหน้าที่วิทยุเพื่อการลงทุน

เจ้าหน้าที่ขาย นายอชิรวิทย์ อติแพทย์

DRAWN&DESIGN.BY

นาย ณรงค์เดช หาดเพชร

APPROVE.BY

นาง ศรีสุดาพร เหมนิกขทรงสิน

DRAWING NO

DI-BKK-SH-0109

ตำแหน่งของรูปภาพ

ด้านหน้าบ้าน
บริเวณรอบๆตัวบ้าน

ซ่อมผนังรอยร้าวรอยแตกร้าว

ซ่อมและงานติดตั้งผนังกระเบื้อง
Kenza Jun hamon

ติดตั้ง แผ่น Geotextile (non waven)พร้อมโรยหิน
เกล็ดเม็ดเล็ก บริเวณรอบบ้าน สูงไม่น้อยกว่า10 cm.



สกัดผนังและติดตั้งค้ำยันดิน ด้วยแผ่นซีเมนต์
บอร์ดใยหิน หนา 12 มม. รอบๆตัวบ้าน



ซ่อมผนังรอยร้าวรอยแตกร้าว

ชุดหน้าต่าง
อลูมิเนียมเดิม
เปลี่ยนชุดอุปกรณ์
ล็อกบาน

ซ่อมผนังรอยร้าวรอยแตกร้าว

ชุดหน้าต่าง
อลูมิเนียมเดิม
เปลี่ยนชุดอุปกรณ์
ล็อกบาน

สกัดผนังและติดตั้งค้ำยันดิน
ด้วยแผ่นซีเมนต์บอร์ดใยหิน
หนา 12 มม. รอบๆตัวบ้าน



ซ่อมทาสีฝ้าผนังชายคาให้พร้อมใช้งาน

เปลี่ยนฝ้าเพดานฉนวนบอร์ด โครกร้าวใส่หระขุปลั๊กเกส

สกัดผนังและติดตั้งค้ำยันดิน ด้วยแผ่นซีเมนต์
บอร์ดใยหิน หนา 12 มม. รอบๆตัวบ้าน

ติดตั้ง แผ่น Geotextile (non waven)พร้อมโรยหินเกล็ดเม็ดเล็ก บริเวณรอบบ้าน สูงไม่น้อยกว่า10 cm.



ซ่อมทาสีฝ้าผนังชายคาให้พร้อมใช้งาน

ซ่อมผนังรอยร้าว
รอยแตกร้าว

ชุดหน้าต่างอลูมิเนียมเดิม
เปลี่ยนชุดอุปกรณ์ล็อกบาน

สกัดผนังและติดตั้งค้ำยันดิน ด้วยแผ่นซีเมนต์บอร์ดใยหิน หนา 12 มม. รอบๆตัวบ้าน



งานติดตั้งระแนงรั้ว
หลังบ้านผนังไม้บังใบ
คอนวูด หน้า 8 นิ้ว

ซ่อมผนังรอยร้าว
รอยแตกร้าว

ซ่อมผนังรอยร้าว
รอยแตกร้าว

งานติดตั้งระแนงรั้ว
หลังบ้านผนังไม้บังใบ
คอนวูด หน้า 8 นิ้ว

พื้นปูกระเบื้องเคลือบเซรามิกขนาด 12"x12"
พื้นที่เฉลี่ย ๕ ชั้นบันได-ลูกตั้ง-ลูกนอน

ติดตั้ง แผ่น Geotextile (non waven)พร้อมโรยหิน
เกล็ดเม็ดเล็ก บริเวณรอบบ้าน สูงไม่น้อยกว่า10 cm.



บริษัทบริหารทรัพย์สินกรุงเทพ จำกัด (มหาชน)
99 ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร กรุงเทพฯ 10500
TEL : 0-2267-1900 FAX : 0-266-3377

โครงการแถมบ้านกอกอกนวลสวรรค์

พื้นที่ใช้สอยรวม ประมาณ 431 ตร.ม

เนื้อที่ดินประมาณ 125.20 ตร.วา

เอกสารสิทธิ์

105263

ปรับปรุงบ้านเดี่ยว 2 ชั้น 1 หลัง

LOCATION. 13.770094 , 100.445681

บ้านเลขที่ 98/30

หมู่บ้านแถมบ้านกอกอกนวลสวรรค์ ราชพฤกษ์-สาทร

แขวงบางระมาด เขตตลิ่งชัน จังหวัดกรุงเทพมหานคร

DRAWING TITLE.

แบบแสดง รูปภาพอธิบายก่อนปรับปรุง

กลุ่มเจ้าหน้าที่วิทยุเพื่อการลงทุน

เจ้าหน้าที่ขาย นายอชิวิทย์ อติแพทย์

DRAWN&DESIGN.BY

นาย ณรงค์เดช หาดเพชร

APPROVE.BY

นาง ศรีสุดาพร เข้มนิกรทรงสิน

DRAWING NO

DI-BKK-SH-0109

ตำแหน่งของรูปภาพ

ด้านหน้าบ้าน-
บริเวณรอบๆตัวบ้าน

ซ่อมและงานติดตั้งผนังบุกระเบื้อง Kenzai รุ่น hamony

ซ่อมผนังรอยร้าวรอยแตกร้าว

ทุบรื้อผนังพื้นที่จอดรถ

ติดตั้ง แผ่น Geotextile (non waven) พร้อมโรยหิน
เกล็ดเม็ดเล็ก บริเวณรอบบ้าน สูงไม่น้อยกว่า 10 cm.

งานเดินบ่อพัก พร้อมซ่อมท่อโยหินรอบๆตัวบ้าน

ชุดหน้าคางอลูมิเนียมเคลือบสีเงินชุดอุปกรณ์ล็อคบาน

ติดตั้ง แผ่น Geotextile (non waven) พร้อมโรยหิน
เกล็ดเม็ดเล็ก บริเวณรอบบ้าน สูงไม่น้อยกว่า 10 cm.

ติดตั้ง แผ่น Geotextile (non waven) พร้อมโรยหิน
เกล็ดเม็ดเล็ก บริเวณรอบบ้าน สูงไม่น้อยกว่า 10 cm.

งานเดินบ่อพัก พร้อมซ่อมท่อโยหินรอบๆตัวบ้าน

ซ่อมผนังรอยร้าว
รอยแตกร้าว

ทุบรื้อพื้นผนังต่อเติมข้างบ้าน ก่อ
กำแพงแบ่งกันแบ่งแปลงบ้าน

ซ่อมผนังรอยร้าวรอยแตกร้าว



บริษัท สยาม บิโอสเตท จำกัด (มหาชน)
99 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110
TEL : 0-2267-1900 FAX : 0-266-3377

โครงการแกรนด์บางกอกบลูเอวอร์ด

พื้นที่ใช้สอยรวม ประมาณ 431 ตร.ม

เนื้อที่ดินประมาณ 125.20 ตร.วา

เอกสารสิทธิ์

105263

ปรับปรุงบ้านเดี่ยว 2 ชั้น 1 หลัง

LOCATION. 13.770094 , 100.445681

บ้านเลขที่ 98/30

หมู่บ้านแกรนด์บางกอกบลูเอวอร์ด ราชพฤกษ์-สาทร

แขวงบางระมาด เขตตลิ่งชัน จังหวัดกรุงเทพมหานคร

DRAWING TITLE.

แบบแสดง รูปภาพอธิบายก่อนปรับปรุง

กลุ่มเจ้าหน้าที่ฝ่ายเพื่อการลงทุน

เจ้าหน้าที่ขาย นายอชิวิทย์ อติแพทย์

DRAWN&DESIGN.BY

นาย ณรงค์เดช หาดเพชร

APPROVE.BY

นาง ศิริสุตาพร เขม้นกิจทรงสิน

DRAWING NO

DI-BKK-SH-0109

ตำแหน่งของรูปภาพ

โดงชั้น1

(D8) คาวนิตไลท์ฝังฝ้าเพดานทรงเหลี่ยมหลอด LED ขนาด 9 W.

ผนังลอก Wall Paper แล้วฉาบปรับสภาพ
ผิวผนังด้วย ICI Dulux Smooth Over

ชุดหน้าต่างอลูมิเนียมเดิมเปลี่ยนชุดอุปกรณ์ล๊อคบาน

ชุดล็อกผิวหน้าต่างพื้นหินอ่อน พร้อมชุดเงา (ชุดน้ำ/ผงชุด)

ฝ้าเพดานยิปซัมบอร์ด หนา 9 มม.ฉาบรอยต่อเรียบ โครงคร่าวโลหะชุบสังกะสี
พร้อม ติดตั้งหลุมหลบฝ้าเพดานพร้อมซ่อนหลอด LED ขนาด 3.5X3.5 m

ประตูเดิมเปลี่ยนชุด
อุปกรณ์ประตูบาน
เปิดคู่ประกอบด้วย
(มือจับประตูใหญ่)

(D8) คาวนิตไลท์ฝังฝ้าเพดานทรงเหลี่ยมหลอด LED ขนาด 9 W.

ซ่อมผนังรอยร้าวรอยแตกร้าว

ผนังลอก Wall Paper แล้วฉาบ
ปรับสภาพผิวผนังด้วย ICI
Dulux Smooth Over

ชุดหน้าต่างอลูมิเนียมเดิมเปลี่ยนชุดอุปกรณ์ล๊อคบาน

ชุดล็อกผิวหน้าต่างพื้นหินอ่อน พร้อมชุดเงา (ชุดน้ำ/ผงชุด)

ฝ้าเพดานยิปซัมบอร์ด หนา 9 มม.ฉาบรอยต่อเรียบ โครงคร่าวโลหะชุบสังกะสี
พร้อม ติดตั้งหลุมหลบฝ้าเพดานพร้อมซ่อนหลอด LED ขนาด 3.5X3.5 m

ซ่อมผนังรอยร้าวรอยแตกร้าว

รื้อผนังบัวอินภายในบ้านทั้งหมด

ชุดหน้าต่างอลูมิเนียมเดิมเปลี่ยนชุดอุปกรณ์ล๊อคบาน

ชุดล็อกผิวหน้าต่างพื้นหินอ่อน พร้อมชุดเงา (ชุดน้ำ/ผงชุด)

(D8) คาวนิตไลท์ฝังฝ้าเพดานทรงเหลี่ยมหลอด LED ขนาด 9 W.

ผนังลอก Wall Paper แล้ว
ฉาบปรับสภาพผิวผนังด้วย
ICI Dulux Smooth Over

D3 เปลี่ยนบานประตูPVC พร้อม
เป็นวงกบPVC และอุปกรณ์ครบชุด

ฝ้าเพดานยิปซัมบอร์ด หนา 9 มม.ฉาบรอยต่อเรียบ โครงคร่าวโลหะชุบสังกะสี
พร้อม ติดตั้งหลุมหลบฝ้าเพดานพร้อมซ่อนหลอด LED ขนาด 3.5X3.5 m

ซ่อมผนังรอยร้าวรอยแตกร้าว

รื้อผนังบัวอินภายในบ้านทั้งหมด

ชุดหน้าต่างอลูมิเนียมเดิมเปลี่ยนชุดอุปกรณ์ล๊อคบาน

ชุดล็อกผิวหน้าต่างพื้นหินอ่อน พร้อมชุดเงา (ชุดน้ำ/ผงชุด)



บริษัทสถาปัตย์กรุงเทพพาณิชย์ จำกัด (มหาชน)
99 ถนนสีลม แขวงสีลม เขตบางรัก กรุงเทพฯ 10500
TEL : 0-2267-1900 FAX : 0-265-3377

โครงการแกรนด์บางกอกบุเลอวอร์ด

พื้นที่ใช้สอยรวม ประมาณ 431 ตร.ม

เนื้อที่ดินประมาณ 125.20 ตร.วา

เอกสารสิทธิ์

105263

ปรับปรุงบ้านเดี่ยว 2 ชั้น 1 หลัง

LOCATION. 13.770094 , 100.445681

บ้านเลขที่ 98/30

หมู่บ้านแกรนด์บางกอกบุเลอวอร์ด วาซทุกซ์-สตาร์

แขวงบางระมาด เขตตลิ่งชัน จังหวัดกรุงเทพมหานคร

DRAWING TITLE.

แบบแสดง รูปภาพอธิบายก่อนปรับปรุง

กลุ่มจำหน่ายทรัพย์สินเพื่อการลงทุน

เจ้าหน้าที่ขาย นายอชิรวินัย อติแพทย์

DRAWN&DESIGN.BY

นาย ณรงค์เดช หาดเพชร

APPROVE.BY

นาง ศรีสุดาพร เข้มนิกิจทรงสิน

DRAWING NO

DI-BKK-SH-0109

ตำแหน่งของรูปภาพ

โดงชั้น1

ฝ้าเพดานยิปซัมบอร์ด หน้า 9 มม.ฉาบรอยต่อเรียบ โครงคร่าวโลหะชุบสังกะสี



รื้อผนังบัวอินภายในบ้านทั้งหมด

ผนังลอก Wall Paper แล้วฉาบ

ปรับสภาพผิวผนังด้วย ICI

Dulux Smooth Over

ซ่อมผนังรอยร้าวรอยแตกร้าว

ขัดลอกผิวหน้าพื้นหินอ่อน พร้อมขัดเงา (ขัดน้ำ/ผงขัด)

ฝ้าเพดานยิปซัมบอร์ด หน้า 9 มม.ฉาบรอยต่อเรียบ โครงคร่าวโลหะชุบสังกะสี



(D8) ดาวบีโลห์ฝังฝ้าเพดานทรงเหลี่ยมหลอด LED ขนาด 9 W

ชุดหน้าต่างอลูมิเนียมเดิมเปลี่ยนชุดอุปกรณ์ล๊อคบาน

ขัดลอกผิวหน้าพื้นหินอ่อน พร้อมขัดเงา (ขัดน้ำ/ผงขัด)

ฝ้าเพดานยิปซัมบอร์ด หน้า 9 มม.ฉาบรอยต่อเรียบ โครงคร่าวโลหะชุบสังกะสี



รื้อผนังบัวอินภายในบ้านทั้งหมด

(D8) ดาวบีโลห์ฝังฝ้าเพดานทรงเหลี่ยมหลอด LED ขนาด 9 W

รื้อผนังบัวอินภายในบ้านทั้งหมด

ขัดลอกผิวหน้าพื้นหินอ่อน พร้อมขัดเงา (ขัดน้ำ/ผงขัด)

ฝ้าเพดานยิปซัมบอร์ด หน้า 9 มม.ฉาบรอยต่อเรียบ โครงคร่าวโลหะชุบสังกะสี



ผนังลอก Wall Paper แล้วฉาบปรับสภาพ

ผิวผนังด้วย ICI Dulux Smooth Over

ชุดหน้าต่างอลูมิเนียมเดิม

เปลี่ยนชุดอุปกรณ์ล๊อคบาน

ชุดหน้าต่างอลูมิเนียมเดิมเปลี่ยนชุดอุปกรณ์ล๊อคบาน

ขัดลอกผิวหน้าพื้นหินอ่อน พร้อมขัดเงา (ขัดน้ำ/ผงขัด)



บริษัท ดินบุรีการช่างสถาปัตย์ จำกัด (มหาชน)
99 ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร กรุงเทพฯ 10000
TEL : 0-2267-1900 FAX : 0-266-3377

โครงการแกรนด์บางกอกบุเลอวอร์ด

พื้นที่ใช้สอยรวม ประมาณ 431 ตร.ม

เนื้อที่ดินประมาณ 125.20 ตร.วา

เอกสารสิทธิ์

105263

ปรับปรุงบ้านเดี่ยว 2 ชั้น 1 หลัง

LOCATION. 13.770094 , 100.445681

บ้านเลขที่ 98/30

หมู่บ้านแกรนด์บางกอกบุเลอวอร์ด ราชพฤกษ์-สารว

แขวงบางระมาด เขตตลิ่งชัน จังหวัดกรุงเทพมหานคร

DRAWING TITLE.

แบบแสดง รูปภาพอธิบายก่อนปรับปรุง

กลุ่มเจ้าหน้าที่เพื่อการลงทุน

เจ้าหน้าที่ขาย นายอชิวิทย์ อติแพทย์

DRAWN&DESIGN.BY

นาย ณรงค์เดช หาดเพชร

APPROVE.BY

นาง ศิริสุตาพร เหมนิกิจทรงสิน

DRAWING NO

DI-BKK-SH-0109

ตำแหน่งของรูปภาพ

โถงชั้น1

ฝ้าเพดานยิปซัมบอร์ด หน้า 9 มม.ฉาบรอยต่อเรียบ โครงคร่าวโลหะชุบสังกะสี



ชุดหน้าต่างอลูมิเนียมเดิมเปลี่ยนชุดอุปกรณ์ล๊อคบาน

รื้อผนังบัวอินภายในบ้านทั้งหมด

ขัดลอกผิวหน้าพื้นหินอ่อน พร้อมขัดเงา (ขัดน้ำ/ผงขัด)



ฝ้าเพดานยิปซัมบอร์ด หน้า 9 มม.ฉาบรอยต่อเรียบ โครงคร่าวโลหะชุบสังกะสี

รื้อผนังบัวอินภายในบ้านทั้งหมด

ขัดลอกผิวหน้าพื้นหินอ่อน พร้อมขัดเงา (ขัดน้ำ/ผงขัด)

ฝ้าเพดานยิปซัมบอร์ด หน้า 9 มม.ฉาบรอยต่อเรียบ โครงคร่าวโลหะชุบสังกะสี



(D8) ดาวไลท์ฝังฝ้าเพดานทรงเหลี่ยมหลอด LED ขนาด 9 W

รื้อผนังบัวอินภายในบ้านทั้งหมด

ชุดผนังรื้อรอยร้าวรอยแตกร้าว

ผนังลอก Wall Paper แล้วฉาบ
ปรับสภาพผิวผนังด้วย ICI
Dulux Smooth Over

รื้อผนังบัวอินภายในบ้านทั้งหมด

ขัดลอกผิวหน้าพื้นหินอ่อน พร้อมขัดเงา (ขัดน้ำ/ผงขัด)



ฝ้าเพดานยิปซัมบอร์ด หน้า 9 มม.ฉาบรอยต่อเรียบ โครงคร่าวโลหะชุบสังกะสี

รื้อผนังบัวอินภายในบ้านทั้งหมด

ชุดหน้าต่างอลูมิเนียมเดิม
เปลี่ยนชุดอุปกรณ์ล๊อคบาน

ผนังลอก Wall Paper แล้วฉาบ
ปรับสภาพผิวผนังด้วย ICI
Dulux Smooth Over

รื้อผนังบัวอินภายในบ้านทั้งหมด

ชุดผนังรื้อรอยร้าวรอยแตกร้าว

ขัดลอกผิวหน้าพื้นหินอ่อน พร้อมขัดเงา (ขัดน้ำ/ผงขัด)



โครงการแกรนด์บางกอกอนุสาวรีย์

ปรับปรุงบ้านเดี่ยว 2 ชั้น 1 หลัง

DRAWING TITLE.

DRAWN&DESIGN.BY

DRAWING NO

พื้นที่ใช้สอยรวม ประมาณ 431 ตร.ม

LOCATION. 13.770094 , 100.445681

แบบแสดง รูปภาพอธิบายก่อนปรับปรุง

นาย ณรงค์เดช หาดเพชร

DI-BKK-SH-0109

เนื้อที่ดินประมาณ 125.20 ตร.วา

บ้านเลขที่ 98/30

ตำแหน่งของรูปภาพ

เอกสารสิทธิ์

หมู่บ้านแกรนด์บางกอกอนุสาวรีย์ ราชพฤกษ์-สาร

กลุ่มเจ้าหน้าที่วิทยุเพื่อการลงทุน

APPROVE.BY

105263

แขวงบางระมาด เขตตลิ่งชัน จังหวัดกรุงเทพมหานคร

เจ้าหน้าที่ขาย นายอชิรวิทย์ อติแพทย์

นาง ศรีสุดาพร เข้มนิกิจทรงสิน

บริษัทดินทรัพย์กรุงเทพ จำกัด (มหาชน)
99 ถนนวิภาวดี ริมทางด่วน กรุงเทพฯ 10500
TEL : 0-2267-1900 FAX : 0-266-3377

โดงชั้น1

(D8) คาวนัลไลท์ฝ้าเพดานทรงเหลี่ยมหลอด LED ขนาด 9 W.

ซ่อมผนังรอยร้าวรอยแตกร้าว



ชุดหน้าต่างอลูมิเนียมเดิมเปลี่ยนชุดอุปกรณ์ล๊อคบาน

ผนังลอก Wall Paper แล้วฉาบปรับสภาพผิวผนังด้วย ICI Dulux Smooth Over

ฝ้าเพดานยิปซัมบอร์ด หน้า 9 มม.ฉาบรอยต่อเรียบ โครงคร่าวโลหะชุบสังกะสี

ขัดลอกผิวหน้าพื้นหินอ่อน พร้อมขัดเงา (ขัดน้ำ/ผงขัด)

(D8) คาวนัลไลท์ฝ้าเพดานทรงเหลี่ยมหลอด LED ขนาด 9 W.



รื้อผนังบัวอินภายในบ้านทั้งหมด

ขัดลอกผิวหน้าพื้นหินอ่อน พร้อมขัดเงา (ขัดน้ำ/ผงขัด)

(D8) คาวนัลไลท์ฝ้าเพดานทรงเหลี่ยมหลอด LED ขนาด 9 W.

ผนังลอก Wall Paper แล้วฉาบปรับสภาพผิวผนังด้วย ICI Dulux Smooth Over

ซ่อมผนังรอยร้าวรอยแตกร้าว



ชุดหน้าต่างอลูมิเนียมเดิมเปลี่ยนชุดอุปกรณ์ล๊อคบาน

ฝ้าเพดานยิปซัมบอร์ด หน้า 9 มม.ฉาบรอยต่อเรียบ โครงคร่าวโลหะชุบสังกะสี

ขัดลอกผิวหน้าพื้นหินอ่อน พร้อมขัดเงา (ขัดน้ำ/ผงขัด)

รื้อผนังบัวอินภายในบ้านทั้งหมด

รื้อผนังบัวอินภายในบ้านทั้งหมด



ผนังลอก Wall Paper แล้วฉาบปรับสภาพผิวผนังด้วย ICI Dulux Smooth Over

รื้อผนังบัวอินภายในบ้านทั้งหมด

ขัดลอกผิวหน้าพื้นหินอ่อน พร้อมขัดเงา (ขัดน้ำ/ผงขัด)

รื้อผนังบัวอินภายในบ้านทั้งหมด



บริษัทสถาปัตย์กรุงเทพพาณิชย์ จำกัด (มหาชน)
99 ถนนวิภาวดี ริมทางด่วน กรุงเทพฯ 10500
TEL : 0-2267-1900 FAX : 0-266-3377

โครงการแกรนด์บางกอกบุเลอวอร์ด

พื้นที่ใช้สอยรวม ประมาณ 431 ตร.ม

เนื้อที่ดินประมาณ 125.20 ตร.วา

เอกสารสิทธิ์

105263

ปรับปรุงบ้านเดี่ยว 2 ชั้น 1 หลัง

LOCATION. 13.770094 , 100.445681

บ้านเลขที่ 98/30

หมู่บ้านแกรนด์บางกอกบุเลอวอร์ด วาซพฤกษ์-สาร

แขวงบางระมาด เขตตลิ่งชัน จังหวัดกรุงเทพมหานคร

DRAWING TITLE.

แบบแสดง รูปภาพอธิบายก่อนปรับปรุง

กลุ่มเจ้าหน้าที่วิทยุเพื่อการลงทุน

เจ้าหน้าที่ขาย นายอชิวิทย์ อติแพทย์

DRAWN&DESIGN.BY

นาย ณรงค์เดช หาดเพชร

APPROVE.BY

นาง ศรีสุดาพร เขมนิกะทรงสิน

DRAWING NO

DI-BKK-SH-0109

ตำแหน่งของรูปภาพ

ห้องนอนล่าง



บริษัท บสภ กรุงเทพมหานคร จำกัด (มหาชน)
99 ถนนวิภาวดี ซอย 43 แขวงจตุจักร กรุงเทพฯ 10500
TEL : 0-2267-1900 FAX : 0-266-3377

โครงการแวนต์บางกอกบลูเอวาร์ด
พื้นที่ใช้สอยรวม ประมาณ 431 ตร.ม
เนื้อที่ดินประมาณ 125.20 ตร.วา
เอกสารสิทธิ์
105263

ปรับปรุงบ้านเดี่ยว 2 ชั้น 1 หลัง
LOCATION. 13.770094 , 100.445681
บ้านเลขที่ 98/30
หมู่บ้านแวนต์บางกอกบลูเอวาร์ด ราชพฤกษ์-สาธิต
แขวงบางระมาด เขตตลิ่งชัน จังหวัดกรุงเทพมหานคร

DRAWING TITLE.
แบบแสดง รูปภาพอธิบายก่อนปรับปรุง
กลุ่มเจ้าหน้าที่เพื่อการลงทุน
เจ้าหน้าที่ขาย นายอริวิทย์ อติแพทย์

DRAWN&DESIGN.BY
นาย ณรงค์เดช หาดเพชร
APPROVE.BY
นาง ศิริสุตาพร เขมนิกิจทรงสิน

DRAWING NO
DI-BKK-SH-0109
ตำแหน่งของรูปภาพ

ห้องน้ำใน
ห้องนอนล่าง



ตรวจเช็คระบบประปา
ระบบสุขาภิบาลเดิม ให้
พร้อมใช้งานได้ปกติ

เปลี่ยนชักโครก พร้อมอุปกรณ์
ครบชุด พร้อม Stop Valve

รื้อพื้นกระเบื้องเดิมปูกระเบื้องแกรนิตโต้ 24"x24"ชนิดกันลื่น



รื้อผนังกระเบื้องเดิมพร้อมกรุ
กระเบื้องแกรนิตโต้ 24"x24"

รื้อพื้นกระเบื้องเดิมปูกระเบื้องแกรนิตโต้ 24"x24"ชนิดกันลื่น



เปลี่ยนชักโครก พร้อมอุปกรณ์
ครบชุด พร้อม Stop Valve

เปลี่ยน
สุขภัณฑ์
ในห้อง



ตรวจเช็คระบบประปา
ระบบสุขาภิบาลเดิม ให้
พร้อมใช้งานได้ปกติ

รื้อผนังกระเบื้องเดิมพร้อมกรุ
กระเบื้องแกรนิตโต้ 24"x24"

เปลี่ยนอ่างล้างหน้าเคาน์เตอร์
พร้อมอุปกรณ์ครบชุด



ชุดหน้าต่างอลูมิเนียม
เดิมเปลี่ยนชุดอุปกรณ์
ล๊อคบาน

รื้อผนังกระเบื้องเดิมพร้อมกรุกระเบื้องแกรนิตโต้ 24"x24"

เปลี่ยนชุดวงกบ UPVC
พร้อมบานประตู UPVC
ชนิดลูกฟักระบายอากาศ



บริษัท สานิตภัณฑ์อุตสาหกรรม จำกัด (มหาชน)
99 ถนนวิภาวดี 50 กม. 10500
TEL : 0-2267-1900 FAX : 0-266-3377

โครงการแกว่นด้างกอกกนเลอวาร์ต

พื้นที่ใช้สอยรวม ประมาณ 431 ตร.ม

เนื้อที่ดินประมาณ 125.20 ตร.วา

เอกสารสิทธิ์

105263

ปรับปรุงบ้านเดี่ยว 2 ชั้น 1 หลัง

LOCATION. 13.770094 , 100.445681

บ้านเลขที่ 98/30

หมู่บ้านแกว่นด้างกอกกนเลอวาร์ต ราชพฤกษ์-สาธิต

แขวงบางระมาด เขตตลิ่งชัน จังหวัดกรุงเทพมหานคร

DRAWING TITLE.

แบบแสดง รูปภาพอธิบายก่อนปรับปรุง

กลุ่มจำหน่ายทรัพย์สินเพื่อการลงทุน

เจ้าหน้าที่ขาย นายอชิวิทย์ อติแพทย์

DRAWN&DESIGN.BY

นาย ณรงค์เดช หาดเพชร

APPROVE.BY

นาง ศิริสุดาพร เขมนักกิจทรงสิน

DRAWING NO

DI-BKK-SH-0109

ตำแหน่งของรูปภาพ

ห้องน้ำชั้น 1

ฝ้าเพดานยิปซัมบอร์ด หน้า 9 มม. ชนิดกันชื้น ฉาบรอยต่อเรียบ

หน้าต่างอลูมิเนียมเดิมเปลี่ยนชุด
อุปกรณ์ประกอบด้วย
(มือจับ 2 ชุด + บานพับปรับมุม) 4 ชุด

เปลี่ยนอ่างล้างหน้าเคาน์เตอร์
พร้อมอุปกรณ์ครบชุด

ตรวจสอบระบบประปา ระบบ
สุขาภิบาลเดิม ให้พร้อมใช้งานได้ปกติ

รื้อพื้นกระเบื้องเดิมปูกระเบื้องแกรนิตโต้ 24"x24" ชนิดกันลื่น

เปลี่ยนอ่างล้างหน้าเคาน์เตอร์
พร้อมอุปกรณ์ครบชุด

รื้อพื้นกระเบื้องเดิมปูกระเบื้องแกรนิตโต้ 24"x24" ชนิดกันลื่น

เปลี่ยนชุดวงกบ UPVC
พร้อมบานประตู UPVC
ชนิดลูกฟักระบายอากาศ

เปลี่ยนชุดกระจก

เปลี่ยนชุดวงกบ UPVC พร้อมบานประตู
UPVC ชนิดลูกฟักระบายอากาศ

หน้าต่างอลูมิเนียมเดิมเปลี่ยนชุด
อุปกรณ์ประกอบด้วย
(มือจับ 2 ชุด + บานพับปรับมุม) 4 ชุด

เปลี่ยนอ่างล้างหน้าเคาน์เตอร์
พร้อมอุปกรณ์ครบชุด

ผนังเดิม เช็ดทำความสะอาด

ตรวจสอบระบบประปา ระบบ
สุขาภิบาลเดิม ให้พร้อมใช้งานได้ปกติ

รื้อพื้นกระเบื้องเดิมปูกระเบื้องแกรนิตโต้ 24"x24" ชนิดกันลื่น



บริษัท สยามทิวทัศน์สถาปัตย์ จำกัด (มหาชน)
99 ถนนวิภาวดี ซอย 3 แขวงจตุจักร กรุงเทพฯ 10500
TEL : 0-2267-1900 FAX : 0-266-3377

โครงการแกรนด์บางกอกบุเลอวอร์ด

พื้นที่ใช้สอยรวม ประมาณ 431 ตร.ม

เนื้อที่ดินประมาณ 125.20 ตร.วา

เอกสารสิทธิ์

105263

ปรับปรุงบ้านเดี่ยว 2 ชั้น 1 หลัง

LOCATION. 13.770094 , 100.445681

บ้านเลขที่ 98/30

หมู่บ้านแกรนด์บางกอกบุเลอวอร์ด ราชพฤกษ์-สาธิต

แขวงบางระมาด เขตตลิ่งชัน จังหวัดกรุงเทพมหานคร

DRAWING TITLE.

แบบแสดง รูปภาพอธิบายก่อนปรับปรุง

กลุ่มเจ้าหน้าที่วิทยุเพื่อการลงทุน

เจ้าหน้าที่วิทยุ นายอชิรวินัย อติแพทย์

DRAWN&DESIGN.BY

นาย ณรงค์เดช หาดเพชร

APPROVE.BY

นาง ศิริสุตาพร เขมนักกิจทรงสิน

DRAWING NO

DI-BKK-SH-0109

ตำแหน่งของรูปภาพ

ห้องเก็บของ1
(ใต้บันได)



เปลี่ยนบานประตูUPVC พร้อมเป็นวงกบ
UPVC และอุปกรณ์ครบชุด"



รื้อผนังบัวอินภายในบ้านทั้งหมด

รื้อพื้นเดิมปูพื้นปูกระเบื้อง
เคลือบเซรามิกขนาด16"x16"



ซ่อมผนังรอยร้าวรอยแตกร้าว



รื้อผนังบัวอินภายในบ้านทั้งหมด



ชุดบานประตูเดิม
ซ่อมทาสีบานประตู



ซ่อมเช็คระบบไฟฟ้า
ภายในบ้านทั้งหมดให้ใช้
งานได้ปกติ



ผนังลอก Wall Paper แล้วฉาบปรับสภาพผิว
ผนังด้วย IC Dulux Smooth Over

ป4.ประตูเดิมเปลี่ยนชุดอุปกรณ์ประตูบานเปิดเดี่ยว
ประกอบด้วย (มือจับประตูใหญ่ระบบมอร์ทิสล็อก 1
ชุด+บานพับประตู 4 ชุด+กันชนประตูแม่เหล็ก 1 ชุด)

ขัดลอกผิวหน้าพื้นหินอ่อน พร้อมขัดเงา (ขัดน้ำ/ผงขัด)

ชุดบานประตูเดิม
ซ่อมทาสีบานประตู



บริษัท รับซ่อมสิ่งปลูกสร้างทุกประเภท จำกัด (มหาชน)
98 ถนนสุขุมวิท ซอย 11 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110
TEL : 0-2267-1900 FAX : 0-266-3377

โครงการแถมบ้านกอกกอกกอก

พื้นที่ใช้สอยรวม ประมาณ 431 ตร.ม

เนื้อที่ดินประมาณ 125.20 ตร.วา

เอกสารสิทธิ์

105263

ปรับปรุงบ้านเดี่ยว 2 ชั้น 1 หลัง

LOCATION. 13.770094 , 100.445681

บ้านเลขที่ 98/30

หมู่บ้านแถมบ้านกอกกอกกอก รวบรวมทุก-สาร

แขวงบางระมาด เขตตลิ่งชัน จังหวัดกรุงเทพมหานคร

DRAWING TITLE.

แบบแสดง รูปภาพอธิบายก่อนปรับปรุง

กลุ่มจำหน่ายทรัพย์สินเพื่อการลงทุน

เจ้าหน้าที่ขาย นายอชิรวิทย์ อติแพทย์

DRAWN&DESIGN.BY

นาย ณรงค์เดช หาดเพชร

APPROVE.BY

นาง ศิริสุดาพร เขมนิกกิจทรงสิน

DRAWING NO

DI-BKK-SH-0109

ตำแหน่งของรูปภาพ

ห้องครัว

ฝ้าเพดานยิปซัมบอร์ด หนา 9 มม.ฉาบ
รอยต่อเรียบ โค้งคร่าวโลหะชุบสังกะสี

เซาะร่องยาแนวกระเบื้องเดิมยาแนวกระเบื้องใหม่

เปลี่ยนชุดบานจิ้งจกครัวบานเปิดคู่ พร้อมกรอบและอุปกรณ์ครบชุด

รื้อพื้นกระเบื้องเดิมปูกระเบื้องเคลือบเซรามิกขนาด16"x16"



ฝ้าเพดานยิปซัมบอร์ด หนา 9 มม.ฉาบรอยต่อเรียบ โค้งคร่าวโลหะชุบสังกะสี

เซาะร่องยาแนวกระเบื้องเดิมยาแนวกระเบื้องใหม่

รื้อพื้นกระเบื้องเดิมปูกระเบื้องเคลือบเซรามิกขนาด16"x16"



เซาะร่องยาแนวกระเบื้องเดิมยาแนวกระเบื้องใหม่



เซาะร่องยาแนวกระเบื้องเดิมยาแนวกระเบื้องใหม่

เปลี่ยนบานประตูUPVC พร้อมเป็นวง
กบUPVC และอุปกรณ์ครบชุด

รื้อพื้นกระเบื้องเดิมปูกระเบื้องเคลือบเซรามิกขนาด16"x16"



เปลี่ยนบานประตูUPVC พร้อมเป็นวง
กบUPVC และอุปกรณ์ครบชุด

ซ่อมผนังรอยร้าวรอยแตกร้าว



บริษัท สหพัฒนโยธาธร จำกัด (มหาชน)
99 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร กรุงเทพฯ 10500
TEL : 0-2267-1900 FAX : 0-266-3377

โครงการแกรนด์บางกอกบุเลอวอร์ด

พื้นที่ใช้สอยรวม ประมาณ 431 ตร.ม

เนื้อที่ดินประมาณ 125.20 ตร.วา

เอกสารสิทธิ์

105263

ปรับปรุงบ้านเดี่ยว 2 ชั้น 1 หลัง

LOCATION. 13.770094 , 100.445681

บ้านเลขที่ 98/30

หมู่บ้านแกรนด์บางกอกบุเลอวอร์ด ราชพฤกษ์-สาธิต

แขวงบางระมาด เขตตลิ่งชัน จังหวัดกรุงเทพมหานคร

DRAWING TITLE.

แบบแสดง รูปภาพอธิบายก่อนปรับปรุง

กลุ่มเจ้าหน้าที่ฝ่ายเพื่อการลงทุน

เจ้าหน้าที่ขาย นายอชิรวินัย อติแพทย์

DRAWN&DESIGN.BY

นาย ณรงค์เดช หาดเพชร

APPROVE.BY

นาง ศิริสุตาพร เวมนิกงทองสิน

DRAWING NO

DI-BKK-SH-0109

ตำแหน่งของรูปภาพ

ห้องแม่บ้าน

ซ่อมโครงสร้างอาคารแล้วก่ออิฐฉาบปูน2 ด้าน ใหม่

ทุบรื้อผนังเดิม

ทุบรื้อผนังเดิม

รื้อพื้นกระเบื้องเดิมปูกระเบื้องเคลือบเซรามิกขนาด16"x16"

ทุบรื้อผนังเดิม

เปลี่ยนบานประตูUPVC
พร้อมเป็นวงกบUPVC
และอุปกรณ์ครบชุด

ทุบรื้อผนังเดิม

ทุบรื้อผนังเดิม

เปลี่ยนบานประตูUPVC
พร้อมเป็นวงกบUPVC
และอุปกรณ์ครบชุด

รื้อพื้นกระเบื้องเดิมปูกระเบื้องเคลือบเซรามิกขนาด16"x16"

ทุบรื้อ

ทุบรื้อพื้นผนังและ
โครงสร้างต่อเติมเดิม

ซ่อมโครงสร้างอาคารแล้วก่ออิฐฉาบปูน2 ด้าน ใหม่

ทุบรื้อพื้นผนังและ
โครงสร้างต่อเติม
เดิมทั้งหมด

ทุบรื้อพื้นผนังและ
โครงสร้างต่อเติม
เดิมทั้งหมด

ทุบรื้อ

ทุบรื้อพื้นผนังและ
โครงสร้างต่อเติม
เดิมทั้งหมด



บริษัท สีนทรี จำกัด (มหาชน)
99 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร กรุงเทพฯ 10500
TEL : 0-2267-1900 FAX : 0-266-3377

โครงการแกนนางกอกกมลวรดิ

พื้นที่ใช้สอยรวม ประมาณ 431 ตร.ม

เนื้อที่ดินประมาณ 125.20 ตร.วา

เอกสารสิทธิ์

105263

ปรับปรุงบ้านเดี่ยว 2 ชั้น 1 หลัง

LOCATION. 13.770094 , 100.445681

บ้านเลขที่ 98/30

หมู่บ้านแกรนด์บางกอกกมลวรดิ ราชพฤกษ์-สาทร

แขวงบางระมาด เขตตลิ่งชัน จังหวัดกรุงเทพมหานคร

DRAWING TITLE.

แบบแสดง รูปภาพอธิบายก่อนปรับปรุง

กลุ่มเจ้าหน้าที่ฝ่ายเพื่อการลงทุน

เจ้าหน้าที่ขาย นายชวิทย์ อดิพัทธ์

DRAWN&DESIGN.BY

นาย ณรงค์เดช หาดเพชร

APPROVE.BY

นาง ศิริสุตาพร เหมนิกิจทรงสิน

DRAWING NO

DI-BKK-SH-0109

ตำแหน่งของรูปภาพ

ห้องน้ำแม่บ้าน

(D10) ชุดโคมไฟติดเพดานสอย ครอบพลาสติก/แก้ว ทรงกลม พร้อมหลอด

ฝ้าเพดานอิบซีมบอร์ด หน้า 9 มม. ฝ้าบรยค้อเรือบ โครงคร่าวโลหะชุบสังกะสี

รื้อผนังกระเบื้องเดิมพร้อมกรุกระเบื้องเคลือบเซรามิกขนาด 10"x16"

ตรวจเช็คระบบประปา ระบบสุขาภิบาลเดิม ให้พร้อมใช้งานได้ปกติ

รื้อพื้นกระเบื้องเดิมพร้อมปูกระเบื้องเคลือบเซรามิกขนาด 16"x16"

เปลี่ยนอุปกรณ์และชุดสุขภัณฑ์ใหม่ทั้งหมด

รื้อพื้นกระเบื้องเดิมพร้อมปูกระเบื้องเคลือบเซรามิกขนาด 16"x16"

รื้อผนังกระเบื้องเดิมพร้อมกรุกระเบื้องเคลือบเซรามิกขนาด 10"x16"

ฝ้าเพดานอิบซีมบอร์ด หน้า 9 มม. ฝ้าบรยค้อเรือบ โครงคร่าวโลหะชุบสังกะสี

รื้อผนังกระเบื้องเดิมพร้อมกรุกระเบื้องเคลือบเซรามิกขนาด 10"x16"

ตรวจเช็คระบบประปา ระบบสุขาภิบาลเดิม ให้พร้อมใช้งานได้ปกติ

รื้อพื้นกระเบื้องเดิมพร้อมปูกระเบื้องเคลือบเซรามิกขนาด 16"x16"

ซ่อมผนังรอยร้าวรอยแตกร้าว

เปลี่ยนบานประตูUPVC พร้อมเป็นวงกบUPVC และอุปกรณ์ครบชุด

รื้อพื้นกระเบื้องเดิมพร้อมปูกระเบื้องเคลือบเซรามิกขนาด 16"x16"



บริษัท สยามทิวทัศน์ จำกัด (มหาชน)
99 ถนนสีลม แขวงสีลม เขตบางมด กรุงเทพฯ 10500
TEL : 0-2267-1900 FAX : 0-266-3377

โครงการแกรนด์บางกอกบุเลอวอร์ด

พื้นที่ใช้สอยรวม ประมาณ 431 ตร.ม

เนื้อที่ดินประมาณ 125.20 ตร.วา

เอกสารสิทธิ์

105263

ปรับปรุงบ้านเดี่ยว 2 ชั้น 1 หลัง

LOCATION. 13.770094 , 100.445681

บ้านเลขที่ 98/30

หมู่บ้านแกรนด์บางกอกบุเลอวอร์ด ราชพฤกษ์-สาทร

แขวงบางระมาด เขตตลิ่งชัน จังหวัดกรุงเทพมหานคร

DRAWING TITLE.

แบบแสดง รูปภาพอธิบายก่อนปรับปรุง

กลุ่มเจ้าหน้าที่วิทยุเพื่อการลงทุน

เจ้าหน้าที่ขาย นายอชิรวิทย์ อติแพทย์

DRAWN&DESIGN.BY

นาย ณรงค์เดช หาดเพชร

APPROVE.BY

นาง ศรีสุดาพร เขมนิกะทรงสิน

DRAWING NO

DI-BKK-SH-0109

ตำแหน่งของรูปภาพ

โถงบันได

ผนังลอก Wall Paper แล้วฉาบปรับสภาพผิว
ผนังด้วย ICI Dulux Smooth Over

ตรวจสอบและซ่อมแซมลูกตั้ง-ลูกนอน-ชานพัก-ราวจับบันได พร้อมขัด และลงโพลียูรีเทน

ฝ้าเพดานยิปซัมบอร์ดหนา 9 มม. ฉาบ
รอยต่อเรียบ โครงคร่าวโลหะชุบสังกะสี

ผนังลอก Wall Paper แล้ว
ฉาบปรับสภาพผิวผนังด้วย ICI
Dulux Smooth Over

ตรวจสอบและซ่อมแซมลูกตั้ง-ลูกนอน-ชานพัก-ราวจับบันได พร้อมขัด และลงโพลียูรีเทน

ผนังลอก Wall Paper แล้วฉาบปรับสภาพ
ผิวผนังด้วย ICI Dulux Smooth Over

ซ่อมผนังกำแพงรอยร้าวรอยแตกร้าว

ตรวจสอบและซ่อมแซมลูกตั้ง-ลูกนอน-ชานพัก-ราวจับบันได พร้อมขัด และลงโพลียูรีเทน

ฝ้าเพดานยิปซัมบอร์ดหนา 9 มม. ฉาบรอยต่อเรียบ โครงคร่าวโลหะชุบสังกะสี

ซ่อมผนังกำแพงรอยร้าวรอยแตกร้าว

ผนังลอก Wall Paper แล้วฉาบปรับสภาพ
ผิวผนังด้วย ICI Dulux Smooth Over

ผนังลอก Wall Paper แล้วฉาบปรับสภาพ
ผิวผนังด้วย ICI Dulux Smooth Over

ซ่อมผนังกำแพงรอยร้าวรอยแตกร้าว

รื้อผนังบัวอินภายในบ้านทั้งหมด

รื้อพื้นปาเก้เดิม พร้อมเทพาระดับพื้นผิว



บริษัท สยามบำรุงรักษาอาคาร จำกัด (มหาชน)
99 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร กรุงเทพฯ 10500
TEL : 0-2267-1900 FAX : 0-266-3377

โครงการแกนรับบางกอกอนุเสาวารต์

พื้นที่ใช้สอยรวม ประมาณ 431 ตร.ม

เนื้อที่ดินประมาณ 125.20 ตร.วา

เอกสารสิทธิ์

105263

ปรับปรุงบ้านเดี่ยว 2 ชั้น 1 หลัง

LOCATION. 13.770094 , 100.445681

บ้านเลขที่ 98/30

หมู่บ้านแกรนด์บางกอกอนุเสาวารต์ ราชพฤกษ์-สาทร

แขวงบางระมาด เขตตลิ่งชัน จังหวัดกรุงเทพมหานคร

DRAWING TITLE.

แบบแสดง รูปภาพอธิบายก่อนปรับปรุง

กลุ่มเจ้าหน้าที่ฝ่ายเพื่อการลงทุน

เจ้าหน้าที่ขาย นายอชิรวิทย์ อดิเทพย์

DRAWN&DESIGN.BY

นาย ณรงค์เดช หาดเพชร

APPROVE.BY

นาง ศิริสุดาพร เหมนิกิจทรงสิน

DRAWING NO

DI-BKK-SH-0109

ตำแหน่งของรูปภาพ

โถงชั้น 2

ฝ้าเพดานยิปซัมบอร์ดหนา 9 มม. ฉาบรอยต่อเรียบ โครงสร้างโลหะชุบสังกะสี

ผนังลอก Wall Paper แล้วฉาบปรับสภาพ
ผิวผนังด้วย ICI Dulux Smooth Over

ซ่อมผนังกำแพงรอยร้าวรอยแตกร้าว

รื้อพื้นปาเก้เดิม พร้อมเทพปรับระดับพื้นผิว

ดาวนไลท์ฝังฝ้าเพดานทรงเหลี่ยมหลอด LED ขนาด 9 W.

ฝ้าเพดานยิปซัมบอร์ดหนา 9 มม. ฉาบรอยต่อเรียบ โครงสร้างโลหะชุบสังกะสี

หน้าต่างอลูมิเนียมเดิมเปลี่ยนชุด
อุปกรณ์ล๊อคบาน

ผนังลอก Wall Paper แล้วฉาบปรับสภาพ
ผิวผนังด้วย ICI Dulux Smooth Over

ซ่อมผนังกำแพงรอยร้าวรอยแตกร้าว

รื้อพื้นปาเก้เดิม พร้อมเทพปรับระดับพื้นผิว

ดาวนไลท์ฝังฝ้าเพดานทรงเหลี่ยมหลอด LED ขนาด 9 W.

ฝ้าเพดานยิปซัมบอร์ดหนา 9 มม. ฉาบรอยต่อเรียบ โครงสร้างโลหะชุบสังกะสี

ผนังลอก Wall Paper แล้วฉาบปรับสภาพ
ผิวผนังด้วย ICI Dulux Smooth Over

รื้อผนังร้าวภายในบ้านทั้งหมด

ซ่อมผนังกำแพงรอยร้าวรอยแตกร้าว

รื้อพื้นปาเก้เดิม พร้อมเทพปรับระดับพื้นผิว

ดาวนไลท์ฝังฝ้าเพดานทรงเหลี่ยมหลอด LED ขนาด 9 W.

หน้าต่างอลูมิเนียมเดิมเปลี่ยนชุดอุปกรณ์ล๊อคบาน

ผนังลอก Wall Paper แล้วฉาบปรับสภาพ
ผิวผนังด้วย ICI Dulux Smooth Over

รื้อพื้นปาเก้เดิม พร้อมเทพปรับระดับพื้นผิว



บริษัทบริหารทรัพย์สินกรุงเทพพาณิชย์ จำกัด (มหาชน)
99 ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร กรุงเทพฯ 10500
TEL : 0-2267-1900 FAX : 0-266-3377

โครงการแกรนด์บางกอกบลูเอวอร์ด

พื้นที่ใช้สอยรวม ประมาณ 431 ตร.ม

เนื้อที่ดินประมาณ 125.20 ตร.วา

เอกสารสิทธิ์

105263

ปรับปรุงบ้านเดี่ยว 2 ชั้น 1 หลัง

LOCATION. 13.770094 , 100.445681

บ้านเลขที่ 98/30

หมู่บ้านแกรนด์บางกอกบลูเอวอร์ด ราชพฤกษ์-สาธิต

แขวงบางระมาด เขตตลิ่งชัน จังหวัดกรุงเทพมหานคร

DRAWING TITLE.

แบบแสดง รูปภาพอธิบายก่อนปรับปรุง

กลุ่มเจ้าหน้าที่วิทยเพื่อการลงทุน

เจ้าหน้าที่วิทย นายชววิทย์ อติพิทย

DRAWN&DESIGN.BY

นาย ณรงค์เดช หาดเพชร

APPROVE.BY

นาง ศิริสุตาพร เขมนิกงทองสิน

DRAWING NO

DI-BKK-SH-0109

ตำแหน่งของรูปภาพ

โถงชั้น2

ควานไลท์ฝังฝ้าเพดานทรงเหลี่ยมหลอด LED ขนาด 9 W.

รื้อผนังบัวอินภายในบ้านทั้งหมด

หน้าต่างอลูมิเนียมเดิมเปลี่ยนชุดอุปกรณ์ล๊อคบาน

ฝ้าเพดานยิปซัมบอร์ด หน้า 9 มม.ฉาบรอยต่อเรียบ โครงคร่าวโลหะชุบสังกะสี

ผนังลอก Wall Paper แล้วฉาบปรับสภาพ
ผิวผนังด้วย ICI Dulux Smooth Over

รื้อผนังบัวอินภายในบ้านทั้งหมด

รื้อพื้นปาเก้เดิม พร้อมเทปรับระดับพื้นผิว

spc

ควานไลท์ฝังฝ้าเพดานทรงเหลี่ยมหลอด LED ขนาด 9 W.

หน้าต่างอลูมิเนียมเดิมเปลี่ยนชุด
อุปกรณ์ล๊อคบาน

ผนังลอก Wall Paper แล้วฉาบปรับสภาพ
ผิวผนังด้วย ICI Dulux Smooth Over

รื้อพื้นปาเก้เดิม พร้อมเทปรับระดับพื้นผิว

SPC

ควานไลท์ฝังฝ้าเพดานทรงเหลี่ยมหลอด LED ขนาด 9 W.

รื้อผนังบัวอินภายในบ้านทั้งหมด

รื้อผนังบัวอินภายในบ้านทั้งหมด

หน้าต่างอลูมิเนียมเดิมเปลี่ยนชุดอุปกรณ์ล๊อคบาน

ฝ้าเพดานยิปซัมบอร์ด หน้า 9 มม.ฉาบรอยต่อเรียบ โครงคร่าวโลหะชุบสังกะสี

รื้อพื้นปาเก้เดิม พร้อมเทปรับระดับพื้นผิว

ติดตั้งชุด
โคมไฟระย้า
ชนิดห้อย
แขวน

ผนังลอก Wall Paper แล้วฉาบปรับสภาพ
ผิวผนังด้วย ICI Dulux Smooth Over

รื้อพื้นปาเก้เดิม พร้อมเทปรับระดับพื้นผิว



บริษัท สยามทิวทัศน์สถาปัตย์ จำกัด (มหาชน)
99 ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร กรุงเทพฯ 10500
TEL : 0-2267-1900 FAX : 0-266-3377

โครงการแกรนด์บางกอกบลูเอวาร์ด

พื้นที่ใช้สอยรวม ประมาณ 431 ตร.ม

เนื้อที่ดินประมาณ 125.20 ตร.วา

เอกสารสิทธิ์

105263

ปรับปรุงบ้านเดี่ยว 2 ชั้น 1 หลัง

LOCATION. 13.770094 , 100.445681

บ้านเลขที่ 98/30

หมู่บ้านแกรนด์บางกอกบลูเอวาร์ด ราชพฤกษ์-สาม

แขวงบางระมาด เขตตลิ่งชัน จังหวัดกรุงเทพมหานคร

DRAWING TITLE.

แบบแสดง รูปภาพอธิบายก่อนปรับปรุง

กลุ่มเจ้าหน้าที่ทรัพยากร

เจ้าหน้าที่ขาย นายอชิรวิทย์ อติแพทย์

DRAWN&DESIGN.BY

นายณรงค์เดช หาดเพชร

APPROVE.BY

นาง ศรีสุดาพร เขมนิกิจทรงสิน

DRAWING NO

DI-BKK-SH-0109

ตำแหน่งของรูปภาพ

โถงชั้น2

ดาวนไลท์ฝังฝ้าเพดานทรงเหลี่ยมหลอด LED ขนาด 9 W.

ผนังลอก Wall Paper แล้ว
ฉาบปรับสภาพผิวผนังด้วย ICI
Dulux Smooth Over

รื้อผนังบัวอินภายในบ้านทั้งหมด

รื้อพื้นปาเก้เดิม พร้อมเทพปรับระดับพื้นผิว



ฝ้าเพดานยิปซัมบอร์ด หนา 9 มม.ฉาบรอยต่อเรียบ โครงคร่าวโลหะชุบสังกะสี

ผนังลอก Wall Paper แล้ว
ฉาบปรับสภาพผิวผนังด้วย ICI
Dulux Smooth Over

รื้อผนังบัวอินภายในบ้านทั้งหมด



ดาวนไลท์ฝังฝ้าเพดานทรงเหลี่ยมหลอด LED ขนาด 9 W.

ผนังลอก Wall Paper แล้ว
ฉาบปรับสภาพผิวผนังด้วย ICI
Dulux Smooth Over

หน้าต่างอลูมิเนียมเดิม
เปลี่ยนชุดอุปกรณ์ล๊อคบาน

รื้อพื้นปาเก้เดิม พร้อมเทพปรับระดับพื้นผิว

ดาวนไลท์ฝังฝ้าเพดานทรงเหลี่ยมหลอด LED ขนาด 9 W.

หน้าต่างอลูมิเนียมเดิม
เปลี่ยนชุดอุปกรณ์ล๊อคบาน

รื้อพื้นปาเก้เดิม พร้อมเทพปรับระดับพื้นผิว



ฝ้าเพดานยิปซัมบอร์ด หนา 9 มม.ฉาบรอยต่อเรียบ โครงคร่าวโลหะชุบสังกะสี

ผนังลอก Wall
Paper แล้วฉาบ
ปรับสภาพผิวผนัง
ด้วย ICI Dulux
Smooth Over

รื้อผนังบัวอินภายในบ้านทั้งหมด



ดาวนไลท์ฝังฝ้าเพดานทรงเหลี่ยมหลอด LED ขนาด 9 W.

ติดตั้งชุด
โคมไฟระย้า
ชนิดห้อย
แขวน

หน้าต่างอลูมิเนียมเดิม
เปลี่ยนชุดอุปกรณ์ล๊อคบาน

รื้อพื้นปาเก้เดิม พร้อม
เทพปรับระดับพื้นผิว

รื้อพื้นปาเก้เดิม พร้อมเทพปรับระดับพื้นผิว



บริษัทบริหารธุรกิจกรุงเทพ จำกัด (มหาชน)
99 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร กรุงเทพฯ 10500
TEL : 0-2267-1900 FAX : 0-266-3377

โครงการแวนด้าบางกอกจูเลียวารด์

พื้นที่ใช้สอยรวม ประมาณ 431 ตร.ม

เนื้อที่ดินประมาณ 125.20 ตร.วา

เอกสารสิทธิ์

105263

ปรับปรุงบ้านเดี่ยว 2 ชั้น 1 หลัง

LOCATION. 13.770094 , 100.445681

บ้านเลขที่ 98/30

หมู่บ้านแวนด้าบางกอกจูเลียวารด์ ราชพฤกษ์-สาธิต

แขวงบางระมาด เขตตลิ่งชัน จังหวัดกรุงเทพมหานคร

DRAWING TITLE.

แบบแสดง รูปภาพอธิบายก่อนปรับปรุง

กลุ่มเจ้าหน้าที่วิทยุเพื่อการลงทุน

เจ้าหน้าที่ขาย นายอชิวิทย์ อติแพทย์

DRAWN&DESIGN.BY

นาย ณรงค์เดช หาดเพชร

APPROVE.BY

นาง ศรีสุดาพร เข้มนิกิจทรงสิน

DRAWING NO

DI-BKK-SH-0109

ตำแหน่งของรูปภาพ

ห้องนอน1

ความโล่งผิวกว้างเพดานทรง

รื้อผนังบัวอินภายในบ้านทั้ง



าบร
ร้อม

เ
บ
ม้ง
x
r



er แล้วฉาบปรับสภาพ
lux Smooth Over

นั่งบัวอินภายในบ้านทั้งหมด

ความโล่งผิวกว้างเพดานทรง

หน้าต่างอลูมิเนียมเดิม
เปลี่ยนชุดอุปกรณ์ถือคอน

ผนังลอก Wall Paper แล้ว
ฉาบปรับสภาพผิวผนังด้วย
Dulux Smooth Over

รื้อพื้นปาเก้เดิม พร้อมท



ฉาบ
พร้อม



นิยมนเดิมเช็ดทำความสะอาด

ผนังลอก Wall Paper
แล้วฉาบปรับสภาพผิว
ผนังด้วย ICI Dulux
Smooth Over



บริษัท สยามวิทย์การช่าง จำกัด (มหาชน)
99 ถนนวิภาวดี ซอย 31 แขวงจตุจักร กรุงเทพฯ 10500
TEL : 0-2267-1900 FAX : 0-266-3377

โครงการแกรนด์บางกอกจูเลียว

พื้นที่ใช้สอยรวม ประมาณ 431 ตร.ม

เนื้อที่ดินประมาณ 125.20 ตร.วา

เอกสารสิทธิ์

105263

ปรับปรุงบ้านเดี่ยว 2 ชั้น 1 หลัง

LOCATION. 13.770094 , 100.445681

บ้านเลขที่ 98/30

หมู่บ้านแกรนด์บางกอกจูเลียว ราชมงคล-ธนาคร

แขวงบางระมาด เขตตลิ่งชัน จังหวัดกรุงเทพมหานคร

DRAWING TITLE.

แบบแสดง รูปภาพอธิบายก่อนปรับปรุง

กลุ่มเจ้าหน้าที่วิทยุเพื่อการลงทุน

เจ้าหน้าที่ขาย นายอชิรวิทย์ อติแพทย์

DRAWN&DESIGN.BY

นาย ณรงค์เดช หาดเพชร

APPROVE.BY

นาง ศิริสุดาพร เขมนิกกิจทรงสิน

DRAWING NO

DI-BKK-SH-0109

ตำแหน่งของรูปภาพ

ห้องนอน1

ผนังลอก Wall Paper
แล้วฉาบปรับสภาพผิว
ผนังด้วย ICI Dulux
Smooth Over

หน้าต่างอลูมิเนียมเดิมเช็คทำความสะอาด

ดาวไลท์ฝังฝ้าเพดานทรงเหลี่ยมหลอด LED ขนาด 9 W.

ฝ้าเพดานยิปซัมบอร์ด หนา 9 มม.ฉาบรอยต่อเรียบ โครงคร่าวโลหะชุบสังกะสี
พร้อมติดตั้งหลุมหลังฝ้าเพดานพร้อมซ่อนหลอด LED ขนาด 3.5X3.5 m

หน้าต่างอลูมิเนียมเดิมเปลี่ยนชุด
อุปกรณ์ล๊อคบาน

รีพัตินปาเก้เดิม พร้อมเทปรับระดับพื้นผิว

ซ่อมผนังรอยร้าวรอยแตกร้าว

ผนังลอก Wall Paper
แล้วฉาบปรับสภาพผิว
ผนังด้วย ICI Dulux
Smooth Over

หน้าต่างอลูมิเนียมเดิมเปลี่ยนชุดอุปกรณ์ล๊อคบาน

ผนังลอก Wall Paper
แล้วฉาบปรับสภาพผิว
ผนังด้วย ICI Dulux
Smooth Over

รีพัตินบัวอินภายในบ้านทั้งหมด

หน้าต่างอลูมิเนียม
เดิมเปลี่ยนชุด
อุปกรณ์ล๊อคบาน

รีพัตินปาเก้เดิม พร้อมเทปรับระดับพื้นผิว

ฝ้าเพดานยิปซัมบอร์ด หนา 9 มม.ฉาบรอยต่อเรียบ โครงคร่าวโลหะชุบสังกะสี
พร้อมติดตั้งหลุมหลังฝ้าเพดานพร้อมซ่อนหลอด LED ขนาด 3.5X3.5 m

รีพัตินบัวอิน
ภายในบ้านทั้งหมด

หน้าต่าง
อลูมิเนียมเดิม
เปลี่ยนชุด
อุปกรณ์ล๊อค
บาน

หน้าต่างอลูมิเนียมเดิมเช็คทำความสะอาด

ผนังลอก Wall Paper
แล้วฉาบปรับสภาพผิว
ผนังด้วย ICI Dulux
Smooth Over

รีพัตินปาเก้เดิม พร้อมเทปรับระดับพื้นผิว



บริษัท สถาปัตย์ฯ กรุงเทพฯ จำกัด (มหาชน)
99 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110
TEL : 0-2267-1900 FAX : 0-266-3377

โครงการแกรนด์บางกอกบุเลอวอร์ด

พื้นที่ใช้สอยรวม ประมาณ 431 ตร.ม

เนื้อที่ดินประมาณ 125.20 ตร.วา

เอกสารสิทธิ์

105263

ปรับปรุงบ้านเดี่ยว 2 ชั้น 1 หลัง

LOCATION. 13.770094 , 100.445681

บ้านเลขที่ 98/30

หมู่บ้านแกรนด์บางกอกบุเลอวอร์ด ราชพฤกษ์-สาม

แขวงบางระมาด เขตตลิ่งชัน จังหวัดกรุงเทพมหานคร

DRAWING TITLE.

แบบแสดง รูปภาพอธิบายก่อนปรับปรุง

กลุ่มเจ้าหน้าที่เพื่อการลงทุน

เจ้าหน้าที่ขาย นายอชิรวิทย์ อติแพทย์

DRAWN&DESIGN.BY

นาย ณรงค์เดช หาดเพชร

APPROVE.BY

นาง ศิริสุดาพร เขมนิกุลทรงสิน

DRAWING NO.

DI-BKK-SH-0109

ตำแหน่งของรูปภาพ

ห้องน้ำ
ห้องนอน1

(D8) ดาวไลท์ฝังฝ้าเพดานทรงเหลี่ยมหลอด LED ขนาด 9 W

ผนังหินอ่อนเดิม อุดยาแนวรู
เช็ดทำความสะอาดผนัง

ขัดลอกผิวหน้าพื้นหินอ่อน พร้อมขัดเงา (ขัดน้ำ/ผงขัด)

ฝ้าเพดานยิปซัมบอร์ด หนา 9 มม.ชนิดกันชื้น ฉาบรอยต่อเรียบ โครงคร่าวโลหะชุบสังกะสี

ผนังหินอ่อนเดิม อุดยาแนวรู
เช็ดทำความสะอาดผนัง

(D8) ดาวไลท์ฝังฝ้าเพดานทรงเหลี่ยมหลอด LED ขนาด 9 W

ผนังหินอ่อนเดิม อุดยาแนวรู
เช็ดทำความสะอาดผนัง

ขัดลอกผิวหน้าพื้นหินอ่อน พร้อมขัดเงา (ขัดน้ำ/ผงขัด)

(D8) ดาวไลท์ฝังฝ้าเพดานทรงเหลี่ยมหลอด LED ขนาด 9 W

ผนังหินอ่อนเดิม อุดยาแนวรู
เช็ดทำความสะอาดผนัง

ขัดลอกผิวหน้าพื้นหินอ่อน พร้อมขัดเงา (ขัดน้ำ/ผงขัด)

ฝ้าเพดานยิปซัมบอร์ด หนา 9 มม.ชนิดกันชื้น ฉาบรอยต่อเรียบ โครงคร่าวโลหะชุบสังกะสี

เปลี่ยนเคาเตอร์อ่างหรือมชุดอุปกรณ์

(D8) ดาวไลท์ฝังฝ้าเพดานทรงเหลี่ยมหลอด LED ขนาด 9 W

ผนังหินอ่อนเดิม อุดยาแนวรู
เช็ดทำความสะอาดผนัง

ขัดลอกผิวหน้าพื้นหินอ่อน พร้อมขัดเงา (ขัดน้ำ/ผงขัด)



บริษัท บมจ. บมอัส จำกัด (มหาชน)
99 ถ.สุวิทย์ 2 ต.บางรัก กรุงเทพฯ 10500
TEL : 0-2267-1900 FAX : 0-256-3377

โครงการแกรนด์บางกอกบุเลอวอร์ด

พื้นที่ใช้สอยรวม ประมาณ 431 ตร.ม

เนื้อที่ดินประมาณ 125.20 ตร.วา

เอกสารสิทธิ์

105263

ปรับปรุงบ้านเดี่ยว 2 ชั้น 1 หลัง

LOCATION. 13.770094 , 100.445681

บ้านเลขที่ 98/30

หมู่บ้านแกรนด์บางกอกบุเลอวอร์ด ราชพฤกษ์-สาธิต

แขวงบางระมาด เขตตลิ่งชัน จังหวัดกรุงเทพมหานคร

DRAWING TITLE.

แบบแสดง รูปภาพอธิบายก่อนปรับปรุง

กลุ่มเจ้าหน้าที่เพื่อการลงทุน

เจ้าหน้าที่ขาย นายอชิรวิทย์ อติแพทย์

DRAWN&DESIGN.BY

นาย ณรงค์เดช หาดเพชร

APPROVE.BY

นาง ศรีสุดาพร เขม่นกิจทรงสิน

DRAWING NO

DI-BKK-SH-0109

ตำแหน่งของรูปภาพ

ห้องน้ำใน
ห้องนอน1

(D8) ดาวนไลท์ฝังฝ้าเพดานทรงเหลี่ยมหลอด LED ขนาด 9 W

ฝ้าเพดานยิปซัมบอร์ด หนา 9 มม. ชนิดกันชื้น ฉาบรอยต่อเรียบ โครงคร่าวโลหะชุบสังกะสี

(D8) ดาวนไลท์ฝังฝ้าเพดานทรงเหลี่ยมหลอด LED ขนาด 9 W

เคาร์เตอร์อ่างล้างหน้าเดิม เปลี่ยนชุดอุปกรณ์อ่าง ก๊อก
อ่างล้างหน้า ชุดกระปุก

ผนังหินอ่อนเดิม อุดยาแนว
เช็ดทำความสะอาดผนังหิน

ชุดกระจกเงาเดิม
เช็ดทำความสะอาด

ขัดลอกผิวหน้าพื้นหินอ่อน พร้อมขัดเงา (ขัดน้ำ/ผงขัด)

ตรวจสอบระบบประปา ระบบสุขาภิบาลเดิม ให้พร้อมใช้งานได้ปกติ

เปลี่ยนชักโครก พร้อมอุปกรณ์ครบชุด พร้อม
Stop Valve

ขัดลอกผิวหน้าพื้นหินอ่อน พร้อมขัดเงา (ขัดน้ำ/ผงขัด)

ผนังหินอ่อนเดิม อุดยาแนว
เช็ดทำความสะอาดผนังหิน

ตรวจสอบระบบประปา
ระบบสุขาภิบาลเดิม
ให้พร้อมใช้งานได้ปกติ

ผนังหินอ่อนเดิม อุดยาแนว
เช็ดทำความสะอาดผนังหิน

ชักโครก พร้อมอุปกรณ์ครบชุด พร้อม Stop Valve

ขัดลอกผิวหน้าพื้นหินอ่อน พร้อมขัดเงา (ขัดน้ำ/ผงขัด)

ขัดลอกผิวหน้าพื้นหินอ่อน พร้อมขัดเงา (ขัดน้ำ/ผงขัด)



บริษัท สถาปัตย์พิชญภัณฑ์ จำกัด (มหาชน)
99 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10500
TEL : 0-2267-1900 FAX : 0-266-3377

โครงการแกรนด์บางกอกบุเลอวอร์ด

พื้นที่ใช้สอยรวม ประมาณ 431 ตร.ม

เนื้อที่ดินประมาณ 125.20 ตร.วา

เอกสารสิทธิ์

105263

ปรับปรุงบ้านเดี่ยว 2 ชั้น 1 หลัง

LOCATION. 13.770094 , 100.445681

บ้านเลขที่ 98/30

หมู่บ้านแกรนด์บางกอกบุเลอวอร์ด ราชพฤกษ์-สาธ

แขวงบางระมาด เขตตลิ่งชัน จังหวัดกรุงเทพมหานคร

DRAWING TITLE.

แบบแสดง รูปภาพอธิบายก่อนปรับปรุง

กลุ่มเจ้าหน้าที่พิชญภัณฑ์เพื่อการลงทุน

เจ้าหน้าที่ขาย นายอชิรวิทย์ อติแพทย์

DRAWN&DESIGN.BY

นาย ณรงค์เดช หาดเพชร

APPROVE.BY

นาง ศิริสุดาพร เขม้นกิจทรงสิน

DRAWING NO

DI-BKK-SH-0109

ตำแหน่งของรูปภาพ

ห้องนอน2

(D8) ควานไลท์ฝังฝ้าเพดานทรงเหลี่ยมหลอด LED ขนาด 9 W

รื้อผนังบัวอินภายในบ้านทั้งหมด

หน้าต่างอลูมิเนียม
เดิมเปลี่ยนชุด
อุปกรณ์ลือคบาน

ฝ้าเพดานยิปซัมบอร์ด หน้า 9 มม.ฉาบรอยต่อเรียบ โครงคร่าวโลหะชุบสังกะสี

ผนังลอก Wall Paper
แล้วฉาบปรับสภาพผิว
ผนังด้วย ICI Dulux
Smooth Over

ซ่อมผนังรอยร้าวรอย
แตกร้าว

(D8) ควานไลท์ฝังฝ้าเพดานทรงเหลี่ยมหลอด LED ขนาด 9 W

รื้อผนังบัวอินภายใน
บ้านทั้งหมด

ซ่อมผนังรอยร้าวรอยแตกร้าว

ผนังลอก Wall Paper แล้วฉาบ
ปรับสภาพผิวผนังด้วย ICI
Dulux Smooth Over

รื้อพื้นปาเก้เดิม พร้อมเทปรับระดับพื้นผิว

รื้อพื้นปาเก้เดิม พร้อมเทปรับระดับพื้นผิว

ซ่อมผนังรอยร้าวรอยแตกร้าว

ผนังลอก Wall Paper
แล้วฉาบปรับสภาพผิว
ผนังด้วย ICI Dulux
Smooth Over

รื้อผนังบัวอิน
ภายในบ้านทั้งหมด

หน้าต่างอลูมิเนียม
เดิมเปลี่ยนชุด
อุปกรณ์ลือคบาน

ฝ้าเพดานยิปซัมบอร์ด หน้า 9 มม.ฉาบรอยต่อเรียบ โครงคร่าวโลหะชุบสังกะสี

(D8) ควานไลท์ฝังฝ้าเพดานทรงเหลี่ยมหลอด LED ขนาด 9 W

รื้อผนังบัวอิน
ภายในบ้านทั้งหมด

ซ่อมผนังรอยร้าวรอยแตกร้าว

ผนังลอก Wall Paper แล้ว
ฉาบปรับสภาพผิวผนังด้วย ICI
Dulux Smooth Over

รื้อพื้นปาเก้เดิม พร้อมเทปรับระดับพื้นผิว

รื้อพื้นปาเก้เดิม พร้อมเทปรับระดับพื้นผิว



บริษัท บม บีเคเอ็ม จำกัด (มหาชน)
99 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110
TEL : 0-2267-1900 FAX : 0-266-3377

โครงการแถมบ้านบางกอกอนุสาวรีย์

ปรับปรุงบ้านเดี่ยว 2 ชั้น 1 หลัง

DRAWING TITLE.

DRAWN&DESIGN.BY

DRAWING NO

พื้นที่ใช้สอยรวม ประมาณ 431 ตร.ม

LOCATION. 13.770094 , 100.445681

แบบแสดง รูปภาพอธิบายก่อนปรับปรุง

นาย ณรงค์เดช หาดเพชร

DI-BKK-SH-0109

เนื้อที่ดินประมาณ 125.20 ตร.วา

บ้านเลขที่ 98/30

ตำแหน่งของรูปภาพ

เอกสารสิทธิ์

หมู่บ้านแถมบ้านบางกอกอนุสาวรีย์ วาซพุทธชัย-สาร

กลุ่มเจ้าหน้าที่วิทยุเพื่อการลงทุน

APPROVE.BY

105263

แขวงบางระมาด เขตตลิ่งชัน จังหวัดกรุงเทพมหานคร

เจ้าหน้าที่ขาย นายอชิรวิทย์ อติแพทย์

นาง ศิริสุดาพร เขมนิจทรงสิน

ห้องนอน2

ผนังลอก Wall Paper แล้วฉาบปรับสภาพ
ผิวผนังด้วย ICI Dulux Smooth Over

ซ่อมผนังรอยร้าวรอยแตกร้าว

รื้อผนังบัวอินภายในบ้านทั้งหมด

รื้อพื้นปาเก้เดิม พร้อมเทปรับระดับพื้นผิว



ฝ้าเพดานอิปซัมบอร์ด หนา 9 มม.ฉาบรอยต่อเรียบ โครงคร่าวโลหะชุบสังกะสี

(D8) ควานโลโก้ฝ้าเพดานทรงเหลี่ยมหลอด LED ขนาด 9 W.

ผนังลอก Wall Paper แล้ว
ฉาบปรับสภาพผิวผนังด้วย ICI
Dulux Smooth Over



ซ่อมผนังรอยร้าวรอยแตกร้าว

หน้าต่างอลูมิเนียม
เดิมเปลี่ยนชุด
อุปกรณ์ลือคบาน

รื้อผนังบัวอินภายในบ้านทั้งหมด

รื้อพื้นปาเก้เดิม พร้อมเทปรับระดับพื้นผิว

เปลี่ยนบานประตูUPVC พร้อมเป็นวงกบ UPVC และอุปกรณ์ครบชุด



รื้อผนังบัวอินภายในบ้านทั้งหมด



ฝ้าเพดานอิปซัมบอร์ด หนา 9 มม.ฉาบรอยต่อเรียบ โครงคร่าวโลหะชุบสังกะสี

ซ่อมผนังรอยร้าวรอยแตกร้าว

รื้อผนังบัวอิน
ภายในบ้านทั้งหมด

หน้าต่างอลูมิเนียมเดิม
เปลี่ยนชุดอุปกรณ์ลือคบาน

ผนังลอก Wall Paper แล้ว
ฉาบปรับสภาพผิวผนังด้วย ICI
Dulux Smooth Over

รื้อพื้นปาเก้เดิม พร้อมเทปรับระดับพื้นผิว



บริษัทบริการรับทำแบบสถาปัตย์ จำกัด (มหาชน)
99 ถนนวิภาวดี ซอย 3 แขวงจตุจักร กรุงเทพฯ 10500
TEL : 0-2267-1900 FAX : 0-266-3377

โครงการแกรนด์บางกอกบุเลอวอร์ด

พื้นที่ใช้สอยรวม ประมาณ 431 ตร.ม

เนื้อที่ดินประมาณ 125.20 ตร.วา

เอกสารสิทธิ์

105263

ปรับปรุงบ้านเดี่ยว 2 ชั้น 1 หลัง

LOCATION. 13.770094 , 100.445681

บ้านเลขที่ 98/30

หมู่บ้านแกรนด์บางกอกบุเลอวอร์ด ราชพฤกษ์-สาธิต

แขวงบางระมาด เขตตลิ่งชัน จังหวัดกรุงเทพมหานคร

DRAWING TITLE.

แบบแสดง รูปภาพอธิบายก่อนปรับปรุง

กลุ่มเจ้าหน้าที่วิทยเพื่อการลงทุน

เจ้าหน้าที่ขาย นายอชิรวิทย์ อติแพทย์

DRAWN&DESIGN.BY

นาย ณรงค์เดช หาดเพชร

APPROVE.BY

นาง ศรีสุตาพร เขมนิกะทองสิน

DRAWING NO

DI-BKK-SH-0109

ตำแหน่งของรูปภาพ

ห้องน้ำใน
ห้องนอน 2

(D8) คาวานิลท์ฝ้าเพดานทรงเหลี่ยมหลอด LED ขนาด 9 W.

รื้อผนังกระเบื้องเดิมพร้อมกรุ
กระเบื้องแกรนิตโต้ 24"x24"

รื้ออ่างอาบน้ำเดิม เปลี่ยนเป็นพื้นที่อาบน้ำ

ฝ้าเพดานยิปซัมบอร์ด หน้า 9 มม. ฉาบรอยต่อเรียบ โครงคร่าวโลหะชุบสังกะสี

หน้าต่างอลูมิเนียม
เดิมเปลี่ยนชุด
อุปกรณ์ล๊อคบาน

เปลี่ยนชุดเคอร์เตอร์อ่าง อุปกรณ์ครบชุด

รื้อผนังกระเบื้องเดิมพร้อมกรุกระเบื้องแกรนิตโต้ 24"x24" ชนิดกันลื่น

(D8) คาวานิลท์ฝ้าเพดานทรงเหลี่ยมหลอด LED ขนาด 9 W.

รื้อผนังกระเบื้องเดิมพร้อมกรุ
กระเบื้องแกรนิตโต้ 24"x24"

รื้อผนังกระเบื้องเดิมพร้อมกรุ
กระเบื้องแกรนิตโต้ 24"x24"

รื้ออ่างอาบน้ำเดิม
เปลี่ยนเป็นพื้นที่อาบน้ำ

ตรวจเช็คระบบประปา ระบบ
สุขาภิบาลเดิม ให้พร้อมใช้งานได้ปกติ

หน้าต่าง
อลูมิเนียมเดิม
เปลี่ยนชุด
อุปกรณ์ล๊อค
บาน

รื้อผนังกระเบื้องเดิมพร้อมกรุ
กระเบื้องแกรนิตโต้ 24"x24"

เปลี่ยนเคอร์เตอร์อ่างล้างหน้า
พร้อมชุดอุปกรณ์

ตรวจเช็คระบบประปา
ระบบสุขาภิบาลเดิม
ให้พร้อมใช้งานได้ปกติ

รื้ออ่างอาบน้ำเดิม เปลี่ยนเป็นพื้นที่อาบน้ำ

รื้อผนังกระเบื้องเดิมพร้อมกรุกระเบื้องแกรนิตโต้ 24"x24" ชนิดกันลื่น



บริษัท สถาปัตย์แบบจำลองกรุงเทพ จำกัด (มหาชน)
99 ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร กรุงเทพฯ 10500
TEL : 0-2267-1900 FAX : 0-266-3377

โครงการแกนนัดบางกอกบุเลอวอร์ด

พื้นที่ใช้สอยรวม ประมาณ 431 ตร.ม

เนื้อที่ดินประมาณ 125.20 ตร.วา

เอกสารสิทธิ์

105263

ปรับปรุงบ้านเดี่ยว 2 ชั้น 1 หลัง

LOCATION. 13.770094 , 100.445681

บ้านเลขที่ 98/30

หมู่บ้านแกนนัดบางกอกบุเลอวอร์ด ราชพฤกษ์-สาธิต

แขวงบางระมาด เขตตลิ่งชัน จังหวัดกรุงเทพมหานคร

DRAWING TITLE.

แบบแสดง รูปภาพอธิบายก่อนปรับปรุง

กลุ่มเจ้าหน้าที่วิทยุเพื่อการลงทุน

เจ้าหน้าที่ขาย นายอชิรวินัย อติแพทย์

DRAWN&DESIGN.BY

นาย ณรงค์เดช หาดเพชร

APPROVE.BY

นาง ศรีสุดาพร เขมนิกงทองสิน

DRAWING NO

DI-BKK-SH-0109

ตำแหน่งของรูปภาพ

ห้องนอน3

ผนังลอก Wall Paper แล้วฉาบปรับสภาพ
ผิวผนังด้วย ICI Dulux Smooth Over

ซ่อมผนังรอยร้าวรอยแตกร้าว

รื้อผนังบัวอินภายในบ้านทั้งหมด



รื้อพื้นปาเก้เดิม พร้อมเทปรับระดับพื้นผิว

รื้อผนังบัวอินภายในบ้านทั้งหมด

หน้าต่าง
อลูมิเนียม
เดิมเปลี่ยน
ชุดอุปกรณ์
ล็อคบาน

ฝ้าเพดานยิปซัมบอร์ดหนา 9 มม.ฉาบรอยต่อเรียบ โครงคร่าวโลหะชุบสังกะสี

(D8) คาวนไลท์ฝังฝ้าเพดานทรงเหลี่ยมหลอด LED ขนาด 9 W.

(D8) คาวนไลท์ฝังฝ้าเพดานทรงเหลี่ยมหลอด LED ขนาด 9 W.



รื้อพื้นปาเก้เดิม พร้อมเทปรับระดับพื้นผิว

รื้อผนังบัวอินภายใน
บ้านทั้งหมด

รื้อผนังบัวอินภายในบ้านทั้งหมด

(D8) คาวนไลท์ฝังฝ้าเพดานทรงเหลี่ยมหลอด LED ขนาด 9 W.

ซ่อมผนังรอยร้าวรอยแตกร้าว

ผนังลอก Wall Paper แล้ว
ฉาบปรับสภาพผิวผนังด้วย ICI
Dulux Smooth Over

รื้อพื้นปาเก้เดิม พร้อมเทปรับระดับพื้นผิว



รื้อผนังบัวอินภายในบ้านทั้งหมด

รื้อผนังบัวอินภายในบ้านทั้งหมด

ฝ้าเพดานยิปซัมบอร์ดหนา 9 มม.ฉาบรอยต่อเรียบ โครงคร่าวโลหะชุบสังกะสี

(D8) คาวนไลท์ฝังฝ้าเพดานทรงเหลี่ยมหลอด LED ขนาด 9 W.



รื้อพื้นปาเก้เดิม พร้อมเทปรับระดับพื้นผิว

หน้าต่างอลูมิเนียมเดิม
เปลี่ยนชุดอุปกรณ์ล็อคบาน

รื้อผนังบัวอินภายในบ้านทั้งหมด

ผนังลอก Wall Paper แล้ว
ฉาบปรับสภาพผิวผนังด้วย ICI
Dulux Smooth Over

ซ่อมผนังรอยร้าวรอยแตกร้าว



บริษัทบริหารทรัพย์สินกรุงเทพพาณิชย์ จำกัด (มหาชน)
99 ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร กรุงเทพฯ 10500
TEL : 0-2267-1900 FAX : 0-266-3377

โครงการแกรนด์บางกอกบุเลอวอร์ด

พื้นที่ใช้สอยรวม ประมาณ 431 ตร.ม

เนื้อที่ดินประมาณ 125.20 ตร.วา

เอกสารสิทธิ์

105263

ปรับปรุงบ้านเดี่ยว 2 ชั้น 1 หลัง

LOCATION. 13.770094 , 100.445681

บ้านเลขที่ 98/30

หมู่บ้านแกรนด์บางกอกบุเลอวอร์ด ราชพฤกษ์-สาธิต

แขวงบางมะดะ เขตตลิ่งชัน จังหวัดกรุงเทพมหานคร

DRAWING TITLE.

แบบแสดง รูปภาพอธิบายก่อนปรับปรุง

กลุ่มเจ้าหน้าที่ทรัพย์สินเพื่อการลงทุน

เจ้าหน้าที่ขาย นายอชิวิทย์ อติแพทย์

DRAWN&DESIGN.BY

นาย ณรงค์เดช หาดเพชร

APPROVE.BY

นาง ศรีสุดาพร เขมนิจทรงสิน

DRAWING NO

DI-BKK-SH-0109

ตำแหน่งของรูปภาพ

(D8) คาวนิตไลท์ฝังฝ้าเพดานทรงเหลี่ยมหลอด LED ขนาด 9 W.

รื้อผนังบัวอินภายในบ้านทั้งหมด

รื้อพื้นปาเก้เดิม พร้อมเทพปรับระดับพื้นผิว

ฝ้าเพดานยิปซัมบอร์ด หนา 9 มม.ฉาบรอยต่อเรียบ โครงคร่าวโลหะชุบสังกะสี

หน้าต่างอลูมิเนียมเดิม
เปลี่ยนชุดอุปกรณ์ลือคบาน

(D8) คาวนิตไลท์ฝังฝ้าเพดานทรงเหลี่ยมหลอด LED ขนาด 9 W.

ซ่อมผนังรอยร้าวรอยแตกร้าว

รื้อผนังบัวอินภายในบ้านทั้งหมด

รื้อพื้นปาเก้เดิม พร้อมเทพปรับระดับพื้นผิว

ฝ้าเพดานยิปซัมบอร์ด หนา 9 มม.ฉาบรอยต่อเรียบ โครงคร่าวโลหะชุบสังกะสี

(D8) คาวนิตไลท์ฝังฝ้าเพดานทรงเหลี่ยมหลอด LED ขนาด 9 W.

รื้อผนังบัวอินภายในบ้านทั้งหมด

รื้อพื้นปาเก้เดิม พร้อมเทพปรับระดับพื้นผิว

รื้อผนังบัวอินภายในบ้านทั้งหมด

ฉนังลอก Wall Paper แล้ว
ฉาบปรับสภาพผิวผนังด้วย ICI
Dulux Smooth Over

ซ่อมผนังรอยร้าวรอยแตกร้าว

รื้อผนังบัวอินภายในบ้านทั้งหมด



บริษัท สันติราษฎร์ กรุงเทพมหานคร จำกัด (มหาชน)
99 ถนนวิภาวดี ซอย 3 บางเขน กรุงเทพฯ 10500
TEL : 0-2267-1900 FAX : 0-266-3377

โครงการแกรนด์บางกอกบุเลอวอร์ด

พื้นที่ใช้สอยรวม ประมาณ 431 ตร.ม

เนื้อที่ดินประมาณ 125.20 ตร.วา

เอกสารสิทธิ์

105263

ปรับปรุงบ้านเดี่ยว 2 ชั้น 1 หลัง

LOCATION. 13.770094 , 100.445681

บ้านเลขที่ 98/30

หมู่บ้านแกรนด์บางกอกบุเลอวอร์ด ราชพฤกษ์-สาทร

แขวงบางระมาด เขตตลิ่งชัน จังหวัดกรุงเทพมหานคร

DRAWING TITLE.

แบบแสดง รูปภาพอธิบายก่อนปรับปรุง

กลุ่มเจ้าหน้าที่วิทยเพื่อการลงทุน

เจ้าหน้าที่ขาย นายอชิรวินัย อติแพทย์

DRAWN&DESIGN.BY

นาย ณรงค์เดช หาดเพชร

APPROVE.BY

นาง ศิริสุดาพร เหมนิกจทรงสิน

DRAWING NO

DI-BKK-SH-0109

ตำแหน่งของรูปภาพ

ห้องน้ำใน
ห้องนอน 3

(D8) คาวนิไลท์ฝ้าเพดานทรงเหลี่ยมหลอด LED ขนาด 9 W.

รื้อผนังกระเบื้องเดิมพร้อมกรุ
กระเบื้องแกรนิตโต้ 24"x24"

ตรวจสอบระบบประปา ระบบสุขาภิบาล
เดิม ให้พร้อมใช้งานได้ปกติ ✓

ฝ้าเพดานยิปซัมบอร์ด หนา 9 มม.ฉาบรอยต่อเรียบ โครงคร่าวโลหะชุบสังกะสี

หน้าต่างอลูมิเนียม
เดิมเปลี่ยนชุด
อุปกรณ์ล็อกบาน

รื้อผนังกระเบื้องเดิมพร้อมกรุ
กระเบื้องแกรนิตโต้ 24"x24"

รื้ออ่างอาบน้ำเดิม เปลี่ยนเป็นพื้นที่อาบน้ำ

รื้อผนังกระเบื้องเดิมพร้อมกรุกระเบื้องแกรนิตโต้ 24"x24"ชนิดกันลื่น

(D8) คาวนิไลท์ฝ้าเพดานทรงเหลี่ยมหลอด LED ขนาด 9 W.

รื้อผนังกระเบื้องเดิมพร้อมกรุ
กระเบื้องแกรนิตโต้ 24"x24"

อ่างล้างหน้า พร้อมเฟอร์นิเจอร์น้ำอุปกรณ์ครบชุด ขนาด 60 cm

(D8) คาวนิไลท์ฝ้าเพดานทรงเหลี่ยมหลอด LED ขนาด 9 W.

หน้าต่างอลูมิเนียมเดิมเปลี่ยนชุดอุปกรณ์ล็อกบาน

รื้อผนังกระเบื้องเดิมพร้อมกรุ
กระเบื้องแกรนิตโต้ 24"x24"

รื้ออ่างอาบน้ำเดิม เปลี่ยนเป็นพื้นที่อาบน้ำ

ตรวจสอบระบบประปา
ระบบสุขาภิบาลเดิม
ให้พร้อมใช้งานได้ปกติ

(D8) คาวนิไลท์ฝ้าเพดานทรงเหลี่ยมหลอด LED ขนาด 9 W.

รื้อผนังกระเบื้องเดิมพร้อมกรุ
กระเบื้องแกรนิตโต้ 24"x24"

ตรวจสอบระบบประปา ระบบสุขาภิบาล
เดิม ให้พร้อมใช้งานได้ปกติ

รื้ออ่างอาบน้ำเดิม เปลี่ยนเป็นพื้นที่อาบน้ำ



บริษัทสถาปัตย์กรุงเทพพาณิชย์ จำกัด (มหาชน)
99 ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร กรุงเทพฯ 10000
TEL : 0-2267-1900 FAX : 0-266-3377

โครงการแกรนด์บางกอกบุเลอวอร์ด

พื้นที่ใช้สอยรวม ประมาณ 431 ตร.ม

เนื้อที่ดินประมาณ 125.20 ตร.วา

เอกสารสิทธิ์

105263

ปรับปรุงบ้านเดี่ยว 2 ชั้น 1 หลัง

LOCATION. 13.770094 , 100.445681

บ้านเลขที่ 98/30

หมู่บ้านแกรนด์บางกอกบุเลอวอร์ด ราชพฤกษ์-สาทร

แขวงบางนาเขต เขตคลองเตย จังหวัดกรุงเทพมหานคร

DRAWING TITLE.

แบบแสดง รูปภาพอธิบายก่อนปรับปรุง

กลุ่มเจ้าหน้าที่วิทยุเพื่อการลงทุน

เจ้าหน้าที่ขาย นายอชิรวิทย์ อติแพทย์

DRAWN&DESIGN.BY

นาย ณรงค์เดช หาดเพชร

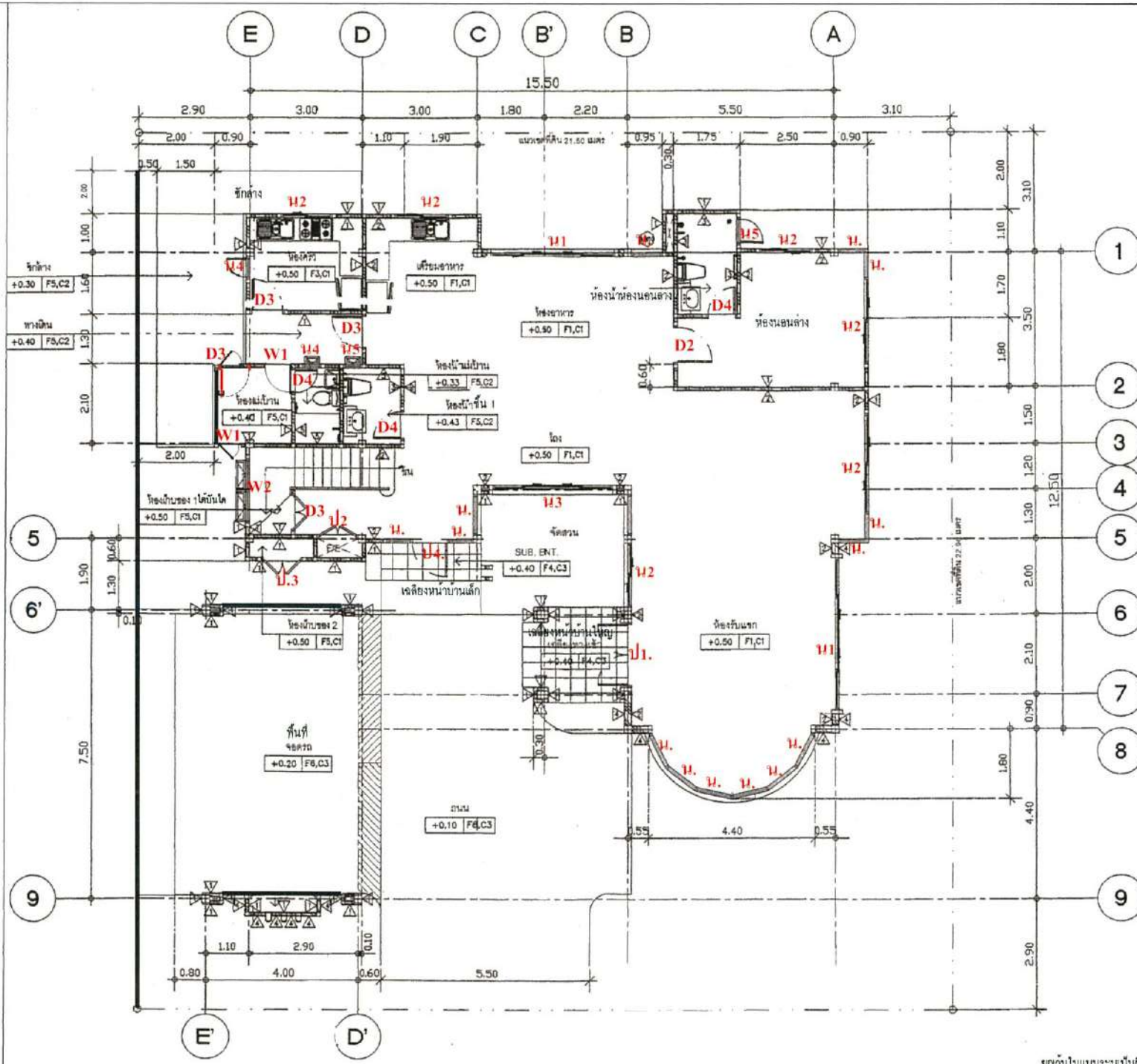
APPROVE.BY

นาง ศิริสุดาพร เขม่นิกขทรงสิน

DRAWING NO

DI-BKK-SH-0109

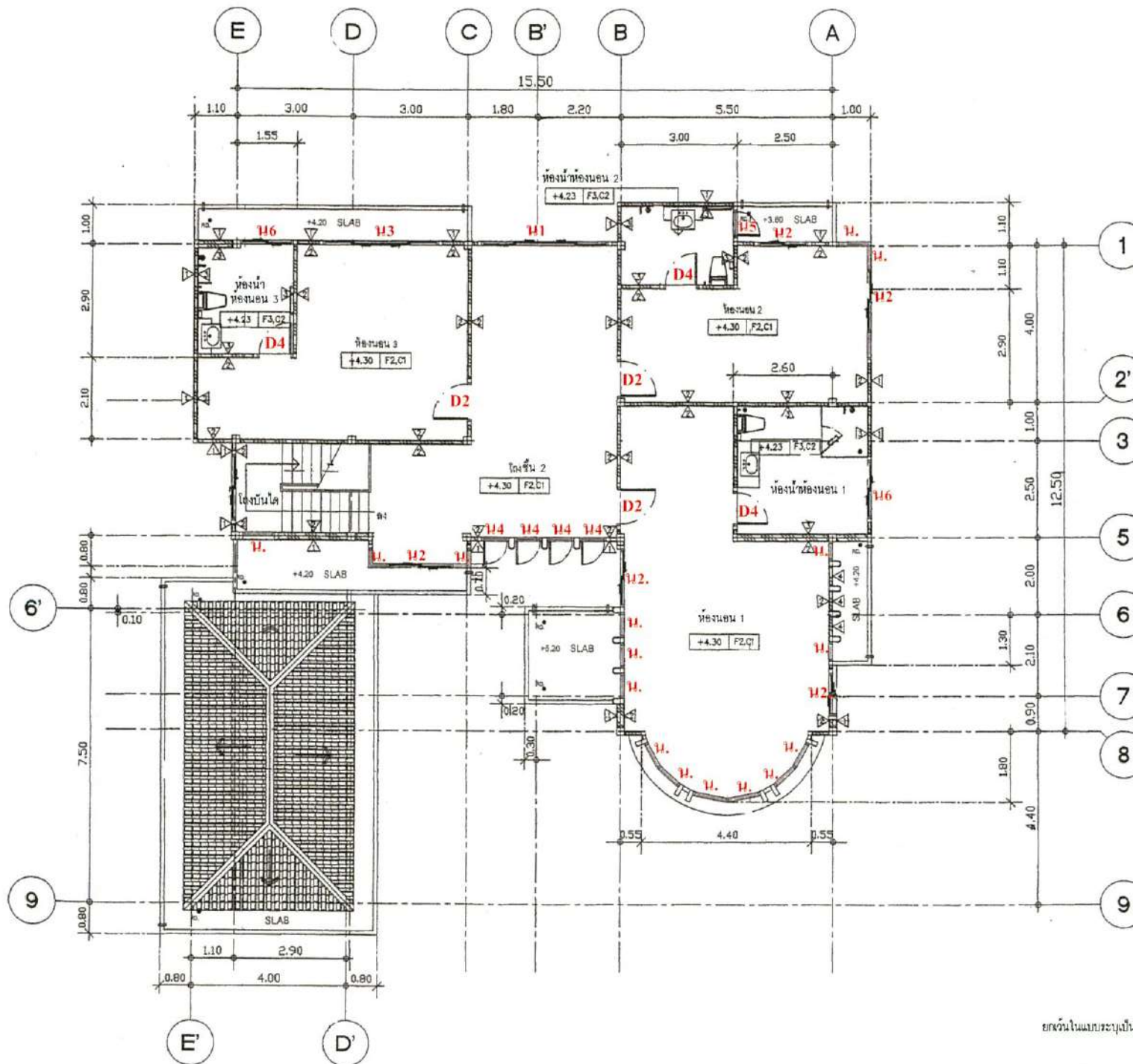
ตำแหน่งของรูปภาพ



แปลนพื้นที่ 1
1 : 100

- แบบแสดงพื้นที่ใช้สอยพื้นที่
- F1 กระเบื้องเคลือบผิวพื้น 60x60 ซม.
 - F2 กระเบื้อง SPC
 - F3 กระเบื้องเคลือบผิวผนัง
 - F4 กระเบื้องเคลือบผิวผนังบริเวณห้องน้ำ
 - F5 พื้นเคลือบผิวไม้
 - F6 พื้นเคลือบผิวไม้บริเวณห้องนอน
 - F7 พื้นปูน
 - F8 พื้นเคลือบผิวไม้
- แบบแสดงพื้นที่ใช้สอยพื้นที่
- C1 คาน้ำดื่มเย็นร้อน น้ำดื่ม
 - C2 คาน้ำดื่มเย็นร้อน น้ำดื่ม
 - C3 คาน้ำดื่มเย็นร้อน น้ำดื่ม
 - C4 คาน้ำดื่มเย็นร้อน น้ำดื่ม
 - C5 คาน้ำดื่มเย็นร้อน น้ำดื่ม
 - C6 คาน้ำดื่มเย็นร้อน น้ำดื่ม

	บริษัท บม จำกัด (มหาชน) 100 หมู่ 10 ตำบล บึงนาราง อำเภอ บึงนาราง จังหวัด พิจิตร 36000 TEL : 0-2287-1302 โทร 0277 7141 : 0-2287-3377
โครงการพัฒนาระบบสาธารณูปโภค	สาธารณูปโภค
ปริมาณงานประมาณ 2 ชั้น 1 หลัง	พื้นที่ใช้สอย
รวมประมาณ 431 ตร.ม	เนื้อที่ดิน
ประมาณ 125.50 ตร.กม	เลขที่เอกสารสิทธิ์ 105263
LOCATION	13.770094 , 100.445681
ที่ตั้งโครงการ	บ้านเลขที่ 98/30
หรือบ้านเลขที่ 98/30	ถนนราชพฤกษ์
แนวทางจราจร	แนวทางจราจร
เขตที่ดิน	จังหวัด กรุงเทพมหานคร
บริษัท NPA จำกัด	กลุ่มงานวิศวกรรมโยธา
นายวิชาญ วิชาญ	นายวิชาญ วิชาญ
APPROVE BY	นายวิชาญ วิชาญ
DRAWING TITLE	แบบแปลนพื้นที่ใช้สอย 1
SCALE 1 : 100	DRAWING NO
18.00.27.03.2668	HOTEL AR-01
รหัสรายการ	DR-BKK-SH-0109



แบบแปลนที่ถูกต้อง

- F1 ผนังอาคารภายนอก
- F2 ผนังอาคาร
- F3 ผนังอาคาร
- F4 ผนังอาคาร
- F5 ผนังอาคาร
- F6 ผนังอาคาร
- F7 ผนังอาคาร
- F8 ผนังอาคาร

แบบแปลนที่ถูกต้อง

- C1 ฝ้าเพดาน
- C2 ฝ้าเพดาน
- C3 ฝ้าเพดาน
- C4 ฝ้าเพดาน
- C5 ฝ้าเพดาน
- C6 ฝ้าเพดาน



แปลนพื้นที่ 2

1 : 100

มาตราส่วน

ยกเว้นในแบบระบุเป็นวงเล็บอื่น ผนังภายนอกทั้งหมด ผิวฉาบเรียบ ทาสี
หมายเหตุ ***



บริษัท บม จำกัด
เลขที่ 100 หมู่ 10 ตำบล...

โครงการ...

อาคาร...

พื้นที่...

จำนวน...

เนื้อที่...

ประมาณ...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

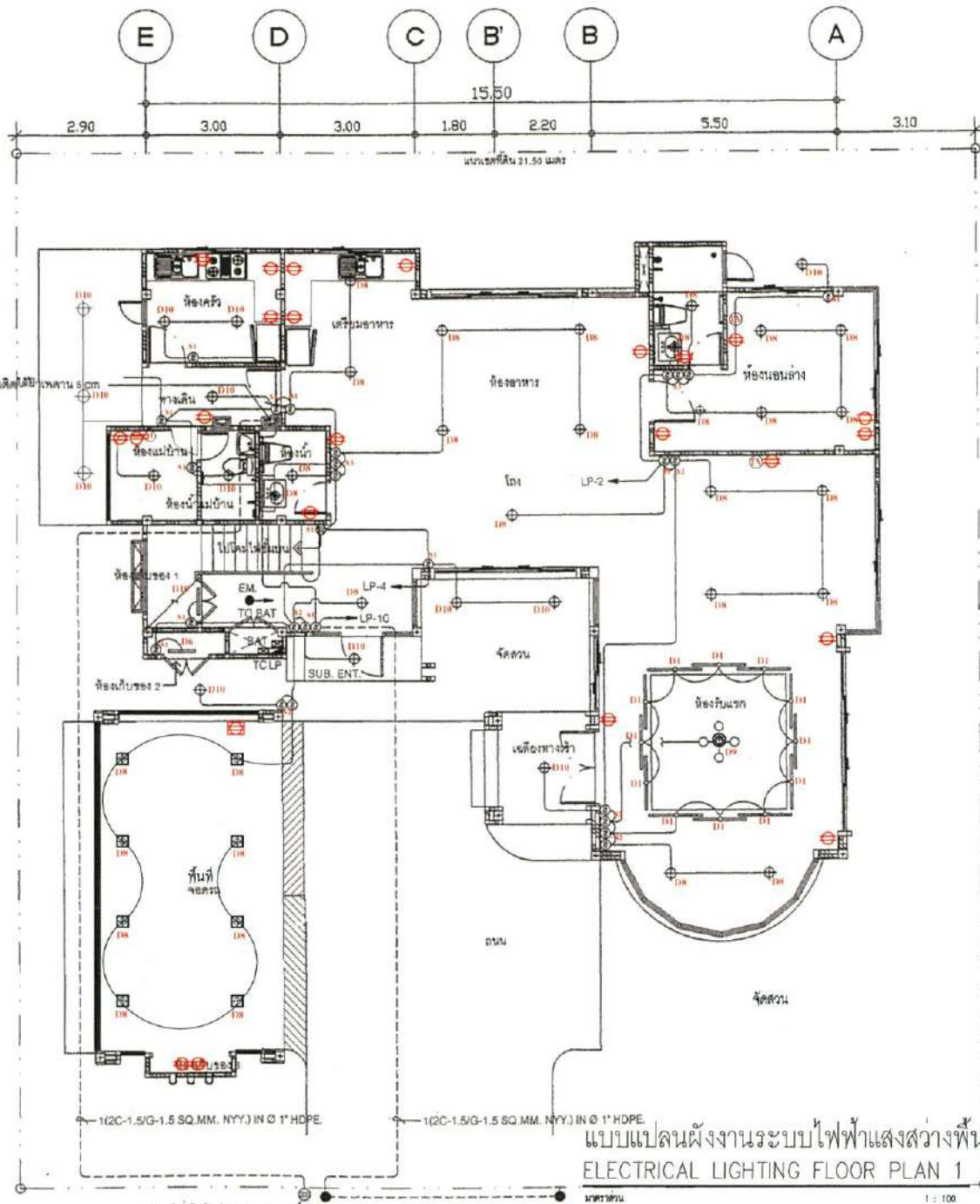
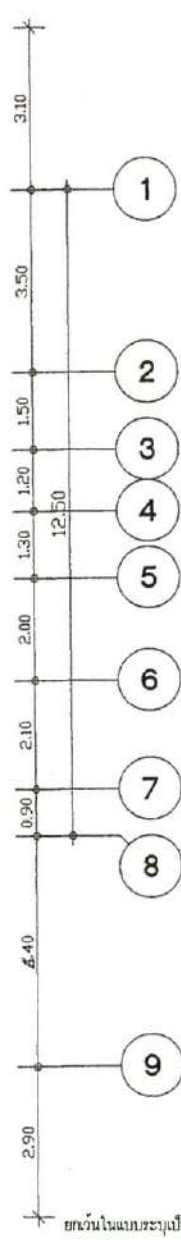
...

...

...

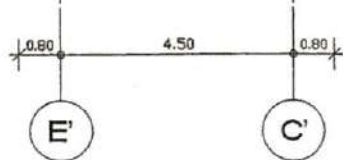
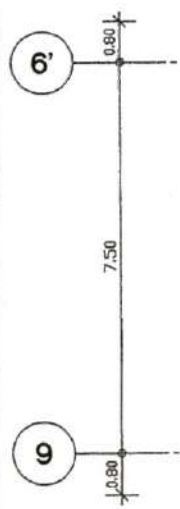
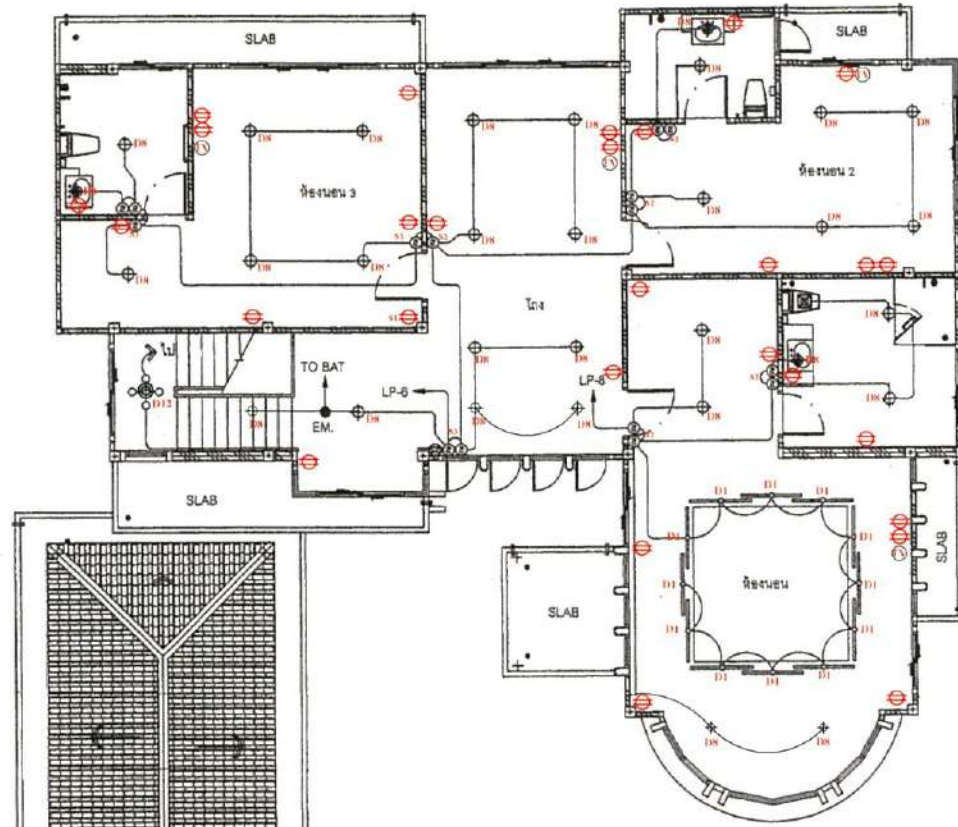
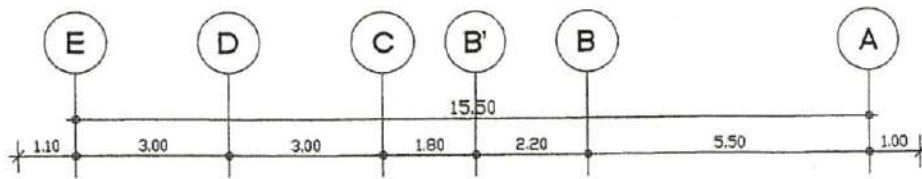
สัญลักษณ์ ความหมายของรายการ

01	จุดโคมไฟที่ติดตั้งหลอด LED แบบยาว ขนาด 10-20 W.
02	จุดโคมไฟที่ติดตั้งหลอด LED แบบยาว ขนาด 16 W.
03	จุดโคมไฟที่ติดตั้งหลอด LED แบบยาว ขนาด 7 W.
04	จุดโคมไฟที่ติดตั้งหลอด LED แบบยาว ขนาด 7 W.
05	จุดโคมไฟที่ติดตั้งหลอด LED แบบยาว ขนาด 8-10 W.
06	จุดโคมไฟที่ติดตั้งหลอด LED แบบยาว ขนาด 8-10 W.
07	DOWN LIGHT ขนาด 4 นิ้วติดตั้งหลอด LED
08	DOWN LIGHT ขนาด 4 นิ้วติดตั้งหลอด LED
09	จุดโคมไฟที่ติดตั้งหลอด LED แบบยาว ขนาด 10-20 W.
10	จุดโคมไฟที่ติดตั้งหลอด LED แบบยาว ขนาด 16 W.
11	จุดโคมไฟที่ติดตั้งหลอด LED แบบยาว ขนาด 7 W.
12	จุดโคมไฟที่ติดตั้งหลอด LED แบบยาว ขนาด 8-10 W.
13	SWITCH ON-OFF
14	ตู้สวิตช์
15	ปลั๊กไฟ
16	ตู้รับ
17	ตู้รับ
18	ตู้รับ
19	ตู้รับ
20	ตู้รับ
21	ตู้รับ
22	ตู้รับ
23	ตู้รับ
24	ตู้รับ
25	ตู้รับ
26	ตู้รับ
27	ตู้รับ
28	ตู้รับ
29	ตู้รับ
30	ตู้รับ
31	ตู้รับ
32	ตู้รับ
33	ตู้รับ
34	ตู้รับ
35	ตู้รับ
36	ตู้รับ
37	ตู้รับ
38	ตู้รับ
39	ตู้รับ
40	ตู้รับ
41	ตู้รับ
42	ตู้รับ
43	ตู้รับ
44	ตู้รับ
45	ตู้รับ
46	ตู้รับ
47	ตู้รับ
48	ตู้รับ
49	ตู้รับ
50	ตู้รับ
51	ตู้รับ
52	ตู้รับ
53	ตู้รับ
54	ตู้รับ
55	ตู้รับ
56	ตู้รับ
57	ตู้รับ
58	ตู้รับ
59	ตู้รับ
60	ตู้รับ
61	ตู้รับ
62	ตู้รับ
63	ตู้รับ
64	ตู้รับ
65	ตู้รับ
66	ตู้รับ
67	ตู้รับ
68	ตู้รับ
69	ตู้รับ
70	ตู้รับ
71	ตู้รับ
72	ตู้รับ
73	ตู้รับ
74	ตู้รับ
75	ตู้รับ
76	ตู้รับ
77	ตู้รับ
78	ตู้รับ
79	ตู้รับ
80	ตู้รับ
81	ตู้รับ
82	ตู้รับ
83	ตู้รับ
84	ตู้รับ
85	ตู้รับ
86	ตู้รับ
87	ตู้รับ
88	ตู้รับ
89	ตู้รับ
90	ตู้รับ
91	ตู้รับ
92	ตู้รับ
93	ตู้รับ
94	ตู้รับ
95	ตู้รับ
96	ตู้รับ
97	ตู้รับ
98	ตู้รับ
99	ตู้รับ
100	ตู้รับ



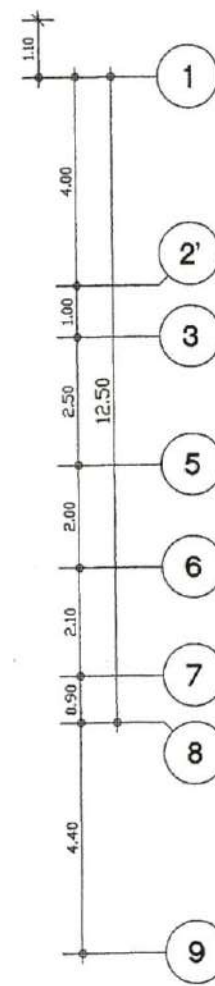
แบบแปลนผังงานระบบไฟฟ้าแสงสว่างพื้นชั้น 1
ELECTRICAL LIGHTING FLOOR PLAN 1

ยกเว้นในแบบระบุเป็นลักษณะพิเศษ
หน่วยงานออกแบบ: วิศวกรโยธา บริษัท
หมายเหตุ ***



แบบแปลนผังงานระบบไฟฟ้าแสงสว่างพื้นที่ชั้น 2
ELECTRICAL LIGHTING FLOOR PLAN 2

มาตราส่วน 1 : 100



สัญลักษณ์	ความหมายของรายการ
D1	จุดโคมไฟที่หัวประตูหลอด LED แบบยาว ขนาด 15-20 W.
D2	จุดโคมไฟที่หัวประตูแบบกว้างหลอด LED ขนาด 16 W.
D3	จุดโคมไฟที่หัวประตูหลอด LED ขนาด 7 W.
D4	จุดโคมไฟที่หัวประตูหลอด LED แบบแบบหลอดยาวหลอด LED แบบสั้น ขนาด 8-10 W.
D5	จุดโคมไฟที่หัวประตูหลอด LED แบบสั้น ขนาด 8-10 W.
D6	จุดโคมไฟที่หัวประตูหลอด LED แบบสั้น ขนาด 8-10 W.
D7	DOWN LIGHT 4 นิ้วหลอด LED
D8	DOWN LIGHT 4 นิ้วหลอด LED
D9	จุดโคมไฟที่หัวประตูหลอด LED แบบสั้น ขนาด 8-10 W.
D10	จุดโคมไฟที่หัวประตูหลอด LED แบบสั้น ขนาด 8-10 W.
D11	จุดโคมไฟที่หัวประตูหลอด LED แบบสั้น ขนาด 8-10 W.
D12	จุดโคมไฟที่หัวประตูหลอด LED แบบสั้น ขนาด 8-10 W.
S1	SWITCH ON-OFF
S2	SWITCH ON-OFF
S3	SWITCH ON-OFF
S4	SWITCH ON-OFF
S5	SWITCH ON-OFF
S6	SWITCH ON-OFF
S7	SWITCH ON-OFF
S8	SWITCH ON-OFF
S9	SWITCH ON-OFF
S10	SWITCH ON-OFF
S11	SWITCH ON-OFF
S12	SWITCH ON-OFF
S13	SWITCH ON-OFF
S14	SWITCH ON-OFF
S15	SWITCH ON-OFF
S16	SWITCH ON-OFF
S17	SWITCH ON-OFF
S18	SWITCH ON-OFF
S19	SWITCH ON-OFF
S20	SWITCH ON-OFF
S21	SWITCH ON-OFF
S22	SWITCH ON-OFF
S23	SWITCH ON-OFF
S24	SWITCH ON-OFF
S25	SWITCH ON-OFF
S26	SWITCH ON-OFF
S27	SWITCH ON-OFF
S28	SWITCH ON-OFF
S29	SWITCH ON-OFF
S30	SWITCH ON-OFF
S31	SWITCH ON-OFF
S32	SWITCH ON-OFF
S33	SWITCH ON-OFF
S34	SWITCH ON-OFF
S35	SWITCH ON-OFF
S36	SWITCH ON-OFF
S37	SWITCH ON-OFF
S38	SWITCH ON-OFF
S39	SWITCH ON-OFF
S40	SWITCH ON-OFF
S41	SWITCH ON-OFF
S42	SWITCH ON-OFF
S43	SWITCH ON-OFF
S44	SWITCH ON-OFF
S45	SWITCH ON-OFF
S46	SWITCH ON-OFF
S47	SWITCH ON-OFF
S48	SWITCH ON-OFF
S49	SWITCH ON-OFF
S50	SWITCH ON-OFF
S51	SWITCH ON-OFF
S52	SWITCH ON-OFF
S53	SWITCH ON-OFF
S54	SWITCH ON-OFF
S55	SWITCH ON-OFF
S56	SWITCH ON-OFF
S57	SWITCH ON-OFF
S58	SWITCH ON-OFF
S59	SWITCH ON-OFF
S60	SWITCH ON-OFF
S61	SWITCH ON-OFF
S62	SWITCH ON-OFF
S63	SWITCH ON-OFF
S64	SWITCH ON-OFF
S65	SWITCH ON-OFF
S66	SWITCH ON-OFF
S67	SWITCH ON-OFF
S68	SWITCH ON-OFF
S69	SWITCH ON-OFF
S70	SWITCH ON-OFF
S71	SWITCH ON-OFF
S72	SWITCH ON-OFF
S73	SWITCH ON-OFF
S74	SWITCH ON-OFF
S75	SWITCH ON-OFF
S76	SWITCH ON-OFF
S77	SWITCH ON-OFF
S78	SWITCH ON-OFF
S79	SWITCH ON-OFF
S80	SWITCH ON-OFF
S81	SWITCH ON-OFF
S82	SWITCH ON-OFF
S83	SWITCH ON-OFF
S84	SWITCH ON-OFF
S85	SWITCH ON-OFF
S86	SWITCH ON-OFF
S87	SWITCH ON-OFF
S88	SWITCH ON-OFF
S89	SWITCH ON-OFF
S90	SWITCH ON-OFF
S91	SWITCH ON-OFF
S92	SWITCH ON-OFF
S93	SWITCH ON-OFF
S94	SWITCH ON-OFF
S95	SWITCH ON-OFF
S96	SWITCH ON-OFF
S97	SWITCH ON-OFF
S98	SWITCH ON-OFF
S99	SWITCH ON-OFF
S100	SWITCH ON-OFF



ยกเว้นในแบบระบุเป็นกรณีพิเศษ
หมายเหตุ ***

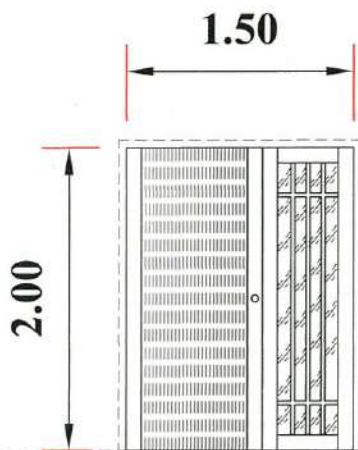
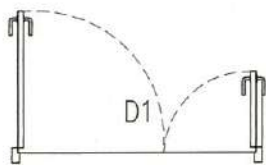


บริษัท บม จำกัด (มหาชน)
เลขที่ 100 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร กรุงเทพฯ 10000
โทร : 0-2557-1000 โทรสาร 0-2557-1001

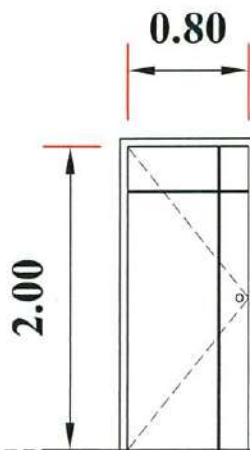
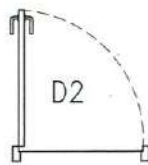
โครงการบ้านพักอาศัยแบบรวม
สาย-ราชพฤกษ์
บริเวณบ้านพักอาศัย 2 ชั้น 1 หลัง
พื้นที่ใช้สอย
รวมประมาณ 431 ตร.ม.
เนื้อที่ดิน
ประมาณ 125.50 ตร.ว.
โฉนด
เลขที่โฉนดที่ดิน 106263
LOCATION
13.770094 , 100.445681
ที่ตั้งโครงการ
บ้านเลขที่ 98/30
หมู่บ้านแบบบ้านพักอาศัยแบบรวม
ถนนราชพฤกษ์
แขวงบางระมาด
เขตตลิ่งชัน
กรุงเทพมหานคร
ทรัพย์สิน NPA จำกัด
กลุ่มจำหน่ายทรัพย์สินเพื่อการลงทุน
ฝ่ายพัฒนาและบริหารโครงการ 2
เจ้าหน้าที่ขาย
นายอริยวิทย์ อธิพานิชย์
DRAWING DESIGNED BY
นาย ณรงค์เดช หาดเพชร
APPROVE BY
นางจุฬารัตนา เหมนิกุลกรสิน

DRAWING TITLE
แบบแปลนแปลนไฟฟ้าพื้นที่ชั้น 2
SCALE 1 : 100
DRAWING NO
18.00.27.03.2568
TOTAL AR-01
วันที่รับทำ
DI-BKK-SH-0109

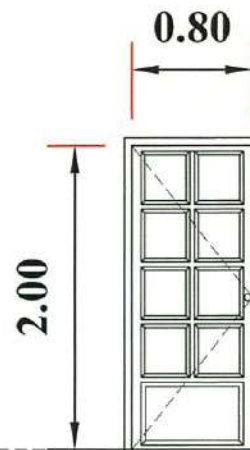
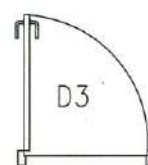
แบบขยายประตู D1



แบบขยายประตู D2



แบบขยายประตู D3



D1 ชุดประตูบานเปิดคู่ไม้เนื้อแข็ง

3.00m2

- วงกบไม้เนื้อแข็งอุปกรณ์ครบชุด
- ลูกบิดกระดกจากชาวไต้หวัน

D2 ประตูบานเดี่ยว บานประตู UPVC เซาะร่อง

1.60m2

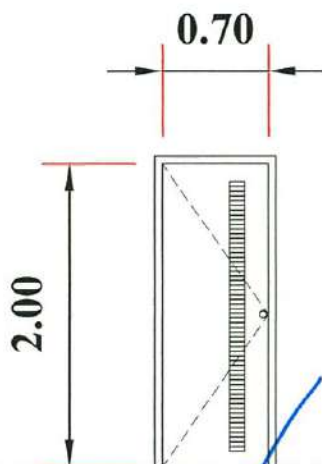
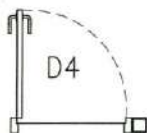
พร้อมวงกบและอุปกรณ์ครบชุด

D3 ประตูบานเดี่ยว บานประตู UPVC ภายนอก

1.60m2

พร้อมวงกบและอุปกรณ์ครบชุด

แบบขยายประตู D4



D4 ประตูบานเดี่ยว บานประตู UPVC

1.40m2

พร้อมวงกบและอุปกรณ์ครบชุด

แบบเป็นเอกสารส่วนหนึ่งในการทำ 800 โฉนดซื้อขายการ 800 เป็นหลัก



บริษัทสินทรัพย์กรุงเทพพาณิชย์ จำกัด (มหาชน)
99 ถนนสีลม แขวงสีลม กรุงเทพฯ 10500
TEL : 0-2267-1800 FAX : 0-266-3377

โครงการแกรนด์บางกอกนูลอวอร์ด

สาธร-ราชพฤกษ์

ปรับปรุงบ้านเดี่ยว 2 ชั้นพร้อมที่ดินเปล่า

พื้นที่ใช้สอยรวม ประมาณ 431 ตร.ม

เนื้อที่ดินประมาณ 125.50 ตร.วา

เอกสารสิทธิ์

105263

ฝ่ายพัฒนาและปรับปรุงทรัพย์ 2

กลุ่มเจ้าหน้าที่เพื่อการลงทุน

เจ้าหน้าที่ขาย นายอิทธิวิทย์ อติแพทย์

LOCATION. 13.770094 , 100.445681

บ้านเลขที่ 98/30

หมู่บ้านแกรนด์บางกอกนูลอวอร์ด ถนนราชพฤกษ์

แขวงบางระมาด เขตตลิ่งชัน จังหวัดกรุงเทพมหานคร

DRAWING TITLE.

แบบขยายประตู

DRAWN&DESIGN.BY

นาย ณรงค์เดช หาดเพชร

APPROVE.BY

นาง ศิริสุดาพร เขมนิกิจทรงสิน

DRAWING NO

DW-01

TOTEL

5

SCALE

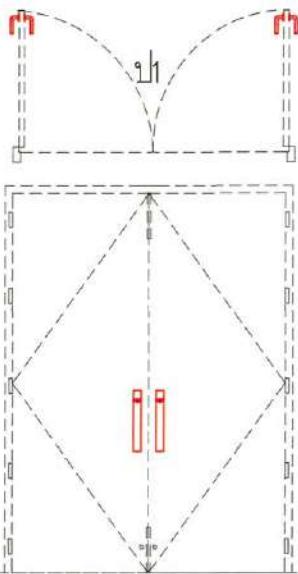
1 : 50

REF.

DI-BKK-SH-0109

1800.28032568

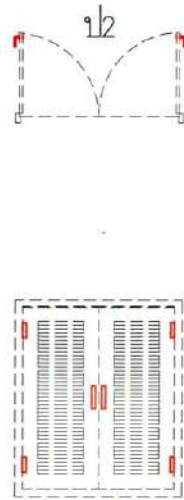
แบบขยายประตูเดิม



ป.1 เปลี่ยนชุดอุปกรณ์ ประตูบานเปิดคู่ใหญ่ (เดิม)

- ชุดมือจับประตูใหญ่ระบบออร์ทิสล็อค HAFELE499.94.160 2ชุด
- ชุดบานพับ (เดิม)
- ชุดกลอนล็อกชนิดฝัง (เดิม)
- บานประตูไม้เดิมขัดผิวทำสีตัวบาน

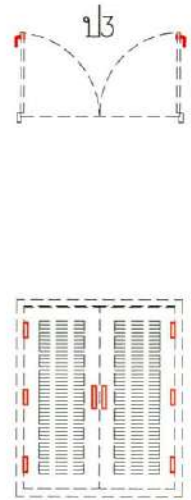
แบบขยายประตูเดิม



ป.2 เปลี่ยนชุดอุปกรณ์ ประตูบานเปิดคู่เล็ก (เดิม)

- ชุดมือจับประตู 2 ชุด
- ชุดบานพับประตู 4 ชุด

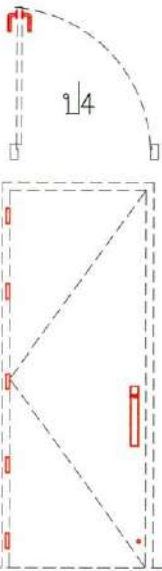
แบบขยายประตูเดิม



ป.3 เปลี่ยนชุดอุปกรณ์ ประตูบานเปิดคู่เล็ก (เดิม)

- ชุดมือจับประตู 2 ชุด
- ชุดบานพับประตู 6 ชุด

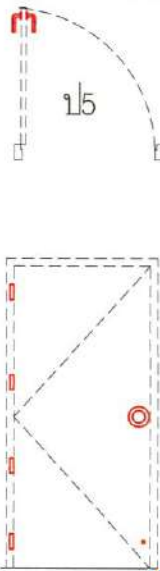
แบบขยายประตูเดิม



ป.4 เปลี่ยนชุดอุปกรณ์ ประตูบานเปิดเดี่ยวใหญ่ (เดิม)

- ชุดมือจับประตูใหญ่ระบบออร์ทิสล็อค HAFELE499.94.160 1ชุด
- ชุดบานพับประตู 4 ชุด
- กันชนประตูแม่เหล็ก 1 ชุด
- บานประตูไม้เดิมขัดผิวทำสีตัวบาน

แบบขยายประตูเดิม



ป.5 เปลี่ยนชุดอุปกรณ์ ประตูบานเปิดเดี่ยวใหญ่ (เดิม)

- ชุดลูกบิดทั่วไปชนิดหัวกลม 1ชุด
- ชุดบานพับประตู 4 ชุด
- บานประตูเดิมขัดผิวทำสีตัวบาน

แบบเป็นเอกสารส่วนหนึ่งในการทำ 800 ให้ยึดถือรายการ 800 เป็นหลัก



บริษัท สยามทรีแอนด์ทรี จำกัด (มหาชน)
99 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร กรุงเทพฯ 10500
TEL : 0-2267-1900 FAX : 0-266-3377

โครงการแวนด้าบางกอกจูเลียว

สาขา-ราชพฤกษ์

ปรับปรุงบ้านเดี่ยว 2 ชั้นพร้อมที่ดินเปล่า

พื้นที่ใช้สอยรวม ประมาณ 431 ตร.ม

เนื้อที่ดินประมาณ 125.50 ตร.วา

เอกสารสิทธิ์

105263

ฝ่ายพัฒนาและปรับปรุงทรัพย์ 2

กลุ่มเจ้าหน้าที่เพื่อการลงทุน

เจ้าหน้าที่ขาย นายอชิรวิทย์ อติแพทย์

LOCATION. 13.770094 , 100.445681

บ้านเลขที่ 98/30

หมู่บ้านแวนด้าบางกอกจูเลียว ถนนราชพฤกษ์

แขวงบางระมาด เขตตลิ่งชัน จังหวัดกรุงเทพมหานคร

DRAWING TITLE.

แบบขยายประตูเดิม

DRAWN&DESIGN.BY

นาย ณรงค์เดช หาดเพชร

APPROVE.BY

นาง ศิริสุตาพร เขมนิกกิจทรงสิน

DRAWING NO

DW-01

TOTEL

5

SCALE

1 : 50

REF.

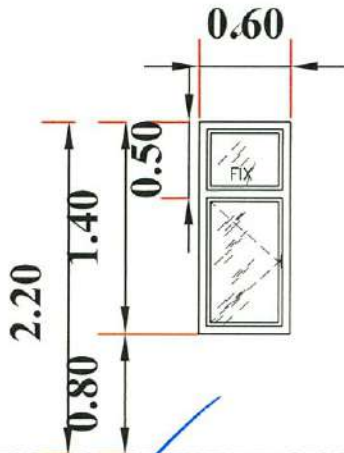
DI-BKK-SH-0109

1800.28032568

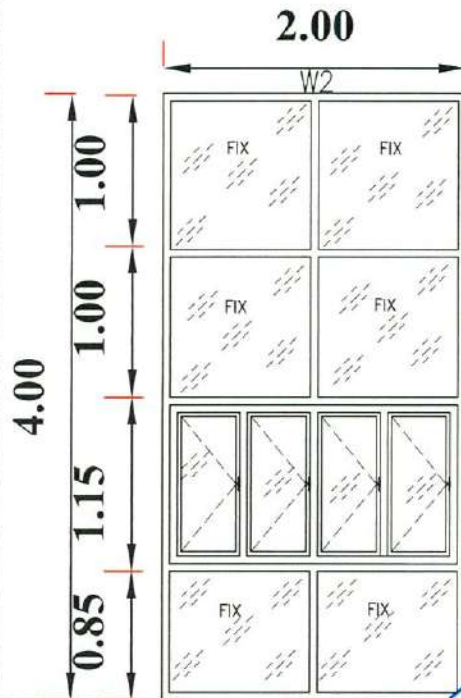
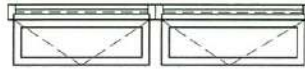
แบบขยายหน้าต่าง W1

แบบขยายหน้าต่าง W2

W1



W2



W1	ชุดหน้าต่างบานปริมมชุดช่องแสงบานบน	W2	ชุดหน้าต่างบานเลื่อนชุดช่องแสงบานบน-ล่าง
0.84 m2	- วงกบอลูมิเนียมอบสีอุปกรณ์ครบชุด	8.00 m2	- วงกบอลูมิเนียมอบสีอุปกรณ์ครบชุด
	- กระจกเขียวใสตัดแสง		- กระจกเขียวใสตัดแสง

แบบเป็นเอกสารส่วนหนึ่งในการทำ 800 ให้ยัดใส่รายการ 800 เป็นหลัก



บริษัท สถาปัตย์ฯ กรุงเทพมหานคร จำกัด (มหาชน)
99 ถนนสุขุมวิท ซอย 11 กรุงเทพฯ 10500
TEL : 0-2267-1900 FAX : 0-266-3377

โครงการแกรนด์บางกอกบลูเอวอร์ด

สาระ-ราชพฤกษ์

ปรับปรุงบ้านเดี่ยว 2 ชั้นพร้อมที่ดินเปล่า

พื้นที่ใช้สอยรวม ประมาณ 431 ตร.ม

เนื้อที่ดินประมาณ 125.50 ตร.จ

เอกสารสิทธิ์

105263

ฝ่ายพัฒนาและปรับปรุงทรัพย์ 2

กลุ่มเจ้าหน้าที่ทรัพย์เพื่อการลงทุน

เจ้าหน้าที่ขาย นายอชิรวิทย์ อติแพทย์

LOCATION. 13.770094 , 100.445681

บ้านเลขที่ 98/30

หมู่บ้านแกรนด์บางกอกบลูเอวอร์ด ถนนราชพฤกษ์

แขวงบางระมาด เขตตลิ่งชัน จังหวัดกรุงเทพมหานคร

DRAWING TITLE.

แบบขยายหน้าต่าง

DRAWN&DESIGN.BY

นาย ณรงค์เดช หาดเพชร

APPROVE.BY

นาง ศิริสุดาพร เข้มนิกิจทรงสิน

DRAWING NO

DW-01

TOTEL

5

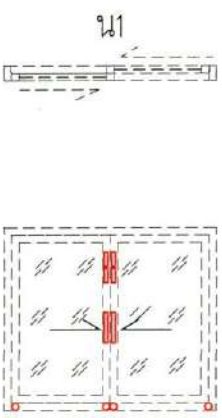
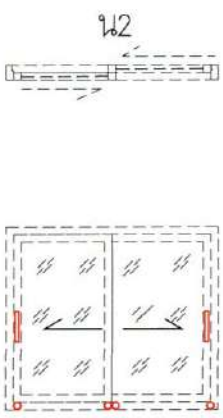
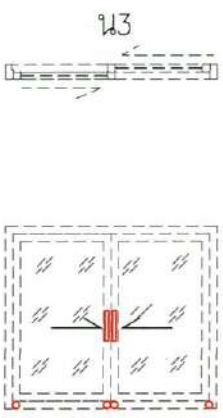
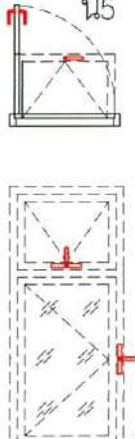
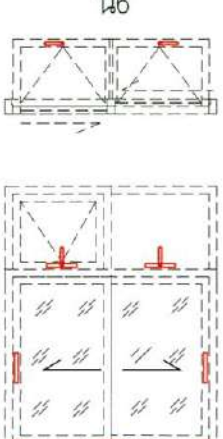
SCALE

1 : 50

REF.

DI-BKK-SH-0109

1800.28032568

แบบขยายหน้าต่างเดิม		แบบขยายหน้าต่างเดิม		แบบขยายหน้าต่างเดิม	
					
น1	เปลี่ยนชุดอุปกรณ์หน้าต่างอลูมิเนียมเดิม	น2	เปลี่ยนชุดอุปกรณ์หน้าต่างอลูมิเนียมเดิม	น3	เปลี่ยนชุดอุปกรณ์หน้าต่างอลูมิเนียมเดิม
รายการอุปกรณ์	-ชุดมือจับฝังบานเลื่อน(มือจับฝังล็อกมือ+จับฝังกุญแจ) 1 ชุด	รายการอุปกรณ์	-ชุดมือจับฝังบานเลื่อน(มือจับฝังล็อก+มือจับฝังล็อก) 1 ชุด	รายการอุปกรณ์	-ชุดมือจับฝังบานเลื่อน(มือจับฝังล็อก+มือจับฝัง) 1 ชุด
	-ชุดมือจับฝังบานเลื่อน(มือจับฝังล็อก+มือจับฝัง) 1 ชุด		-ชุดล้อบานเลื่อน (4 ตัว) 1 ชุด		-ชุดล้อบานเลื่อน (4 ตัว) 1 ชุด
	-ชุดล้อบานเลื่อน (4 ตัว) 1 ชุด				
แบบขยายหน้าต่างเดิม		แบบขยายหน้าต่างเดิม		แบบขยายหน้าต่างเดิม	
					
น4	เปลี่ยนชุดอุปกรณ์หน้าต่างอลูมิเนียมเดิม	น5	เปลี่ยนชุดอุปกรณ์หน้าต่างอลูมิเนียมเดิม	น6	เปลี่ยนชุดอุปกรณ์หน้าต่างอลูมิเนียมเดิม
รายการอุปกรณ์	-ชุดมือจับ 1 ชุด	รายการอุปกรณ์	-ชุดมือจับ 2 ชุด	รายการอุปกรณ์	-ชุดมือจับ 2 ชุด , -ชุดบานพับปรับมุม 4 ชุด
	-ชุดบานพับปรับมุม 2 ชุด		-ชุดบานพับปรับมุม 4 ชุด		-ชุดมือจับฝังบานเลื่อน(มือจับฝังล็อก+มือจับฝังล็อก)1 ชุด
					-ชุดล้อบานเลื่อน (4 ตัว) 1 ชุด
		LOCATION. 13.770094 , 100.445681		DRAWING NO	
		พื้นที่ใช้สอยรวม ประมาณ 431 ตร.ม		บ้านเลขที่ 98/30	
เนื้อที่ดินประมาณ 125.50 ตร.วา		หมู่บ้านแกรนด์บางกอกบลูเอวอร์ด ถนนราชพฤกษ์		TOTEL	SCALE
เอกสารสิทธิ์		แขวงบางระมาด เขตตลิ่งชัน จังหวัดกรุงเทพมหานคร		5	1 : 50
105263		DRAWING TITLE.		REF.	
โครงการแกรนด์บางกอกบลูเอวอร์ด		ฝ่ายพัฒนาและปรับปรุงทรัพย์ 2		DRAWN&DESIGN.BY	
สาร-ราชพฤกษ์		กลุ่มจำหน่ายทรัพย์เพื่อการลงทุน		APPROVE.BY	
ปรับปรุงบ้านเดี่ยว 2 ชั้นพร้อมที่ดินเปล่า		เจ้าหน้าที่ขาย นายอชิรวิทย์ อติแพทย์		นาง ศิริสุดาพร เขมนิกิจทรงสิน	
		นาย ณรงค์เดช ทาดเพชร		1800.28032568	



	พื้นที่ใช้สอยรวม ประมาณ 431 ตร.ม เนื้อที่ดินประมาณ 1 งาน 25.20 ตร.วา เอกสารสิทธิ์ 105263	LOCATION. 13.770094 , 100.445681 บ้านเลขที่ 98/30 หมู่บ้านแกรนด์บางกอกบุเลอวอร์ด ถนนราชพฤกษ์ แขวงบางระมาด เขตตลิ่งชัน จังหวัดกรุงเทพมหานคร DRAWING TITLE.	DRAWING NO	
บริษัท สิบหกร้อยเก้าสิบเก้า จำกัด (มหาชน) 99 ถนนสุขุมวิท แขวงบางนา เขตคลองเตย 10500 TEL : 0-2267-1900 FAX : 0-266-3377 โครงการแกรนด์บางกอกบุเลอวอร์ด สาธร-ราชพฤกษ์ ปรับปรุงบ้านเดี่ยว 2 ชั้นพร้อมที่ดินเปล่า	ฝ่ายพัฒนาและปรับปรุงทรัพย์ 2 กลุ่มเจ้าหน้าที่ทรัพย์เพื่อการลงทุน เจ้าหน้าที่ขาย นายอชิรวิทย์ อติแพทย์	PERSPECTIVE DRAWN&DESIGN.BY นาย ณรงค์เดช นาดเพชร	APPROVE.BY นาง ศิริสุดาพร เขม้นกิจทรงสิน	TOTAL SCALE DI-BKK-SH-0109 18.00.27.03.2568



 บริษัท บล็ก บีเอ็ม จำกัด (มหาชน) 99 ถนนวิภาวดี ซอย 105 ถนนวิภาวดี 10500 TEL : 0-2267-1900 FAX : 0-266-3377		LOCATION. 13.770094 , 100.445681		DRAWING NO	
	พื้นที่ใช้สอยรวม ประมาณ 431 ตร.ม	บ้านเลขที่ 98/30			
	เนื้อที่ดินประมาณ 1 งาน 25.20 ตร.ว	หมู่บ้านแพนด้าบางกอกบลูเอวอร์ด ถนนราชพฤกษ์		TOTEL	SCALE
	เอกสารสิทธิ์	แขวงบางระมาด เขตตลิ่งชัน จังหวัดกรุงเทพมหานคร			
	105263	DRAWING TITLE.			
โครงการแพนด้าบางกอกบลูเอวอร์ด	ฝ่ายพัฒนาและปรับปรุงทรัพย์สิน 2	PERSPECTIVE			
สาร- ราชพฤกษ์	กลุ่มเจ้าหน้าที่ทรัพย์สินเพื่อการลงทุน	DRAWN&DESIGN.BY	APPROVE.BY	DI-BKK-SH-0109	
ปรับปรุงบ้านเดี่ยว 2 ชั้นพร้อมที่ดินเปล่า	เจ้าหน้าที่ขาย นายอชิรวิทย์ อติแพทย์	นาย ณรงค์เดช หาดเพชร	นาง ศิริสุดาพร เขม้นกิจทรงสิน	18.00.27.03.2568	



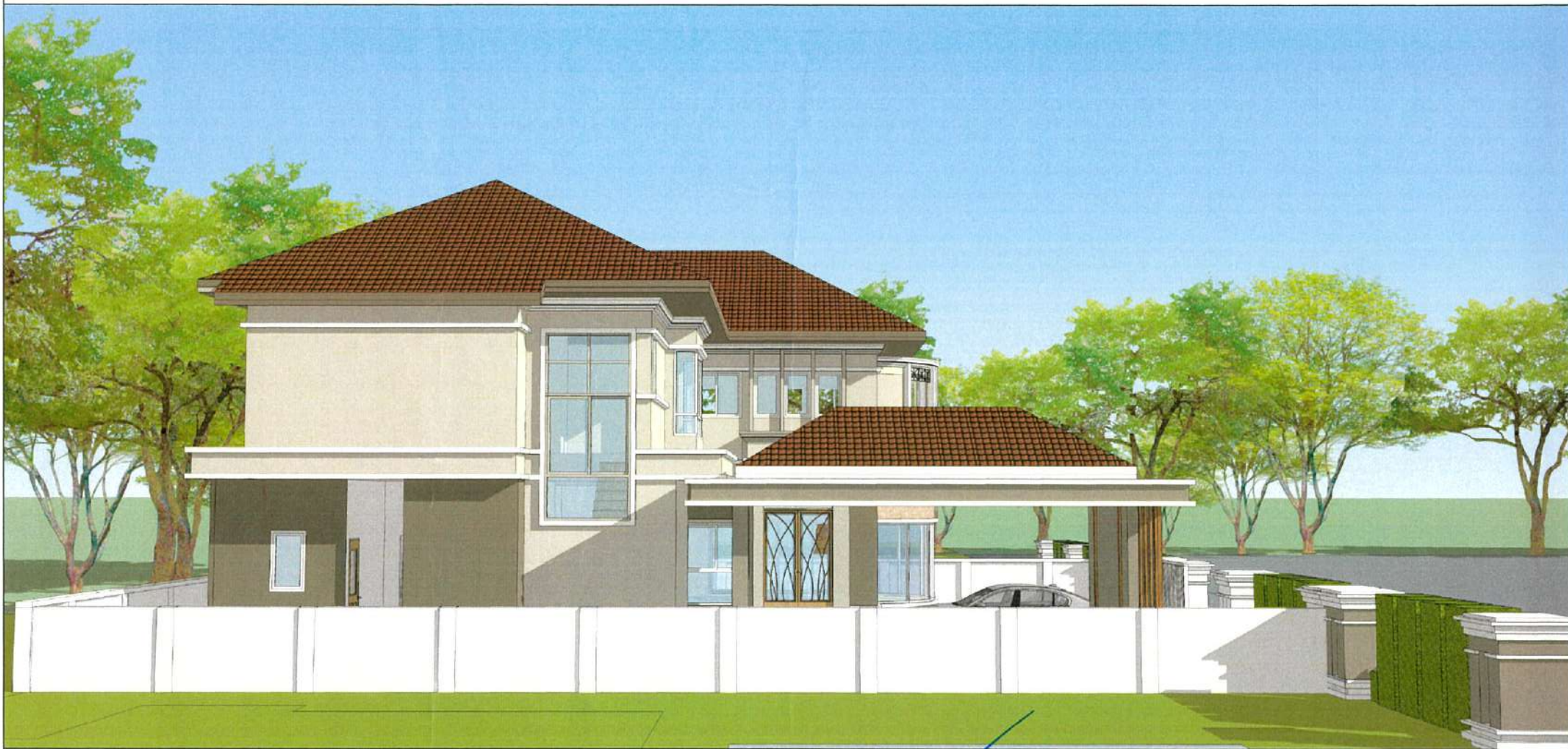
		LOCATION. 13.770094 , 100.445681		DRAWING NO	
	พื้นที่ใช้สอยรวม ประมาณ 431 ตร.ม	บ้านเลขที่ 98/30			
	เนื้อที่ดินประมาณ 1 งาน 25.20 ตร.วา	หมู่บ้านแกรนด์บางกอกบลูเอวารด์ ถนนราชพฤกษ์		TOTEL	SCALE
บริษัท สยามทรีแอสทรี จำกัด (มหาชน) 99 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร กรุงเทพฯ 10500 TEL : 0-2267-1900 FAX : 0-266-3377	เอกสารสิทธิ์	แขวงบางระมาด เขตตลิ่งชัน จังหวัดกรุงเทพมหานคร			
	105263	DRAWING TITLE.			
	PERSPECTIVE				
โครงการแกรนด์บางกอกบลูเอวารด์	ฝ่ายพัฒนาและปรับปรุงทรัพย์ 2				
สารธ- ราชพฤกษ์	กลุ่มเจ้าหน้าที่ทรัพย์เพื่อการลงทุน	DRAWN&DESIGN.BY	APPROVE.BY	DI-BKK-SH-0109	
	เจ้าหน้าที่ขาย นายอชิรวรวิทย์ อติแพทย์	นาย ณรงค์เดช หาดเพชร	นาง ศิริสุดาพร เขมนิกกิจทรงสิน	18.00.27.03.2568	



 บริษัท บม จำกัด (มหาชน) 99 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110 TEL : 0-2267-1900 FAX : 0-266-3377	LOCATION. 13.770094 , 100.445681		DRAWING NO	
	พื้นที่ใช้สอยรวม ประมาณ 431 ตร.ม		บ้านเลขที่ 98/30	
	เนื้อที่ดินประมาณ 1 งาน 25.20 ตร.วา		หมู่บ้านแกรนด์บางกอกเลอวารด์ ถนนราชพฤกษ์	
	เอกสารสิทธิ์		แขวงบางระมาด เขตตลิ่งชัน จังหวัดกรุงเทพมหานคร	
โครงการแกรนด์บางกอกเลอวารด์	105263		DRAWING TITLE.	
	ฝ่ายพัฒนาและปรับปรุงทรัพย์ 2		PERSPECTIVE	
สาธิต-ราชพฤกษ์	กลุ่มเจ้าหน้าที่ทรัพย์เพื่อการลงทุน		DRAWN&DESIGN.BY	APPROVE.BY
	เจ้าหน้าที่ขาย นายอภิวิชญ์ อติแพทย์		นาย ณรงค์เดช หาดเพชร	นาง ศิริสุดาพร เขม้นกิจทรงสิน
ปรับปรุงบ้านเดี่ยว 2 ชั้นพร้อมที่ดินเปล่า			DI-BKK-SH-0109	
			18.00.27.03.2568	



 บริษัท บม จำกัด (มหาชน) 99 ถนนวิภาวดี กรุงเทพมหานคร 10500 TEL : 0-2267-1900 FAX : 0-266-3377	LOCATION. 13.770094 , 100.445681		DRAWING NO	
	พื้นที่ใช้สอยรวม ประมาณ 431 ตร.ม	บ้านเลขที่ 98/30		
	เนื้อที่ดินประมาณ 1 งาน 25.20 ตร.วา	หมู่บ้านแกรนด์บางกอกอนุโลวาร์ดี ถนนราชพฤกษ์	TOTAL	SCALE
	เอกสารสิทธิ์	แขวงบางระมาด เขตตลิ่งชัน จังหวัดกรุงเทพมหานคร		
โครงการแกรนด์บางกอกอนุโลวาร์ดี	เอกสารสิทธิ์	DRAWING TITLE.		
105263		PERSPECTIVE		
โครงการแกรนด์บางกอกอนุโลวาร์ดี	ฝ่ายพัฒนาและปรับปรุงทรัพย์สิน 2	DRAWN&DESIGN.BY	APPROVE.BY	DI-BKK-SH-0109
สาร-ราชพฤกษ์	กลุ่มเจ้าหน้าที่ทรัพย์สินเพื่อการลงทุน	นาย ณรงค์เดช หาดเพชร	นาง ศิริสุดาพร เขม้นกิจทรงสิน	18.00.27.03.2568
ปรับปรุงบ้านเดี่ยว 2 ชั้นพร้อมที่ดินเปล่า	เจ้าหน้าที่ขาย นายอชิรวินัย อติแพทย์			



		LOCATION. 13.770094 , 100.445681		DRAWING NO	
	พื้นที่ใช้สอยรวม ประมาณ 431 ตร.ม	บ้านเลขที่ 98/30			
บริษัท สหพัฒนพิบูล จำกัด (มหาชน) 99 ถนนสุขุมวิท แขวงจตุจักร กรุงเทพฯ 10500 TEL : 0-2267-1900 FAX : 0-266-3377	เนื้อที่ดินประมาณ 1 งาน 25.20 ตร.วา	หมู่บ้านแบริ่งบางกอกน้อยเขตจตุจักร ถนนราชพฤกษ์		TOTEL	SCALE
	เอกสารสิทธิ์	แขวงบางระมาด เขตตลิ่งชัน จังหวัดกรุงเทพมหานคร			
โครงการแนวถนนบางกอกน้อยเขตจตุจักร	105263	DRAWING TITLE.			
	ฝ่ายพัฒนาและปรับปรุงทรัพย์สิน 2	PERSPECTIVE			
สารระ-ราชพฤกษ์	กลุ่มเจ้าหน้าที่ทรัพย์สินเพื่อการลงทุน	DRAWN&DESIGN.BY	APPROVE.BY		DI-BKK-SH-0109
ปรับปรุงบ้านเดี่ยว 2 ชั้นพร้อมที่ดินเปล่า	เจ้าหน้าที่ขาย นายอชิรวินัย อติเนทชัย	นาย ณรงค์เดช หาดเพชร	นาง ศิริสุดาพร เข้มแข็งทรงสิน		18.00.27.03.2568



 บริษัท บม จำกัด (มหาชน) 99 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร กรุงเทพฯ 10500 TEL : 0-2267-1900 FAX : 0-266-3377	LOCATION. 13.770094 , 100.445681		DRAWING NO	
	พื้นที่ใช้สอยรวม ประมาณ 431 ตร.ม	บ้านเลขที่ 98/30		
	เนื้อที่ดินประมาณ 1 งาน 25.20 ตร.วา	หมู่บ้านแอนด์บางกอกบลูเอวารด์ ถนนราชพฤกษ์	TOTEL	SCALE
	เอกสารสิทธิ์	แนวบางระมาด เขตตลิ่งชัน จังหวัดกรุงเทพมหานคร		
โครงการแอนด์บางกอกบลูเอวารด์	105263	DRAWING TITLE.		
ฝ่ายพัฒนาและปรับปรุงทรัพย์ 2	PERSPECTIVE			
สาร-ราชพฤกษ์	กลุ่มเจ้าหน้าที่เพื่อการลงทุน	DRAWN&DESIGN.BY	APPROVE.BY	DI-BKK-SH-0109
ปรับปรุงบ้านเดี่ยว 2 ชั้นพร้อมที่ดินเปล่า	เจ้าหน้าที่ขาย นายอริวิทย์ อติแพทย์	นาย ณรงค์เดช หาดเพชร	นาง ศิริสุดาพร เขม้นกิจทรงสิน	18.00.27.03.2568



 บริษัท บล็ก BAM จำกัด (มหาชน) 99 ถ.สุวิทย์ สิม บางรัก กรุงเทพฯ 10500 TEL : 0-2267-1900 FAX : 0-266-3377		LOCATION. 13.770094 , 100.445681		DRAWING NO	
	พื้นที่ใช้สอยรวม ประมาณ 431 ตร.ม	บ้านเลขที่ 98/30			
	เนื้อที่ดินประมาณ 1 งาน 25.20 ตร.วา	หมู่บ้านแกรนด์บางกอกอนุเลศวารดี ถนนราชพฤกษ์		TOTAL	SCALE
	เอกสารสิทธิ์	แขวงบางระมาด เขตตลิ่งชัน จังหวัดกรุงเทพมหานคร			
	105253	DRAWING TITLE.			
โครงการแกรนด์บางกอกอนุเลศวารดี	ฝ่ายพัฒนาและปรับปรุงทรัพย์ 2	PERSPECTIVE			
สารว-ราชพฤกษ์	กลุ่มจำหน่ายทรัพย์เพื่อการลงทุน	DRAWN&DESIGN.BY	APPROVE.BY	DI-BKK-SH-0109	
ปรับปรุงบ้านเดี่ยว 2 ชั้นพร้อมที่ดินเปล่า	เจ้าหน้าที่ขาย นายอชิรวิทย์ อดิแพทย์	นาย ณรงค์เดช หาดเพชร	นาง ศิริสุดาพร เขมนักิจทรงสิน	18.00.27.03.2568	

ห้องน้ำ < สุขภัณฑ์ < สุขภัณฑ์ชักโครก < สุขภัณฑ์อื่น ๆ < สุขภัณฑ์ 1 ชั้น COTTO C11000 3/4.8L สีขาว

ลด
10,000.-
เหลือ
5%TIS 733-2514 (2011)
SAFETY MARK
INDUSTRY CO., LTD.

COTTO

สุขภัณฑ์ 1 ชั้น COTTO C11000 3/4.8L สีขาว

SKU 1153337 จัดจำหน่ายโดย ไฮโดร

★★★★☆ 4.9 (9)

มีคนซื้อไปแล้ว 143 คน

฿ 4,990 /each

฿ 5,000

- ติดตั้งด้วย Skirt ปกปิดท่อ ช่วยลดกลิ่นและเสียง
- เลือกประต้อมัดน้ำได้ 2 แบบ ทั้ง 3 ลิตร และ 4.8 ลิตร
- ระบบชำระล้างแบบ SIPHON JET ช่วยชำระล้างสิ่งสกปรกได้อย่างรวดเร็วและหมดจด



ระบบชำระล้าง SIPHON JET



ระบบปิดฝารองนั่ง SOFT CLOSE



การใช้น้ำชำระล้างต่อครั้ง 3/4.8L



ลักษณะการกด กดบน



รับประกันตัวเซรามิก 30 ปี



รับประกันอะไหล่ 1 ปี



การติดตั้ง ก่อลงพื้น

คลิกออกแบบห้องน้ำ

แชร์



รายละเอียดสินค้า ข้อมูลจำเพาะ เขียนโดยการติดตั้ง

สุขภัณฑ์ 1 ชั้น COTTO C11000 3/4.8L สีขาว

โถสุขภัณฑ์ 1 ชั้น จากแบรนด์ COTTO ที่ใช้ฉนวนกันความร้อนสูง ทนทาน แข็งแรงทนทาน ป้องกันการเกิดกลิ่นเหม็นด้วยระบบ Slow Closing เพื่อป้องกันการกระแทก ให้คุณใช้งานได้อย่างยาวนาน นอกจากนี้ยังประหยัดน้ำได้มากกว่าด้วยการทำงานแบบ Dual Flush ที่สามารถเลือกชำระล้างได้ทั้งแบบเบาโดยใช้น้ำเพียง 3 ลิตร หรือแบบหนักที่ใช้น้ำ 4.8 ลิตร



คุณสมบัติ

- ติดตั้งด้วย Skirt ปกปิดท่อ ช่วยลดกลิ่นและเสียง
- เลือกประต้อมัดน้ำได้ 2 แบบ ทั้ง 3 ลิตร และ 4.8 ลิตร
- ระบบชำระล้างแบบ SIPHON JET ช่วยชำระล้างสิ่งสกปรกได้อย่างรวดเร็วและหมดจด
- ฝารองนั่งแบบ Soft Closed เปิด-ปิดนุ่มนวล ป้องกันการกระแทก
- มีสายพานชำระล้างแบบอัตโนมัติ

วิธีใช้งาน

- ใช้สำหรับขับถ่ายและชำระล้างของเสีย

คำแนะนำ

- ควรอ่านคู่มือ ติดตั้ง และดูแลรักษาอย่างละเอียด และปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด

รายละเอียดสินค้า ข้อมูลจำเพาะ เขียนโดยการติดตั้ง

แบรนด์	COTTO
สีสินค้า	ขาว
ความสูง (cm.)	77
ความกว้าง (cm.)	39
ความลึก (cm.)	715
น้ำหนัก (กก.)	45.5
ระบบน้ำ	สองระบบ
ระบบชำระล้าง	SIPHON JET
ระบบปิดฝารองนั่ง	SOFT CLOSE
การใช้น้ำชำระล้างต่อครั้ง	3/4.8L
ลักษณะการกด	กดบน
รูปทรงฝารองนั่ง	ELONGATE
ระยะจุดตั้งกลางท่อน้ำทิ้งถึงผนัง	30.5cm
สารยับยั้งแบคทีเรีย (D/NO)	NO
รับประกันตัวเซรามิก (ปี)	30 ปี
รับประกันอะไหล่ (ปี)	1 ปี
การติดตั้ง	ก่อลงพื้น



บริษัท สยามทรีทเม้นท์ จำกัด (มหาชน)
99 ถนนสุขุมวิท ซอย 11 กรุงเทพมหานคร 10500
TEL : 0-2667-1900 FAX : 0-2667-3377

พื้นที่ใช้สอยรวม ประมาณ 431 ตร.ม

เนื้อที่ดินประมาณ 125.50 ตร.วา

เอกสารสิทธิ์

105263

ฝ่ายพัฒนาและปรับปรุงทรัพย์สิน

กลุ่มเจ้าหน้าที่ทรัพย์สินเพื่อการลงทุน

เจ้าหน้าที่ขาย นายอชิวิทย์ อติแพทย์

LOCATION. 13.770094 , 100.445681

บ้านเลขที่ 98/30

หมู่บ้านแกรนด์บางกอกบลูเอวอร์ด ถนนราชพฤกษ์

แขวงบางระมาด เขตตลิ่งชัน จังหวัดกรุงเทพมหานคร

DRAWING TITLE.

แบบวัสดุภายในโครงการ

DRAWN&DESIGN.BY

นาย ณรงค์เดช หาดเพชร

APPROVE.BY

นาง ศิริสุตาพร เขมนิกิจทรงสิน

DRAWING NO

MT-02

TOTAL

SCALE

REF.

DI-BKK-SH-0109

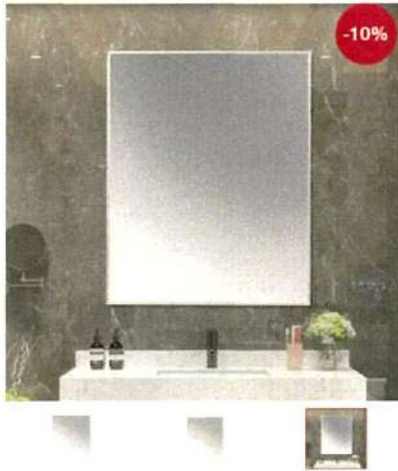
1800.28032568

สินค้าฟรีดอมเฟอร์ ที่ตั้งถาวรมีความแตกต่างจากที่อื่นเนื่องมาจากทำเลที่ตั้ง ซึ่งอยู่ท่าเรือท่ากวดของแม่น้ำระยอง

[illegible]

		LOCATION. 13.770094 , 100.445681		DRAWING NO	
	พื้นที่ใช้สอยรวม ประมาณ 431 ตร.ม	บ้านเลขที่ 98/30		MT-01	
	เนื้อที่ดินประมาณ 125.50 ตร.ว	หมู่บ้านแกลงด้างกอกบรูเลอวารด์ ถนนราชพฤกษ์		TOTEL	SCALE
บริษัทสินทรัพย์กรุงเทพพาณิชย์ จำกัด (มหาชน) 99 ถนนศักดิ์ สิม มางคัก กรุงเทพฯ 10500 TEL : 0-2267-1900 FAX : 0-266-3377	เอกสารสิทธิ์	แขวงบางระมาด เขตตลิ่งชัน จังหวัดกรุงเทพมหานคร			
	105263	DRAWING TITLE.			
โครงการแกลงด้างกอกบรูเลอวารด์	ฝ่ายพัฒนาและปรับปรุงทรัพย์สิน 2	แบบวิสัยทัศน์ภายในโครงการ		REF.	
สาร- ราชพฤกษ์	กลุ่มเจ้าหน้าที่ทรัพย์สินเพื่อการลงทุน	DRAWN&DESIGN.BY	APPROVE.BY	DI-BKK-SH-0109	
ปรับปรุงบ้านเดี่ยว 2 ชั้นพร้อมที่ดินเปล่า	เจ้าหน้าที่ขาย นายอชิรวิทย์ อติแพทย์	นาย ณรงค์เดช หาดเพชร	นาง ศรีสดาพร เขม้นกิจทรงสิน	1800.28032568	

ห้องน้ำ / อุปกรณ์ห้องน้ำ > กระบอก / ตู้กระจก > กระบอก



-10%

KASSA

กระจกเรียบ สีเหลี่ยม KASSA รุ่น KS-1207 ขนาด 100 x 80 ซม. สีใส

★★★★★ (1)

กระจกทรงสี่เหลี่ยมไร้กรอบ ติดตั้งได้ทั้งแนวตั้งและแนวนอน กระจกไม่มีสารปรอทปนเปื้อน ติ่งปลายโมดูลาร์ เข้าได้กับหัวน้ำหลายสไตล์

รหัสสินค้า : 000000100

ตำแหน่งสินค้า : สาขา แถวที่ 086A เซลล์ที่ 021

ISS :

B 538 EACH

จากเดิม ราคา 599

โปรโมชั่นส่งฟรีทั่วประเทศ

• เมื่อสั่งซื้อแล้ว ส่งฟรี 12 ชม./ชิ้น

จำนวน :

1

+



ใส่รถเข็น

The1

คุณจะได้รับ ≈ 10 คะแนน

รายการโปรด

เปรียบเทียบ

ดูรายการสินค้า

แนะนำโปรโมชั่น

กระจกเรียบ สีเหลี่ยม KS-1207 100x80 ซม. สีใส เมื่อสั่งซื้อ 6 ชิ้นขึ้นไป ลดเพิ่ม 12 บ./ชิ้น

เกี่ยวกับสินค้า

รายละเอียด

รายละเอียด

รายละเอียด

- กระจกทรงสี่เหลี่ยม ไร้กรอบ
- เหมาะสำหรับใช้กับกระจกห้องน้ำ หรือกระจกแต่งตัวก็ได้
- สามารถติดตั้งได้ทั้งแนวตั้งและแนวนอน
- ไม่มีสารปรอทปนเปื้อน บลอนด์
- ติดตั้งกับกระจกเป็นแบบทาสีทองน้ำ
- ความหนา 5 มม.
- ขนาด (ก x ล) 80 x 100 ซม.
- สีใส

ข้อแนะนำเพิ่มเติม

- กรุณาระวังในการใช้งานทุกครั้งและระวังการแตก เพราะอาจเกิดอันตรายกับร่างกายได้
- ควรติดตั้งบนผนังที่มีความแข็งแรงเรียบเสมอกัน
- ห้ามใช้วัสดุพุกหมุดหรือประตูดัดความลวด
- ห้ามใช้ยาหรือน้ำทำความสะอาด อาจทำให้เกิดพื้นผิวหมุดน้ำกระจกเป็นรอยขีดข่วน
- ห้ามใช้น้ำยาล้างจานหรือสารเคมีอื่นบนพื้นผิว หรือฉีดทำความสะอาดสินค้า
- ห้ามวางสินค้าบนผิวกระจกโดยไม่มีการเปลี่ยนเบาะรองเร็วเพื่อป้องกันการแตกตัวของกระจก

หมายเหตุ : สีของผลิตภัณฑ์ที่แสดงบนเว็บไซต์ อาจมีความแตกต่างจากการถ่ายภาพและสีของผลิตภัณฑ์จริง

ข้อมูลเฉพาะสินค้า

ประเภทสินค้า

กระจกกรอบเรียบ

รูปทรง

สี่เหลี่ยม

การติดตั้ง

ติดผนัง

สื่อง่าย

ไม้

สี

ใส

ขนาดสำหรับการจัดส่ง

ขนาดสินค้า (ซม.)

(ก)100 x (ย)0.5 x (ล)80

น้ำหนัก (กก.)

9



บริษัท สยามวิเทศ จำกัด (มหาชน)
99 ถนนวิเทศ สยาม กรุงเทพฯ 10500
TEL : 0-2267-1900 FAX : 0-266-3377

โครงการพัฒนาระบบงานคอมพิวเตอร์

ฝ่ายพัฒนาและปรับปรุงทรัพย์สิน 2

แบบวิสัยทัศน์ในโครงการ

REF.

สาร-ราชพฤกษ์

กลุ่มเจ้าหน้าที่ทรัพย์สินเพื่อการลงทุน

DRAWN&DESIGN.BY

APPROVE.BY

DI-BKK-SH-0109

ปรับปรุงบ้านเดี่ยว 2 ชั้นพร้อมที่ดินเปล่า

เจ้าหน้าที่ขาย นายอริวิทย์ อติแพทย์

นาย ณรงค์เดช หาดเพชร

นาง ศิริสุดาพร เหมนิกิจทรงสิน

1800.28032568

LOCATION. 13.770094 , 100.445681

DRAWING NO

พื้นที่ใช้สอยรวม ประมาณ 431 ตร.ม

บ้านเลขที่ 98/30

MT-01

เนื้อที่ดินประมาณ 125.50 ตร.วา

หมู่บ้านแนวหน้าบางกอกนวลสวรรค์ ถนนราชพฤกษ์

TOTEL

SCALE

เอกสารสิทธิ์

แนวหน้าแนวหน้าบางกอกนวลสวรรค์ จังหวัดกรุงเทพมหานคร

105263

DRAWING TITLE.

ห้องน้ำ / อุปกรณ์ห้องน้ำ > กระบอก / ตู้กระบอก > กระบอก



-38%

KASSA

กระบอกเรียบ สีเหลี่ยม KASSA รุ่น SY-329 ขนาด 70 x 120 ซม.

กระบอกเรียบเรียบ KASSA ดีไซน์เรียบหรูสวยงามด้วยรูปทรงสี่เหลี่ยม สกรีนภาพได้ชัดเจน ไม่หลุดลอก ผิวกระบอกมีความเรียบเนียน สามารถนำไปติดตั้งบนผนังได้ทั้งในห้องน้ำ ห้องนอน ห้องแต่งตัว ตามที่คุณต้องการ

รหัสสินค้า 60387799

ตำแหน่งสินค้า : สาขา แถวที่ 124A เซลล์ที่ 002

QR



฿ 598 EACH

ราคาเดิม 970.00

1 +

ใส่ตะกร้า

The1

คุณจะได้รับ ≈ 11 คะแนน

รายการโปรด

เปรียบเทียบ

ดูสินค้าใกล้เคียง

แนะนำโปรโมชั่น

ซื้อสินค้าที่รวมรายการอื่นที่ 2 ลด 50% (รายการที่ได้ส่วนลดเฉพาะสินค้าสงท้ายด้วยเลข 4) ลดรายการที่ราคาถูกลง

รายละเอียด

ข้อมูลสินค้า

รายละเอียด

- กระบอกทรงสี่เหลี่ยม ไร้กรอบ
- เหมาะสำหรับการใช้งานในห้องน้ำ หรือในห้องแต่งตัวได้
- สามารถติดตั้งได้ทั้งแนวตั้งและแนวนอน
- โดดเด่นด้วยดีไซน์เรียบหรูสวยงาม
- ติดตั้งง่าย ไม่จำเป็นต้องใช้ช่าง
- ความหนา 5 มม
- ขนาด (ก x ล) 80 x 100 ซม
- สีใส

ข้อแนะนำเพิ่มเติม

- รมีบริการในการใช้งานทุกครั้งที่เสร็จสิ้นการใช้งาน เพื่อบำรุงรักษาและทำความสะอาด
- ควรติดตั้งบนผนังที่มีความเรียบเนียน
- ห้ามใช้วัสดุพ่นสีหรือสารเคมีทำความสะอาด
- ห้ามใช้ของมีคมทำความสะอาด
- ห้ามใช้น้ำยาล้างจานหรือสารเคมีอื่น ๆ ในการทำความสะอาด
- ห้ามใช้น้ำยาล้างจานหรือสารเคมีอื่น ๆ ในการทำความสะอาด
- ห้ามวางสิ่งของบนผิวหน้าของกระบอก

หมายเหตุ : สีของผลิตภัณฑ์ที่แสดงบนเว็บไซต์ อาจมีความแตกต่างจากการแสดงผลของผลิตภัณฑ์จริง

หมายเหตุ : สีของผลิตภัณฑ์ที่แสดงบนเว็บไซต์ อาจมีความแตกต่างจากการแสดงผลของผลิตภัณฑ์จริง

ข้อมูลเฉพาะสินค้า

ประเภทสินค้า	กระบอกทรงเรียบ
รูปทรง	สี่เหลี่ยม
การติดตั้ง	ติดผนัง
สองชั้น	ไม่มี
สี	ใส

ขนาดสำหรับการจัดส่ง

ขนาดสินค้า (ซม.)	(ก)100 x (ย)0.5 x (ล)80
น้ำหนัก (กก.)	9

อนันต์กรุ๊ป

ข้อมูลสินค้าครบถ้วนหรือไม่?



บริษัท สยามทราฟฟิค จำกัด (มหาชน)
99 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110
TEL : 0-2267-1900 FAX : 0-266-3377

โครงการพัฒนาระบบขนส่งมวลชน

สาย-ราชพฤกษ์

ปรับปรุงบ้านเดี่ยว 2 ชั้นพร้อมที่ดินเปล่า

ฝ่ายพัฒนาและปรับปรุงทรัพย์สิน

กลุ่มเจ้าหน้าที่ทรัพย์สิน

เจ้าหน้าที่ขาย นายอริยวิทย์ อติแพทย์

LOCATION. 13.770094 , 100.445681

พื้นที่ใช้สอยรวม ประมาณ 431 ตร.ม

เนื้อที่ดินประมาณ 125.50 ตร.วา

เอกสารสิทธิ์

105263

DRAWING TITLE.

แบบแปลนภายในโครงการ

นาย ณรงค์เดช หาดเพชร

DRAWING NO

บ้านเลขที่ 98/30

หมู่บ้านแกรนด์บางกอกอนุเอวาร์ต ถนนราชพฤกษ์

แขวงบางระมาด เขตตลิ่งชัน จังหวัดกรุงเทพมหานคร

DRAWING TITLE.

แบบแปลนภายในโครงการ

นาย ณรงค์เดช หาดเพชร

นาง ศิริสุดาพร เหมงันกิจทรงสิน

DRAWING NO

บ้านเลขที่ 98/30

หมู่บ้านแกรนด์บางกอกอนุเอวาร์ต ถนนราชพฤกษ์

แขวงบางระมาด เขตตลิ่งชัน จังหวัดกรุงเทพมหานคร

DRAWING TITLE.

แบบแปลนภายในโครงการ

นาย ณรงค์เดช หาดเพชร

นาง ศิริสุดาพร เหมงันกิจทรงสิน

1800.28032568

ห้องน้ำ < [ฝักบัว](#) < [ฝักบัวเรนชาวเวอร์](#) < [ฝักบัว RAIN SHOWER เต็มๆ AMERICAN STANDARD A-6110-978-906 สโกรน](#)



5011



AMERICAN STANDARD

ฝักบัว RAIN SHOWER เต๋ยว AMERICAN
STANDARD A-6110-978-906 สีโครม

SKU 231307 สอดหัวหมอลอย โดบโอบ

★★★★☆ 4.4 (10)

ពិតបច្ច័យទៅ 14 គម

B 6,490 /each

~~\$ 7.320~~



แท่งแลกใหม่ พร้อมรับส่วนลดคืนเข้าวอลเล็ท **600** บาทเมื่อนำสินค้าเก่ามาส่งมอบคืน (เฉพาะสมาชิกที่ผูกบัตรโฮมการ์ดเท่านั้น)

แลกซื้อ

สินค้าเก่าที่ต้องการมาแลกส่วนลด

ផ្នែកប្រឹក្សា

- หัวใจปั๊มทำงานแข็งและสวนฉนวนหัวใจจากพลาสติก ABS คุมภาพพุ่ง เนื้อเหนียว ทนทานต่อการใช้งาน และไม่ร้อนแดงง่าย
- ท่อส่งของแข็ง มีความแข็งแรง ทนต่อการกัดกร่อน ใช้งานได้นาน
- เกล็ดเนื้อหัวใจมีความยืดหยุ่น เพิ่มความเรียบเนียน เงางาม และช่วยลดการเกิดรอยต่าง ๆ ได้ดี



น้ำดื่ม/ผล ม้าดื่ม



5ခုရှိ RAIN SHOWER
wala in ABS

รายละเอียดสินค้า ข้อมูลจำเพาะ เงื่อนไขการติดตั้ง

มีน้ำ RAIN SHOWER เดิม AMERICAN STANDARD A-6110-978-906 สีทอง

พินิจ RAIN SHOWER จาก AMERICAN STANDARD ให้คุณใช้งานได้อย่างมั่นใจและปลอดภัยด้วยวัสดุคุณภาพ ผ่านการออกแบบพินิจให้สมบูรณ์แบบทุกชิ้น พินิจมีตัวกว้างตรงกลางมาให้เลือกทั้งกว้าง นอนขึ้นหลังนอนบน และนั่งสร้างได้สะดวก หยดน้ำ มีปลายอ่อนนุ่มได้ดัดกระชับมือ สลับใช้งานระหว่าง Rain shower และ Hand shower ได้ง่าย ๆ พร้อมกลายและกั้นความลื่นขึ้นได้ในทุก ๆ วัน

ពុលសមប័ត្តិ

- ทดสอบปัญหามันเองและสาธิตข้อผิดพลาดจากพลาสติก ABS คุณภาพสูง (เพื่อเปรียบเทียบ การนำผลการใช้งาน และเปรียบเทียบค่า)
- ทดสอบเกลืออง มีความแข็งแรง ทนต่อการกัดกร่อน ใช้งานได้นานกว่า
- ทดสอบฉีดผิวด้วยเครื่องเปื้อน เพื่อบำรุงรักษาชิ้นงาน ใช้งาน และช่วยการเกิดรอยต่าง ๆ ได้ดี
- สายพิกัดวงแหวนแบบ ไม่ยึดพันกัน ทนแรงดึง ใช้งานได้สะดวกสองฝั่ง
- ตัวปรับเปลี่ยนทิศทางน้ำแบบก้านมือ สามารถใช้ถอยได้สะดวกรวดเร็ว
- ดีไซน์สวยงาม กับเสียง ถ้าเกิดข้อบกพร่องหลักจากพลาสติกได้

5. ឧទាហរណ៍

- ใช้เป็นตัวควบคุมการเปิด-ปิดน้ำ

คำแนะนำ

- ควรเปิดน้ำใส่แก้ววัสดุสิ่งสกปรกที่ค้างอยู่ในแก้วก่อนติดตั้ง
- ควรอ่านคู่มือติดตั้งก่อนการใช้งาน

ប័ណ្ណបញ្ជូន

- ห้ามใช้ผลิตภัณฑ์กับประเภทกรดหรือด่าง อาจทำลายผิวของวัสดุ
- ห้ามใช้ของมีคมต่างๆ เช่น ฝอยโลหะ ทำความสะอาด
- ห้ามทุบ ตอก หรือโยกสั่นค้ำ เพราะอาจทำให้สินค้าเสียหายได้
- ห้ามดัดแปลง แก้ไขสินค้า หรือนำไปใช้อาณัติประเภท

รายละเอียดเพิ่มเติม **บัญชีครัวเรือน** เรื่องใบการติดต่อ

เบรุต	AMERICAN STANDARD
พวงดี่	135
พวงดี่ (ou)	117.2
พวงดี่ (ou)	20
พวงดี่ (ou)	45.5
พวงดี่ (nn)	5
พวงดี่/พวง	พวงดี่
พวงดี่ RAIN SHOWER	20ou
พวงดี่ RAIN SHOWER	พวงดี่ABS
พวงดี่ RAIN SHOWER	พวงดี่304
พวงดี่พวง	พวงดี่ABS
พวงดี่	พวงดี่304
พวงดี่พวงพวงดี่พวง	พวงดี่
พวงดี่พวงดี่ (D/1/1/1)	พวงดี่
พวงดี่พวงดี่พวง (D/1/1/1)	พวงดี่
พวงดี่พวงดี่พวง	พวงดี่
พวงดี่พวง	พวงดี่
พวงดี่พวง	พวงดี่
พวงดี่พวง (D/1/1/1)	พวงดี่
พวงดี่พวงพวงดี่พวง (D)	50

		LOCATION. 13.770094 , 100.445681		DRAWING NO	
	พื้นที่ใช้สอยรวม ประมาณ 431 ตร.ม	บ้านเลขที่ 98/30		MT-01	
บริษัทสินทรัพย์กรุงเทพพาณิชย์ จำกัด (มหาชน) 99 ถนนศักดิ์ สิมม นางรัก กรุงเทพฯ 10500 TEL : 0-2267-1900 FAX : 0-266-3377	เนื้อที่ดินประมาณ 125.50 ตร.วา	หมู่บ้านแกลงตำบลบางกอกนุเลอวอร์ด ถนนราชพฤกษ์		TOTEL	SCALE
	เอกสารสิทธิ์ 105263	แขวงบางระมาด เขตตลิ่งชัน จังหวัดกรุงเทพมหานคร			
โครงการแกลงตำบลบางกอกนุเลอวอร์ด	ฝ่ายพัฒนาและปรับปรุงทรัพย์ 2	แบบวิธีสุดท้ายในโครงการ		REF.	
สาร-ราชพฤกษ์	กลุ่มจำหน่ายทรัพย์เพื่อการลงทุน	DRAWN&DESIGN.BY	APPROVE.BY	DI-BKK-SH-0109	
ปรับปรุงบ้านเดี่ยว 2 ชั้นพร้อมที่ดินเปล่า	เจ้าหน้าที่ขาย นายอชิรวิทย์ อติแพทย์	นาย ณรงค์เดช หาดเพชร	นาง ศรีสดาพร เข้มนักกิจทรงสิน	1800.28032568	

ท่อน้ำ < อุปกรณ์ท่อน้ำ < กระดาษชำระและอุปกรณ์ < ที่ใส่กระดาษชำระ < ที่ใส่กระดาษ AMERICAN STANDARD K-1498-85-N สีเงิน



AMERICAN STANDARD

ที่ใส่กระดาษ AMERICAN STANDARD K-1498-85-N สีเงิน

SKU 1187862 จัดจำหน่ายโดย ไฮโปร

★★★★★

มีครบชื่อไปแล้ว 25 คน

฿ 1,650 /each

฿ 1,780

- วัสดุผลิตจากทองเหลืองแท้ แข็งแรงทนทาน อายุการใช้งานยาวนาน
- รูปตัวด้วยโครเมียมคุณภาพมาตรฐานอุตสาหกรรมเพื่อป้องกันการกัดกร่อน
- ภาพรอบตัวป้องกันรอยขีดข่วนสำหรับที่ใส่กระดาษชำระและทำปัดด้านบน



วัสดุหลัก ทองเหลือง

จำนวน

-

1

+

สีทองกลวง 2 each

เพิ่มใส่รถเข็น

วิธีรับสินค้า

📍 บริการจัดส่งทั่วประเทศ

📍 เลือกสาขาที่รับสินค้า

แชร์



โปรโมชั่นและส่วนลดกลุ่มสินค้า



เมื่อซื้อสินค้าที่รวมรายการ ตั้งแต่ 3,000 บาท ขึ้นไปลดเพิ่ม 100 บาท



เมื่อซื้อสินค้าที่รวมรายการ ตั้งแต่ 5,000 บาท ขึ้นไปลดเพิ่ม 200 บาท

ดูทั้งหมด

รายละเอียดสินค้า ข้อมูลจำเพาะ

ที่ใส่กระดาษ AMERICAN STANDARD K-1498-85-N สีเงิน

ที่ใส่กระดาษแบบวง จาก AMERICAN STANDARD ผลิตจากวัสดุคุณภาพ แข็งแรงทนทาน ภาพรอบตัวด้วยโครเมียมคุณภาพมาตรฐานอุตสาหกรรมเพื่อป้องกันการกัดกร่อน ภาพรอบตัวป้องกันรอยขีดข่วนสำหรับที่ใส่กระดาษชำระและทำปัดด้านบน

คุณสมบัติ

- วัสดุผลิตจากทองเหลืองแท้ แข็งแรงทนทาน อายุการใช้งานยาวนาน
- รูปตัวด้วยโครเมียมคุณภาพมาตรฐานอุตสาหกรรมเพื่อป้องกันการกัดกร่อน
- ภาพรอบตัวป้องกันรอยขีดข่วนสำหรับที่ใส่กระดาษชำระและทำปัดด้านบน
- เนื้อกระดาษที่ผ่านการเคลือบสีเงินแวววาวให้ดูดีในตัวเอง
- ตัวถักในช่องพื้นกระดาษชำระและช่องด้านข้างให้ดูดีในตัวเอง

วิธีใช้งาน

- ใช้สำหรับใส่กระดาษชำระ

คำแนะนำ

- ควรติดตั้งบนผนังที่มีความแข็งแรง และมีความเรียบเสมอกัน

ข้อควรระวัง

- ห้ามใช้ผลิตภัณฑ์ร่วมกับกระดาษชำระที่มีความหนา เพราะอาจทำให้ตัวถักเสียหาย
- ห้ามใช้ของมีคมหรือของมีคมอื่น ๆ กระทบกับตัวถัก เพราะจะทำให้ตัวถักเสียหาย



92K 0.00 N/A

แยกกันรับ

รายละเอียดสินค้า ข้อมูลจำเพาะ

แบรนด์

AMERICAN STANDARD

สีสินค้า

โครม

วัสดุหลัก

ทองเหลือง

ความสูง (cm)

8

ความกว้าง (cm)

20

ความลึก (cm)

11.7

น้ำหนัก (กก)

8

รูปแบบ

ที่ใส่กระดาษชำระ



92K 0.00 N/A

แยกกันรับ



บริษัท สยามทรีฟตี้กรุ๊ป จำกัด (มหาชน)
99 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10150
TEL : 0-2267-1900 FAX : 0-266-3377

โครงการพัฒนาระบบงานเอกสาร

สาร-งานเอกสาร

ปรับปรุงบ้านเดี่ยว 2 ชั้นพร้อมที่ดินเปล่า

ฝ่ายพัฒนาและปรับปรุงทรัพย์สิน

กลุ่มเจ้าหน้าที่ทรัพย์สินเพื่อการลงทุน

เจ้าหน้าที่ขาย นายอริชวิทย์ อติแพทย์

LOCATION. 13.770094 , 100.445681

บ้านเลขที่ 98/30

หมู่บ้านแกรนด์บางกอกนุเลอวาร์ต ถนนราชพฤกษ์

แขวงบางระมาด เขตตลิ่งชัน จังหวัดกรุงเทพมหานคร

DRAWING TITLE.

แบบวิศวกรรมในโครงการ

DRAWN&DESIGN.BY

นาย ณรงค์เดช หาดเพชร

APPROVE.BY

นาง ศิริสุดาพร เข้มแข็งทรงสิน

DRAWING NO

MT-01

TOTAL

SCALE

REF.

DI-BKK-SH-0109

1800.28032568

HomePro

เลือกภาษา

ติดต่อเรา

เกี่ยวกับเรา

เลือกหมวดสินค้า

อุปกรณ์ห้อง

อุปกรณ์แบรนด์

สินค้าช่าง-งาน DIY

โคมไฟ

โคมไฟแขวน

โคมไฟตั้ง

บริการพิเศษ

เครื่องใช้ไฟฟ้า

เครื่องใช้ไฟฟ้าขนาดเล็ก

ทีวี เครื่องเสียง เกม

จัดเก็บและของใช้ในบ้าน

เฟอร์นิเจอร์และของแต่งบ้าน

งานระบบประปา

เครื่องครัวและอุปกรณ์

ห้องน้ำ

วัสดุพื้นและผนัง

สีและอุปกรณ์

โคมไฟและหลอดไฟ

งานระบบประปา

ท่อน้ำทิ้ง

ตะแกรงกั้นกลิ่น

ตะแกรงน้ำทิ้งสำหรับปุ๊กระเบื้อง WS TSD-100T 4 นิ้ว

WS

ตะแกรงน้ำทิ้งสำหรับปุ๊กระเบื้อง WS TSD-100T 4 นิ้ว

SKU 1112872 | จัดจำหน่ายโดย โสมโปร

★★★★★ 4.5

มีสินค้าในสต็อก 5 คน

฿ 650 /each

฿ 990

- ผลิตจากสแตนเลสเกรด 304 ทนทานต่อสารเคมี และป้องกันการเกิดสนิม
- ช่วยป้องกันกลิ่นเหม็นอับ และป้องกันแมลงรบกวนจากท่อระบายน้ำ
- ง่ายต่อการดูแลรักษา และการทำความสะอาด ติดตั้งง่าย เข้ากับบ้านทุกสไตล์

วัสดุหลัก สแตนเลส

ขนาดหน้าแปลน 4 นิ้ว

ขนาดท่อที่ใช้กับตะแกรงกั้นกลิ่น 2-2 1/2 นิ้ว

จำนวน

- 1 +

เลือกการจัดซื้อ 6 each

เพิ่มใส่รถเข็น

แชร์

Facebook

Twitter

Line

Link

รายละเอียดสินค้า ข้อมูลจำเพาะ

ตะแกรงน้ำทิ้งสำหรับปุ๊กระเบื้อง WS TSD-100T 4 นิ้ว

ช่วยลดกลิ่นเหม็นอับไม่พึงประสงค์จากท่อ ด้วยตะแกรงน้ำทิ้งสำหรับปุ๊กระเบื้อง ผลิตจากสแตนเลสเกรด 304 มีความแข็งแรงทนทานต่อการกัดกร่อนได้ดี และป้องกันการอุดตัน มีรูระบายน้ำขนาดใหญ่ นอกจากนี้อยังช่วยกรองเศษผง, ฟันผง และเศษขยะที่จะไหลลงท่อน้ำทิ้ง ช่วยลดการอุดตัน และลดกลิ่นเหม็นอับจากท่อระบายน้ำของสิ่งสกปรก โดยตะแกรงผลิตจากวัสดุคุณภาพดี ทนทานต่อสารต่างๆเนื่องจากได้เป็นเนื้ออย่างดี เช่น สบู่, แชมพูสระผม, น้ำยาล้างจาน, น้ำยาล้างห้องน้ำ หรือน้ำยาล้างพื้น เป็นต้น

คุณสมบัติ

- ผลิตจากสแตนเลสเกรด 304 ทนทานต่อสารเคมี และป้องกันการเกิดสนิม
- ช่วยป้องกันกลิ่นเหม็นอับ และป้องกันแมลงรบกวนจากท่อระบายน้ำ
- ง่ายต่อการดูแลรักษา และการทำความสะอาด ติดตั้งง่าย เข้ากับบ้านทุกสไตล์

วิธีใช้งาน

- สำหรับใช้ติดตั้งลงในท่อทิ้งน้ำ หรือลงตามที่ต้องการ เพื่อป้องกันการเกิดกลิ่นไม่พึงประสงค์
- เพื่อป้องกันกลิ่นเหม็นอับ และช่วยกรองเศษผง, ฟันผง และเศษขยะที่จะไหลลงท่อทิ้งน้ำ

คำแนะนำ

- ศึกษาข้อมูลการใช้งานอย่างละเอียด
- ตรวจสอบการติดตั้งให้ถูกต้องก่อนใช้งาน

ข้อควรระวัง

- ห้ามใช้ตะแกรงกับท่อทิ้งน้ำที่มีขนาดเล็กลงกว่า 4 นิ้ว
- ห้ามใช้ตะแกรงกับท่อทิ้งน้ำที่มีขนาดเล็กลงกว่า 4 นิ้ว
- ห้ามใช้ตะแกรงกับท่อทิ้งน้ำที่มีขนาดเล็กลงกว่า 4 นิ้ว
- ห้ามใช้ตะแกรงกับท่อทิ้งน้ำที่มีขนาดเล็กลงกว่า 4 นิ้ว
- ห้ามใช้ตะแกรงกับท่อทิ้งน้ำที่มีขนาดเล็กลงกว่า 4 นิ้ว

รายละเอียดสินค้า ข้อมูลจำเพาะ

WS

เจม

สแตนเลส

495

10

10

26

4

เหล็ก

2-2 1/2

HomePro

92K

0.00

N/A

แยกกับร้าน

บสภ BAM บริษัท บสภ จำกัด (มหาชน) 99 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110 TEL : 0-2267-1900 FAX : 0-266-3377	โครงการบ้านเดี่ยว 2 ชั้นพร้อมที่ดินเปล่า พื้นที่ใช้สอยรวม ประมาณ 431 ตร.ม เนื้อที่ดินประมาณ 125.50 ตร.วา เอกสารสิทธิ์ 105263	LOCATION. 13.770094 , 100.445681		DRAWING NO		
		บ้านเลขที่ 98/30		MT-01		
		หมู่บ้านแบริ่งบางกอกปูลาวาร์ต ถนนราชพฤกษ์		TOTEL	SCALE	
		แขวงบางระมาด เขตตลิ่งชัน จังหวัดกรุงเทพมหานคร				
โครงการบ้านเดี่ยว 2 ชั้นพร้อมที่ดินเปล่า		ฝ่ายพัฒนาและปรับปรุงทรัพย์สิน 2		REF.		
สาร-ราชพฤกษ์		กลุ่มเจ้าหน้าที่เพื่อการลงทุน		DRAWN&DESIGN.BY	APPROVE.BY	
ปรับปรุงบ้านเดี่ยว 2 ชั้นพร้อมที่ดินเปล่า		เจ้าหน้าที่ขาย นายอริวิทย์ อติแพทย์		นาย ณรงค์เดช หาดเพชร	นาง ศิริสุดาพร เข้มแข็งทรงสิน	
				1800.28032568		



ชุดบานชิงค์คู่พร้อมช่องระบายอากาศ CABIN HACHI สี MOCHA
แหล่งจำหน่าย สินค้า HOMEPRO , MEGAHOME



บ.บริหารสินทรัพย์กรุงเทพพาณิชย์ จำกัด (มหาชน)
99 ถนนรัชดาภิเษก แขวงจตุจักร กรุงเทพฯ 10500
TEL : 0-2267-1900 FAX : 0-266-3377

โครงการแกรนด์บางกอกบลูเอวอร์ด	พื้นที่ใช้สอยรวม ประมาณ 431 ตร.ม	LOCATION. 13.770094 , 100.445681		DRAWING NO	
	เนื้อที่ดินประมาณ 125.50 ตร.วา	บ้านเลขที่ 98/30		MT-01	
เอกสารสิทธิ์	105263	หมู่บ้านแกรนด์บางกอกบลูเอวอร์ด ถนนราชพฤกษ์		TOTEL	SCALE
105263		แขวงบางระมาด เขตตลิ่งชัน จังหวัดกรุงเทพมหานคร			
โครงการแกรนด์บางกอกบลูเอวอร์ด	ฝ่ายพัฒนาและปรับปรุงทรัพย์สิน 2	แบบวิสัยทัศน์ภายในโครงการ		REF.	
สาร-ราชพฤกษ์	กลุ่มเจ้าหน้าที่ทรัพย์สินเพื่อการลงทุน	DRAWN&DESIGN.BY	APPROVE.BY	DI-BKK-SH-0109	
ปรับปรุงบ้านเดี่ยว 2 ชั้นพร้อมที่ดินเปล่า	เจ้าหน้าที่ขาย นายอชิระวิทย์ อติแพทย์	นาย ณรงค์เดช หาดเพชร	นาง ศิริสุดาพร เข้มแข็งทรงสิน	1800.28032568	



ตู้ลิ้นชัก CABIN HACHI สี MOCHA

แหล่งจำหน่าย สินค้า HOMEPRO , MEGAHOME



บริษัท สหพัฒนพิบูล จำกัด (มหาชน)
99 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวง บางรัก กรุงเทพฯ 10500
TEL : 0-2267-1900 FAX : 0-266-3377

โครงการแกรนด์บางกอกอนุโลวาร์ดี

สาทร-ราชพฤกษ์

ปรับปรุงบ้านเดี่ยว 2 ชั้นพร้อมที่ดินเปล่า

พื้นที่ใช้สอยรวม ประมาณ 431 ตร.ม

เนื้อที่ดินประมาณ 125.50 ตร.วา

เอกสารสิทธิ์

105263

ฝ่ายพัฒนาและปรับปรุงทรัพย์ 2

กลุ่มเจ้าหน้าที่ทรัพย์เพื่อการลงทุน

เจ้าหน้าที่ขาย นายอชิรวิทย์ อติแพทย์

LOCATION. 13.770094 , 100.445681

บ้านเลขที่ 98/30

หมู่บ้านแกรนด์บางกอกอนุโลวาร์ดี ถนนราชพฤกษ์

แขวงบางระมาด เขตตลิ่งชัน จังหวัดกรุงเทพมหานคร

DRAWING TITLE.

แบบวัสดุภายในโครงการ

DRAWN&DESIGN.BY

นาย ณรงค์เดช หาดเพชร

APPROVE.BY

นาง ศิริสุตาพร เขมนิกิจทรงสิน

DRAWING NO

MT-01

TOTEL

SCALE

REF.

DI-BKK-SH-0109

1800.28032568

หน้าหลัก / ไฟฟ้าและแสงสว่าง / โคมไฟภายนอก / ไฟหัวเสา / TH-RT ไฟหัวเสา G 1391M SBK E27X1 IP54

TH-RT ไฟหัวเสา G 1391M SBK E27X1 IP54

2,660 บาท/ชิ้น



รหัสสินค้า1100523
ยี่ห้อMAX LIGHT
สีดำ
ขนาดสินค้า24 x 24 x 26.5 CM
หน่วยนับชิ้น
สถานะสินค้าสินค้าพร้อมส่ง (จัดส่งภายใน 2-5 วัน)

จำนวน- 1 +สินค้าเหลือเพียง 39 ชิ้นเท่านั้น!

🗨️ สอบถามเพิ่มเติม

🛒 สั่งซื้อสินค้า

📍 เพิ่มลงอ็อปโป้บิงลิสด์🔄 เปลี่ยนเทียบสินค้า🖨️ สั่งพิมพ์📍 ตรวจสอบสต็อกสินค้า

รายละเอียดสินค้าข้อมูลจำเพาะ

รหัสสินค้า	1100523	ยี่ห้อ	MAX LIGHT	
วัสดุ	อลูมิเนียม	สี	ดำ	
ขนาดสินค้า	24 x 24 x 26.5 CM	หน่วยนับ	ชิ้น	
น้ำหนัก	0.0333 KG	ประเภทสินค้า	ไฟหัวเสา	
หมายเหตุ	ภาพและสีที่แสดงบนเว็บไซต์อาจมีความแตกต่างจากสินค้าจริง เนื่องจากการตั้งค่าแสดงผลของแต่ละหน้าจอ		แอดสี	ดำ

บริษัทบริหารสินทรัพย์กรุงเทพพาณิชย์ จำกัด (มหาชน) 99 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110 TEL : 0-2267-1900 FAX : 0-266-3377		LOCATION. 13.770094 , 100.445681	DRAWING NO	
	พื้นที่ใช้สอยรวม ประมาณ 431 ตร.ม	บ้านเลขที่ 98/30	MT-01	
	เนื้อที่ดินประมาณ 125.50 ตร.วา	หมู่บ้านแกรนด์บางกอกอนุโลวาร์ต ถนนราชพฤกษ์	TOTEL	SCALE
	เอกสารสิทธิ์ 105263	แขวงบางระมาด เขตตลิ่งชัน จังหวัดกรุงเทพมหานคร		
โครงการแกรนด์บางกอกอนุโลวาร์ต	ฝ่ายพัฒนาและปรับปรุงทรัพย์สิน 2	แบบวัสดุภายในโครงการ		REF.
สาร-ราชพฤกษ์	กลุ่มเจ้าหน้าที่ทรัพย์สินเพื่อการลงทุน	DRAWN&DESIGN.BY	APPROVE.BY	DI-BKK-SH-0109
ปรับปรุงบ้านเดี่ยว 2 ชั้นพร้อมที่ดินเปล่า	เจ้าหน้าที่ขาย นายอชิระวิทย์ อติแพทย์	นาย ณรงค์เดช นาคเพชร	นาง ศิริสุดาพร เขม้นกิจทรงสิน	1800.28032568



โคมไฟคริสตัล 2628-600

★★★★★

โคมไฟคริสตัล 2628-600

👉 ไปชมสินค้า

ลดทันที 5% เมื่อซื้อสินค้าครบ ฿5,000 ⓘ ลดทันที 10% เมื่อซื้อสินค้าครบ ฿10,000 ⓘ
ลดทันที 15% เมื่อซื้อสินค้าครบ ฿100,000 ⓘ ลดค่าขนส่งทันที ฿50 เมื่อซื้อสินค้าครบ 4 ชิ้น ⓘ
ลดค่าขนส่งทันที ฿100 เมื่อซื้อสินค้าครบ 8 ชิ้น ⓘ

฿39,000 **฿29,900** -23%

จำนวน - 1 + มีสินค้า 1 ชิ้น

[🛒 สั่งซื้อสินค้า](#)

[Message Us](#)

♥ เพิ่มรายการโปรด

⇄ เปรียบเทียบ

Share

[f](#)

[LINE](#)

หมวดหมู่ : สินค้าทั้งหมด , คริสตัล Chandeliers

Product description

โคมไฟคริสตัล 2628-600

ขนาดเส้นผ่าศูนย์กลาง 60 ซม

ยาว 200 ซม. ยังไม่รวมความยาวโซ่โซ่

ใช้หลอดไฟ E14 * 29

ติดต่อเรา



เชิญเลือกชมโคมไฟต่างจากหลายสไตล์
สินค้า Collection ใหม่ และสินค้าขายดี
ได้คำปรึกษาเลือกใช้โคม และการติดตั้ง

☎ 094 298 2287

☎ 062 490 9222

[@neolight](#)
6000 SHOWROOM
☎ 062 490 9222

[@outlet284](#)
6000 OUTLET
☎ 092 386 9644



OUTLET จำหน่ายโคมไฟราคาถ่วงลด
และโคมไฟตัวใหม่ รับสินค้าจาก modern trade
(ตามสภาพ ราคาถูก จำนวนมาก)

☎ 094 298 2256

☎ 092 386 9644

[neolight49](#)
6000 SHOWROOM & OUTLET

[maps](#)



บริษัท สก จำกัด (มหาชน)
99 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110
TEL : 0-2267-1900 FAX : 0-266-3377

โครงการแกนนำบางกอกเลอวอร์ด

สาธิต-ราชพฤกษ์

ปรับปรุงบ้านเดี่ยว 2 ชั้นพร้อมที่ดินเปล่า

พื้นที่ใช้สอยรวม ประมาณ 431 ตร.ม

เนื้อที่ดินประมาณ 125.50 ตร.วา

เอกสารสิทธิ์

105263

ฝ่ายพัฒนาและปรับปรุงทรัพย์ 2

กลุ่มเจ้าหน้าที่เพื่อการลงทุน

เจ้าหน้าที่ขาย นายอริยวิทย์ อติแพทย์

LOCATION. 13.770094 , 100.445681

บ้านเลขที่ 98/30

หมู่บ้านแกนนำบางกอกเลอวอร์ด ถนนราชพฤกษ์

แขวงบางระมาด เขตตลิ่งชัน จังหวัดกรุงเทพมหานคร

DRAWING TITLE.

แบบวิสดูภายในโครงการ

DRAWN&DESIGN.BY

APPROVE.BY

นาย ณรงค์เดช หาดเพชร

นาง ศิริสุดาพร เขมณิกจทรงสิน

DRAWING NO

MT-01

TOTEL

SCALE

REF.

DI-BKK-SH-0109

1800.28032568

สิบห้า

Display Tile	Price
1	10
2	15
3	20
4	25
5	30
6	35
7	40
8	45
9	50
10	55
11	60
12	65
13	70
14	75
15	80
16	85
17	90
18	95
19	100
20	105
21	110
22	115
23	120
24	125
25	130
26	135
27	140
28	145
29	150
30	155
31	160
32	165
33	170
34	175
35	180
36	185
37	190
38	195
39	200
40	205
41	210
42	215
43	220
44	225
45	230
46	235
47	240
48	245
49	250
50	255
51	260
52	265
53	270
54	275
55	280
56	285
57	290
58	295
59	300
60	305
61	310
62	315
63	320
64	325
65	330
66	335
67	340
68	345
69	350
70	355
71	360
72	365
73	370
74	375
75	380
76	385
77	390
78	395
79	400
80	405
81	410
82	415
83	420
84	425
85	430
86	435
87	440
88	445
89	450
90	455
91	460
92	465
93	470
94	475
95	480
96	485
97	490
98	495
99	500
100	505

		LOCATION. 13.770094 , 100.445681		DRAWING NO	
	พื้นที่ใช้สอยรวม ประมาณ 431 ตร.ม	บ้านเลขที่ 98/30		MT-01	
	เนื้อที่ดินประมาณ 125.50 ตร.ว	หมู่บ้านแกลงตำบลกกกอกบุดาววัด ถนนราชพฤกษ์		TOTEL	SCALE
บริษัทสินทรัพย์กรุงเทพพาณิชย์ จำกัด (มหาชน) 99 ณ.สุศักดิ์ สิมม บางรัก กรุงเทพฯ 10500 TEL : 0-2267-1900 FAX : 0-256-5377	เอกสารสิทธิ์	แขวงบางระมาด เขตตลิ่งชัน จังหวัดกรุงเทพมหานคร			
	105263	DRAWING TITLE.			
โครงการแกลงตำบลกกกอกบุดาววัด	ฝ่ายพัฒนาและปรับปรุงทรัพย์ 2	แบบวิสตุภายในโครงการ		REF.	
สารธ-ราชพฤกษ์	กลุ่มเจ้าหน้าที่ทรัพยากรเพื่อการลงทุน	DRAWN&DESIGN.BY	APPROVE.BY	DI-BKK-SH-0109	
ปรับปรุงบ้านเดี่ยว 2 ชั้นพร้อมที่ดินเปล่า	เจ้าหน้าที่ขาย นายอชิรวิทย์ อติแพทย์	นาย ณรงค์เดช หาดเพชร	นาง ศิริสุดาพร เขม้นักิจทรงสิน	1800.28032568	

MANUAL SWITCH STANDARD

1 Gang 2 Way

COLOR	PRICE
● Black	590.-
● White	590.-
● Gold	590.-
● Gray	590.-

2 Gang 2 Way

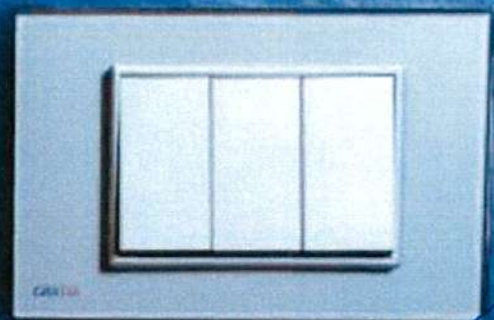
COLOR	PRICE
● Black	670.-
● White	670.-
● Gold	670.-
● Gray	670.-

3 Gang 2 Way

COLOR	PRICE
● Black	750.-
● White	750.-
● Gold	750.-
● Gray	750.-

DESCRIPTION

Color : Black, White, Gold, Gray
 Size : 86x86 mm
 Material : Tempered glass panel
 RF 433.92 Mhz
 Operating Temperature : -30 C° - 70 C°
 Max Current : 5A
 Max Power : 3w - 1000w
 Warranty : 1 Year



บริษัท ออโต้แมติก แมนูแฟคเจอริ่ง จำกัด (มหาชน)
 99 ถนนสุขุมวิท ซอย 11 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110
 TEL : 0-2267-1900 FAX : 0-266-3377

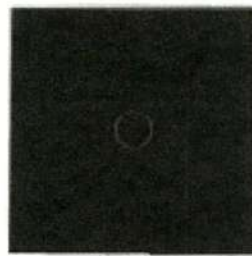
โครงการแกนนำบางกอกนวัตกรรม	ฝ่ายพัฒนาและปรับปรุงทรัพย์สิน	แบบวัสดุภายในโครงการ		REF.
สำรวจ-ราชพฤกษ์	กลุ่มเจ้าหน้าที่ทรัพย์สินเพื่อการลงทุน	DRAWN&DESIGN.BY	APPROVE.BY	DI-BKK-SH-0109
ปรับปรุงบ้านเดี่ยว 2 ชั้นพร้อมที่ดินเปล่า	เจ้าหน้าที่ขาย นายอชิรวิทย์ อติแพทย์	นาย ณรงค์เดช หาดเพชร	นาง ศิริสุตาพร เขมนักจทรงสิน	1800.28032568

SWITCH 86x86 MM.

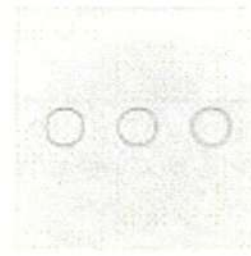
GRATIA



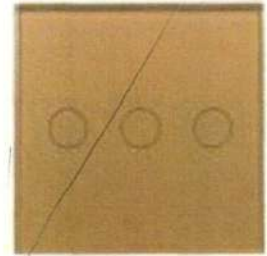
GRAY



BLACK



WHITE



GOLD

SWITCH STANDARD EC & REMOTE

	COLOR	PRICE
1 Gang 1 Way	Black	1,290.-
	White	1,290.-
	Gold	1,290.-
	Gray	1,290.-

	COLOR	PRICE
1 Gang 2 Way	Black	1,690.-
	White	1,690.-
	Gold	1,690.-
	Gray	1,690.-

	COLOR	PRICE
2 Gang 1 Way	Black	1,490.-
	White	1,490.-
	Gold	1,490.-
	Gray	1,490.-

	COLOR	PRICE
2 Gang 2 Way	Black	1,790.-
	White	1,790.-
	Gold	1,790.-
	Gray	1,790.-

	COLOR	PRICE
3 Gang 1 Way	Black	1,690.-
	White	1,690.-
	Gold	1,690.-
	Gray	1,690.-

	COLOR	PRICE
3 Gang 2 Way	Black	1,990.-
	White	1,990.-
	Gold	1,990.-
	Gray	1,990.-

DESCRIPTION

Color : Black, White, Gold, Gray
Size : 86x86 mm
Material : Tempered glass panel
Operating Temperature : -30 C° - 70 C°
Max.Power : 3w - 1000w
Warranty : 1 Year



บริษัท สยามทรีเพค จำกัด (มหาชน)
99 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10150
TEL : 0-2267-1900 FAX : 0-266-3377

โครงการแกวมนต์บางกอกนวล

สาร-ราชพฤกษ์

ปรับปรุงบ้านเดี่ยว 2 ชั้นพร้อมที่ดินเปล่า

พื้นที่ใช้สอยรวม ประมาณ 431 ตร.ม

เนื้อที่ดินประมาณ 125.50 ตร.วา

เอกสารสิทธิ์

105263

ฝ่ายพัฒนาและปรับปรุงทรัพย์ 2

กลุ่มเจ้าหน้าที่ทรัพย์เพื่อการลงทุน

เจ้าหน้าที่ขายนายอริวิทย์ อติแพทย์

LOCATION. 13.770094 , 100.445681

บ้านเลขที่ 98/30

หมู่บ้านแกวมนต์บางกอกนวล นนทบุรี

แขวงบางระมาด เขตตลิ่งชัน จังหวัดกรุงเทพมหานคร

DRAWING TITLE.

แบบวิสตุมายในโครงการ

DRAWN&DESIGN.BY

นาย ณรงค์เดช หาดเพชร

APPROVE.BY

นาง ศิริสุดาพร เข้มแข็งทรงสิน

DRAWING NO

MT-01

TOTEL

SCALE

REF.

DI-BKK-SH-0109

1800.28032568

DOUBLE SOCKET

COLOR	PRICE
● Black	490.-
● White	490.-
● Gold	490.-
● Gray	490.-

SINGLE SOCKET 1 GANG

COLOR	PRICE
● Black	450.-
● White	450.-
● Gold	450.-
● Gray	450.-

SINGLE SOCKET



บริษัท บม จำกัด (มหาชน)
99 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110
TEL : 0-2267-1900 FAX : 0-266-3377

โครงการพัฒนาระบบไฟฟ้าภายในอาคาร

อาคาร - อาคารพาณิชย์

ปรับปรุงบ้านเดี่ยว 2 ชั้นพร้อมที่ดินเปล่า

พื้นที่ใช้สอยรวม ประมาณ 431 ตร.ม

เนื้อที่ดินประมาณ 125.50 ตร.วา

เอกสารสิทธิ์

105263

ฝ่ายพัฒนาและปรับปรุงทรัพย์ 2

กลุ่มเจ้าหน้าที่ปฏิบัติการลงทุน

เจ้าหน้าที่ขาย นายอชิรวิทย์ อติแพทย์

LOCATION. 13.770094 , 100.445681

บ้านเลขที่ 98/30

หมู่บ้านเกษตรกรรมบางกอกน้อย กรุงเทพมหานคร

แขวงบางระมาด เขตตลิ่งชัน จังหวัดกรุงเทพมหานคร

DRAWING TITLE.

แบบวัสดุภายในโครงการ

DRAWN&DESIGN.BY

นาย ณรงค์เดช หาดเพชร

APPROVE.BY

นาง ศิริสุดาพร เข้มแข็งทองสิน

DRAWING NO

MT-01

TOTAL

SCALE

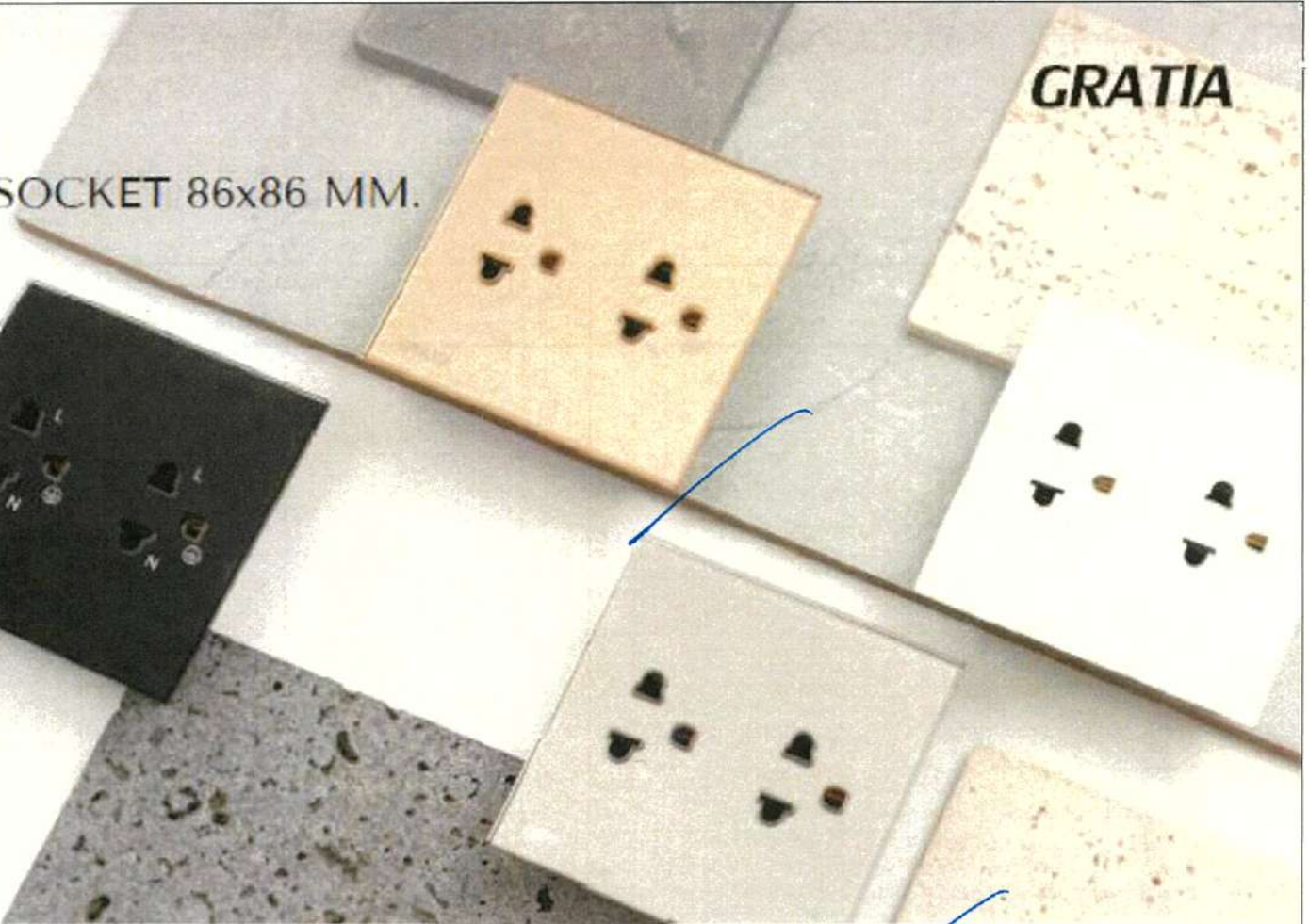
REF.

DI-BKK-SH-0109

1800.28032568

GRATIA

SOCKET 86x86 MM.



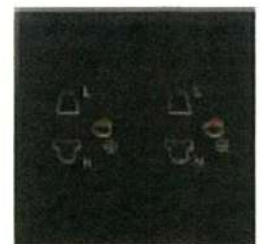
SOCKET TEMPERED GLASS PANEL 86x86 MM.

COLOR PRICE

- Black T90.-
- White T90.-
- Gold T90.-
- Gray T90.-



WHITE



BLACK

DESCRIPTION

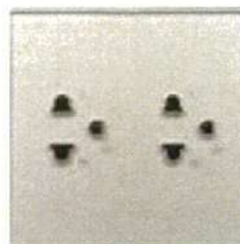
Color : Black, White, Gray, Gold

Size : 86x86 mm.

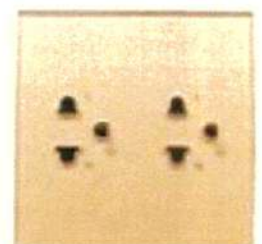
Material : Tempered glass panel

Max.Power : 16A

Warranty : 1 Year



GRAY



GOLD



บริษัท บสภ จำกัด (มหาชน)
99 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110
TEL : 0-2267-1900 FAX : 0-266-3377

โครงการแกนกลางกรุงเทพมหานคร

สาขา-ราชพฤกษ์

ปรับปรุงบ้านเดี่ยว 2 ชั้นพร้อมที่ดินเปล่า

พื้นที่ใช้สอยรวม ประมาณ 431 ตร.ม

เนื้อที่ดินประมาณ 125.50 ตร.วา

เอกสารสิทธิ์

105263

ฝ่ายพัฒนาและปรับปรุงทรัพย์ 2

กลุ่มเจ้าหน้าที่ทรัพย์เพื่อการลงทุน

เจ้าหน้าที่ขาย นายอชิรวิทย์ อติแพทย์

LOCATION. 13.770094 , 100.445681

บ้านเลขที่ 98/30

หมู่บ้านแกรนด์บางกอกนวลารัตน์ ถนนราชพฤกษ์

แขวงบางระมาด เขตตลิ่งชัน จังหวัดกรุงเทพมหานคร

DRAWING TITLE.

แบบวิศวกรรมภายในโครงการ

DRAWN&DESIGN.BY

นาย ณรงค์เดช หาดเพชร

APPROVE.BY

นาง ศิริสุดาพร เขม้นกิจทรงสิน

DRAWING NO

MT-01

TOTEL

SCALE

REF.

DI-BKK-SH-D109

1800.28032568

ACCESORIES GLASS PANEL 2x4

TV

● Black	490.-
● White	490.-
● Gold	490.-
● Gray	490.-

TELEPHONE

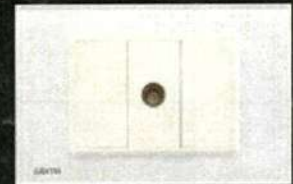
● Black	490.-
● White	490.-
● Gold	490.-
● Gray	490.-

LAN (COMPUTER)

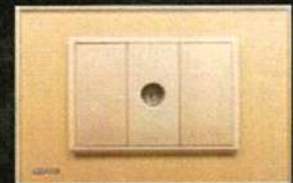
● Black	520.-
● White	520.-
● Gold	520.-
● Gray	520.-

USB CHARGER TYPE A

● Black	990.-
● White	990.-
● Gold	990.-
● Gray	990.-



WHITE



GOLD



BLACK



GRAY



บริษัท สยามทรีทรี จำกัด (มหาชน)
99 ถนนสุขุมวิท ซอย 11 กรุงเทพฯ 10500
TEL : 0-2267-1900 FAX : 0-266-3377

โครงการแกรนด์บางกอกบรูเอวาร์ด

สาธิต-ราชพฤกษ์

ปรับปรุงบ้านเดี่ยว 2 ชั้นพร้อมที่ดินเปล่า

พื้นที่ใช้สอยรวม ประมาณ 431 ตร.ม

เนื้อที่ดินประมาณ 125.50 ตร.ว

เอกสารสิทธิ์

105263

ฝ่ายพัฒนาและปรับปรุงทรัพย์สิน

กลุ่มเจ้าหน้าที่เพื่อการลงทุน

เจ้าหน้าที่ขาย นายอชิรวิทย์ อติแพทย์

LOCATION. 13.770094 , 100.445681

บ้านเลขที่ 98/30

หมู่บ้านแกรนด์บางกอกบรูเอวาร์ด ถนนราชพฤกษ์

แขวงบางระมาด เขตตลิ่งชัน จังหวัดกรุงเทพมหานคร

DRAWING TITLE.

แบบวัสดุภายในโครงการ

DRAWN&DESIGN.BY

นาย ณรงค์เดช หาดเพชร

APPROVE.BY

นาง ศิริสุดาพร เขม้นกิจทรงสิน

DRAWING NO

MT-01

TOTEL

SCALE

REF.

DI-BKK-SH-0109

1800.28032568

โปรโมชันพิเศษ > เครื่องใช้ไฟฟ้า > อุปกรณ์ในครัว > อุปกรณ์ในบ้าน > อุปกรณ์ห้องน้ำ > อุปกรณ์ฮาร์ดแวร์ > อุปกรณ์เฟอร์นิเจอร์ > SMART LIVING > PARTNER BRANDS >

Home > สินค้าใหม่ > HAFELE อุปกรณ์ฮาร์ดแวร์ > ประตู



HAFELE มือจับประตูซิงค์อัลลอยด์ พร้อมระบบบอร์กล็อก รุ่นพรีเมียม (แบบ D)

ขนาด: 431 x 110 x 110

Color: สังกะสีชุบ (Nickel satin)

สี: สังกะสีชุบ (Nickel satin)

ราคา: 6,450 ฿ 10,160 ฿

Stock: In stock

จำนวน: 1 2

สั่งซื้อผ่าน Line

สั่งซื้อผ่าน SHOPEE

สั่งซื้อผ่าน LAZADA

CONTOUR SYSTEM HANDLE WITH MORTISE LOCKSET
CONTOUR SYSTEM HANDLE WITH MORTISE LOCKSET

รายละเอียด:

1. วัสดุ: สังกะสีชุบ (Nickel satin)
2. วัสดุ: สังกะสีชุบ (Nickel satin)
3. วัสดุ: สังกะสีชุบ (Nickel satin)
4. วัสดุ: สังกะสีชุบ (Nickel satin)
5. วัสดุ: สังกะสีชุบ (Nickel satin)
6. วัสดุ: สังกะสีชุบ (Nickel satin)
7. วัสดุ: สังกะสีชุบ (Nickel satin)
8. วัสดุ: สังกะสีชุบ (Nickel satin)
9. วัสดุ: สังกะสีชุบ (Nickel satin)
10. วัสดุ: สังกะสีชุบ (Nickel satin)
11. วัสดุ: สังกะสีชุบ (Nickel satin)
12. วัสดุ: สังกะสีชุบ (Nickel satin)
13. วัสดุ: สังกะสีชุบ (Nickel satin)
14. วัสดุ: สังกะสีชุบ (Nickel satin)
15. วัสดุ: สังกะสีชุบ (Nickel satin)
16. วัสดุ: สังกะสีชุบ (Nickel satin)
17. วัสดุ: สังกะสีชุบ (Nickel satin)
18. วัสดุ: สังกะสีชุบ (Nickel satin)
19. วัสดุ: สังกะสีชุบ (Nickel satin)
20. วัสดุ: สังกะสีชุบ (Nickel satin)



บริษัท สยามทรีทรี จำกัด (มหาชน)
99 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110
TEL : 0-2267-1900 FAX : 0-266-3377

โครงการอาคารพาณิชย์ 2 ชั้นพร้อมที่ดินเปล่า

สาร-ราชพฤกษ์

ปรับปรุงบ้านเดี่ยว 2 ชั้นพร้อมที่ดินเปล่า

พื้นที่ใช้สอยรวม ประมาณ 431 ตร.ม

เนื้อที่ดินประมาณ 125.50 ตร.ว

เอกสารสิทธิ์

105263

ฝ่ายพัฒนาและปรับปรุงทรัพย์ 2

กลุ่มเจ้าหน้าที่ทรัพย์เพื่อการลงทุน

เจ้าหน้าที่ขาย นายอริยวิทย์ อดิเทพย์

LOCATION. 13.770094 , 100.445681

บ้านเลขที่ 98/30

หมู่บ้านแกรนด์บางกอกบุเลอวอร์ด ถนนราชพฤกษ์

แขวงบางระมาด เขตตลิ่งชัน จังหวัดกรุงเทพมหานคร

DRAWING TITLE.

แบบแปลนภายในโครงการ

DRAWN&DESIGN.BY

นาย ณรงค์เดช หาดเพชร

APPROVE.BY

นาง ศิริสุดาพร เหมนิกิตทองสิน

DRAWING NO

MT-01

TOTEL

SCALE

REF.

DI-BKK-SH-0109

1800.28032568